

Создано: 01.12.2025 в 18:20

Обновлено: 01.12.2025 в 18:09

<https://move.ru/objects/9287059580>

### Агент

**79104228460, 79104226047**

**Москва, улица Академика Челомея, 1А**

**169 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

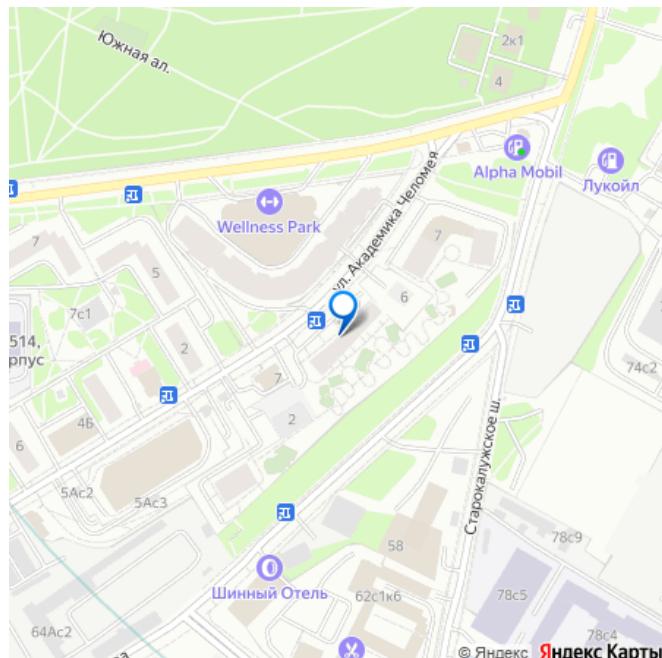
28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>



Этаж

15/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВ! Впервые в аренду. Идеальная 1-к квартира премиум-класса у парка и метро. Никто не жил! Текст объявления: Сдаётся в долгосрочную аренду стильная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе. СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ! Это не просто квартира, а готовое решение для жизни высшего качества. Вы — первые жильцы!

Феноменальная локация: В 1 минуте шаговой доступности от живописного Воронцовского парка с каскадом прудов, дворянской усадьбой, дубовой рощей населенной белками — ваша зона отдыха и спорта. В 3 минутах пешком от станции метро Воронцовская . Всего 20 минут на транспорте до Кремля и центра Москвы. Рядом рейтинговая государственная школа 1514 и детский сад. в пешкой доступности— кафе, рестораны, фитнес-клуб World Class. Много бесплатных муниципальных парковок.

Безупречное содержание: Современный дизайнерский ремонт (завершён в сентябре 2025 года). Чистые линии, качественные материалы. Полный комплект дизайнера мебели и премиальной бытовой техники (SMEG, Electrolux). Дом сдан в 2024 году — современные технологии, безопасность, консьерж. Квартира идеально подойдёт: Семейной паре или молодому професионалу, ценящим комфорт, тишину и природу в городе. Арендаторам, которые ищут идеально новое жилье под ключ без следов предыдущих жильцов. Тем, кому важна престижная локация и развитая инфраструктура для семьи.

