

Создано: 27.11.2025 в 20:09

Обновлено: 05.12.2025 в 15:25

<https://move.ru/objects/9286959905>

Собственник

74954760059

Москва, проезд Шелихова, 7

60 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 7

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

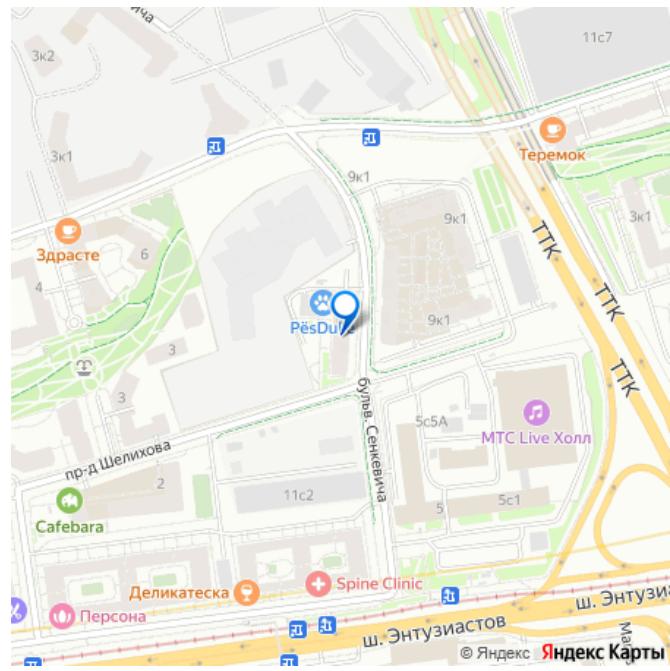
10.8 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

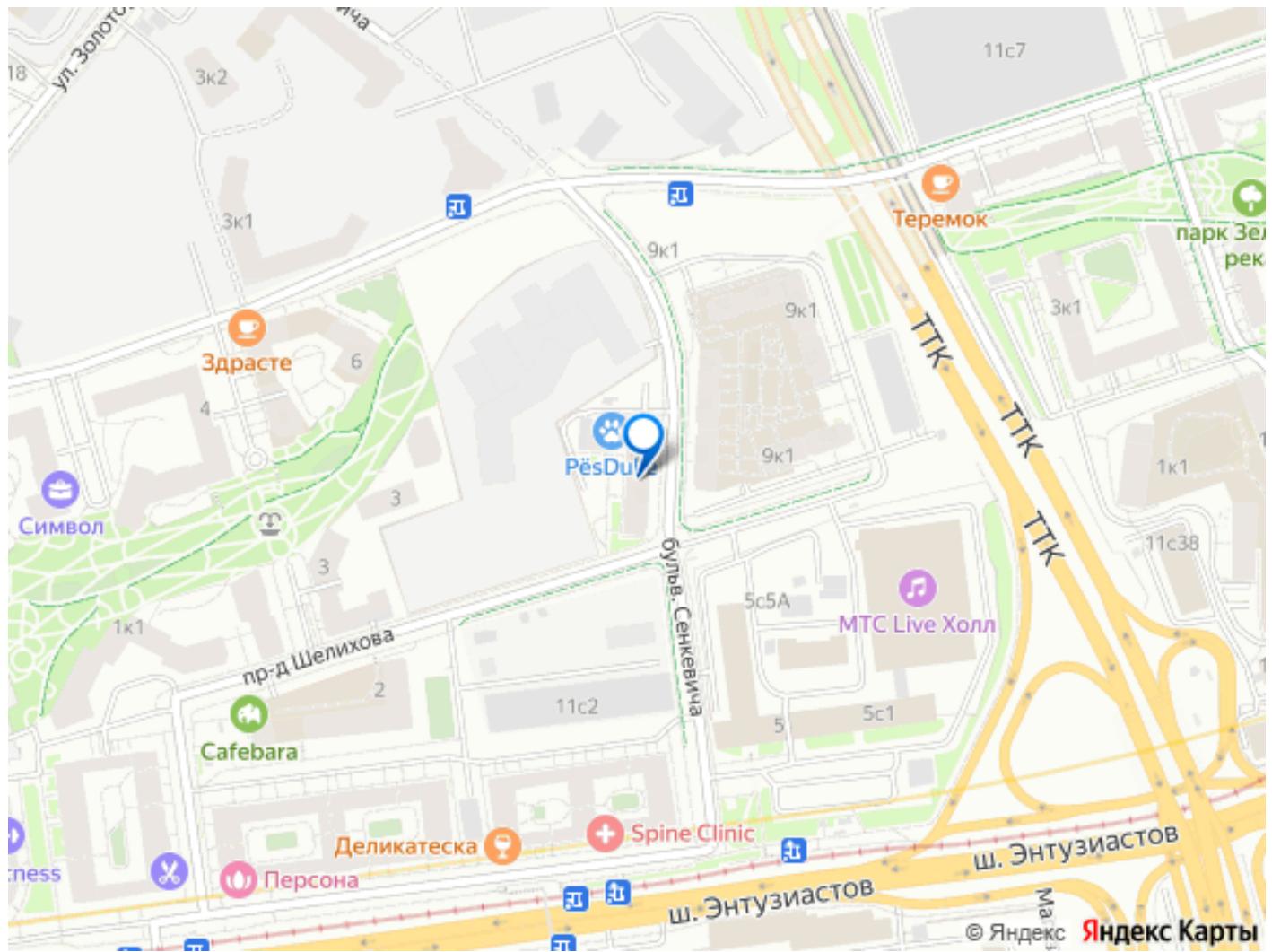
евро

Описание

Квартира без мебели! Смонтирована кухня, есть золодильник, а также все необходимое для санузла. Дом расположен в шаговой доступности от двух станций метро «Римская», «Площадь Ильича» и станции МЦД «Серп и Молот», дорога спокойным шагом займет не более 15 минут пешком по парку Зеленая река. Дорога до станции метро Китай город займет не более 40 мин пешком. Для автомобилистов выезд на ТТК и Шоссе Энтузиастов в течение нескольких минут. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение, благоприятный климат, и, что важно, тишину, благодаря расположенному рядом соседнему дому. На этаже всего 3 квартиры и 2 лифта. В непосредственной близости от дома крупный торговый центр (16 мин пешком), а также различные школы, ВУЗы, фитнес клубы, бизнес-центры МФЦ и концертный зал МТС Лайв Аrena. На первом этаже организованы функциональные зоны: для хранения колясок, самокатов, велосипедов.







Move.ru - вся недвижимость России