

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:28

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79858539357**

**Москва, Волоколамское шоссе, 24к1**

**85 000 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 24к1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

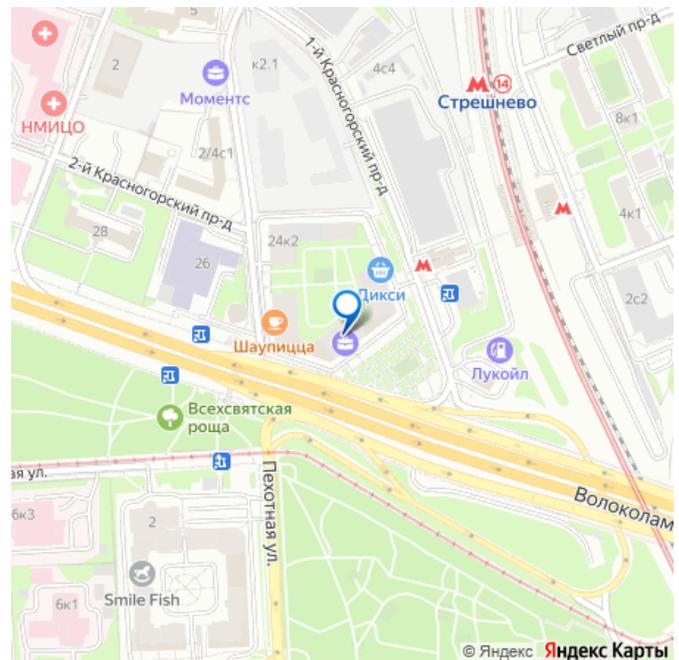
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/28



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию уютную квартиру ЕВРО 2 в ЖК Волоколамское 24 площадью 40,5 кв.м. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, электрический чайник, утюг, а так же все необходимое для комфортного проживания. Транспортная доступность: Станции МЦК и МЦД «Стрешнево» - 150 м. от дома; до метро Войковская Замоскворецкой линии 15 минут пешим шагом до станции метро Сокол и Щукинская - 5 мин на транспорте - до ММДЦ «МОСКВА-СИТИ» дорога займет 15-20 мин. В шаговой доступности великолепный парк Покровское-Стрешнево, Всесвятская роща прогулочные и велосипедные дорожки, каскад озёр. Храм в непосредственной близости. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение по периметру. Двор без машин! Ухоженная внутренняя территория: вечерняя подсветка, дорожки, детские площадки, выделенные зоны для занятий спортом и отдыха. Престижный район Москвы с развитой инфраструктурой: магазины, сетевые супермаркеты, школы, детские сады, клиники, рестораны, кафе, салоны красоты,

ведущие вузы России; МАДИ, МАИ, Академия Строганова (МГХПА), МГУПП и Академия Следственного комитета. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 0,3 млн ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.



