

Создано: 26.01.2026 в 15:45

Обновлено: 30.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9288425547>

Colife, Colife

**79160867273**

Москва, Варшавское шоссе, 100к1

**95 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 100к1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

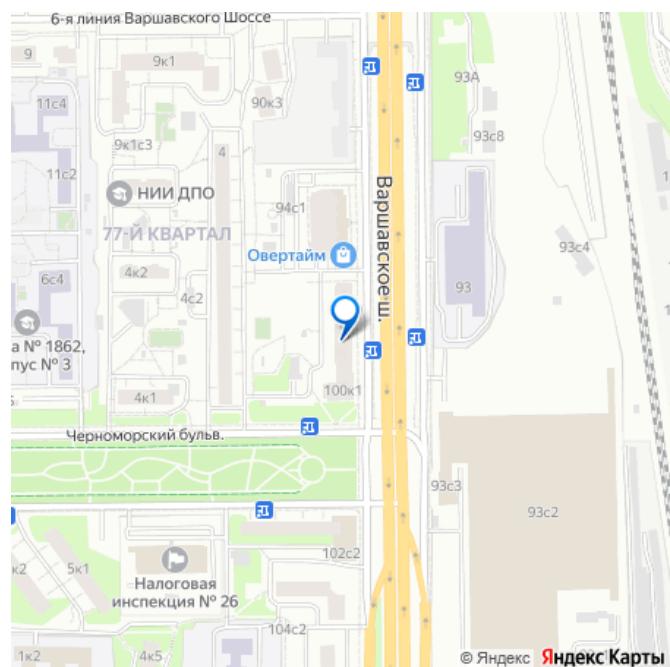
Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

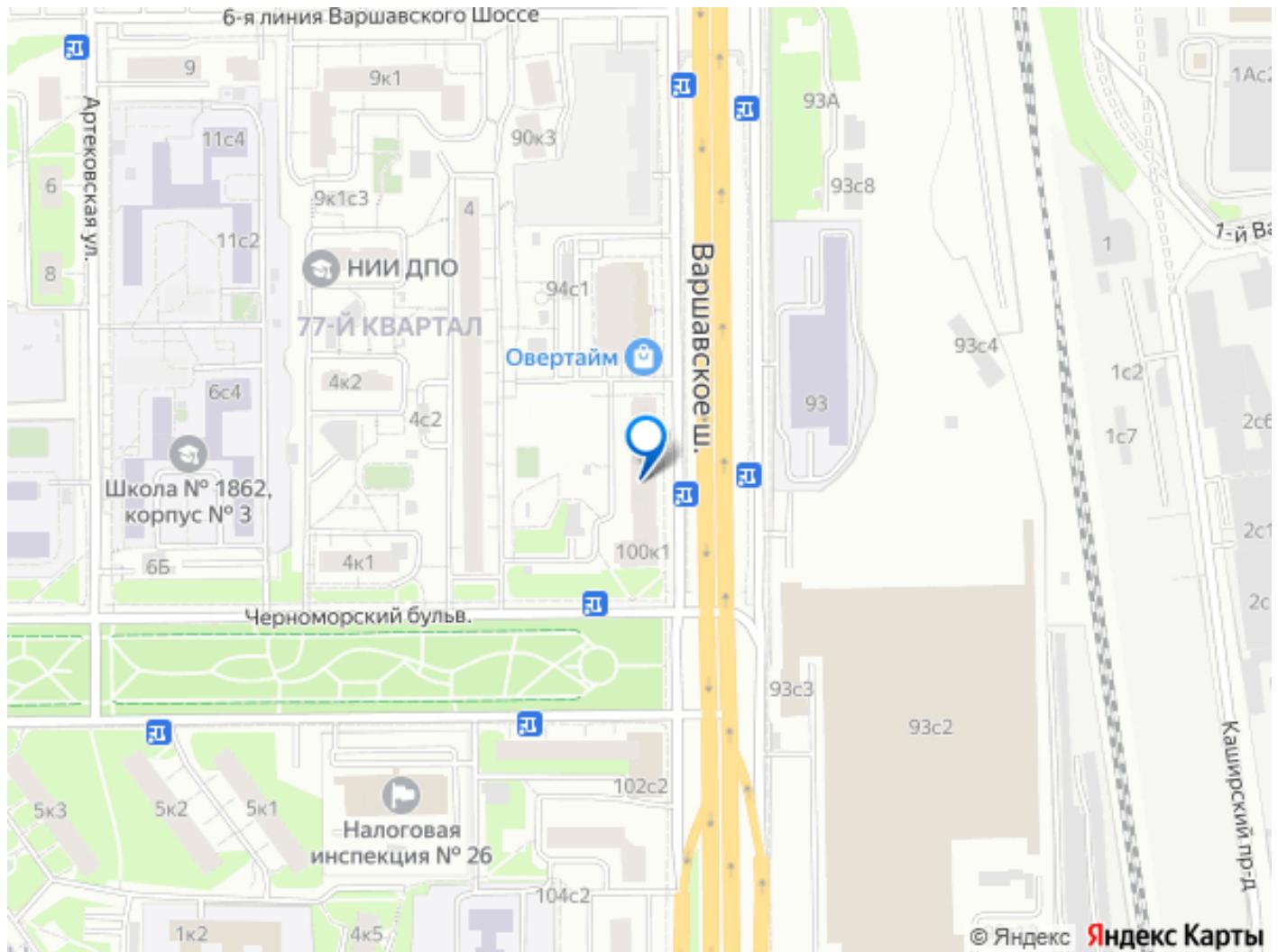
## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира без посредников. Дом новый, расположен рядом с зелёным бульваром и всей инфраструктурой, необходимой для комфортной городской жизни. Нагорный район сочетает спокойную атмосферу и удобную транспортную доступность — до центра Москвы можно добраться за 3040 минут. Интерьер и планировка: Квартира оформлена в минималистичном стиле: светлые бело-серые оттенки, аккуратная мебель и ненавязчивый декор создают ощущение простора и уюта. Планировка продумана и функциональна. В спальне оборудована комфортная зона отдыха с удобной кроватью и телевизором, есть вместительный шкаф и комод для хранения, а также полноценное рабочее место. Зеркало в полный рост и туалетный столик делают утренние сборы особенно удобными. Кухня современная, с обеденной зоной для домашних ужинов, из кухни есть выход на просторный балкон. Ванная комната оформлена в современном стиле и оснащена тропическим душем. Оснащение: Квартира полностью готова к заселению день в день. В наличии холодильник, стиральная машина, электрическая плита с духовым шкафом, кофемашина и электрический чайник. Есть вся необходимая посуда и столовые приборы, телевизор и подключён Wi-Fi. Транспорт и окружение: До метро Варшавская — около 11 минут пешком. В самом доме находятся пункт выдачи WB и аптека. Рядом — продуктовые магазины Пятёрочка и Мираторг, студия фитнеса и растяжки XS Body Fit, салоны красоты, суши-бар Тануки и торговый центр с кинотеатром. Для активного отдыха подойдёт Черноморский бульвар — здесь удобно бегать по утрам или гулять вечером, а для досуга всегда есть

кино и рестораны поблизости. Квартира подойдёт тем, кто ищет спокойное, современное жильё с удобной локацией и готовностью к быстрому переезду. Что входит в аренду: — поддержка персонального менеджера, — возможность забронировать квартиру заранее, — депозит можно внести частями, — помочь по бытовым вопросам и ремонту без доплат, — регулярные мероприятия для жильцов (йога, живопись, английский, растяжка). Формат аренды: Квартиру сдаём мы - компания Colife Комфорт. Мы не сторонние агенты или риелторы, вы подписываете договор напрямую с нами, а в стоимость уже включен сервис и поддержка 24/7: например, если что-то сломается мы бесплатно и быстро починим. — без посредников и скрытых комиссий; — долгосрочно, договор с компанией, в котором зафиксированы все договорённости; — показы по договорённости, въезд возможен сразу. Если у вас возникли какие-либо вопросы, вы всегда можете написать их нам в чат или позвонить по номеру телефона. Мы с радостью вам ответим. Для собственников: если планируете сдавать свою квартиру, у нас сейчас отличные условия. Свяжитесь с нами. Артикул: 9591







Move.ru - вся недвижимость России