

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:58

**Собственник**

**79863142864**

**Москва, проспект Маршала Жукова, 22К4**

**81 500 ₽**

Москва, проспект Маршала Жукова, 22К4

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

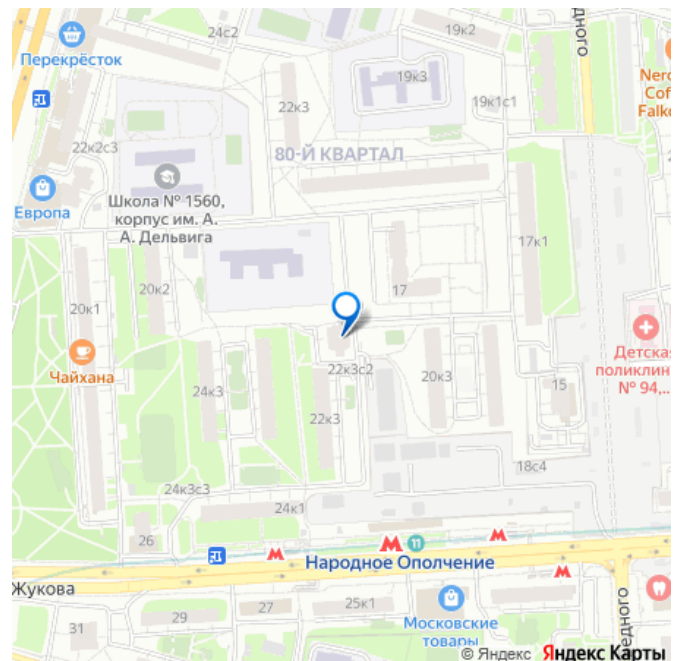
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

О квартире 1-комн. квартира, 4 мин до м Народное Ополчение Сдаётся на прямую от собственника светлая и уютная 1-комнатная квартира с открытым видом на город и зелёный двор. Со свежим косметическим ремонтом. Расположена в спокойном, зелёном районе всего в нескольких минутах от центра — оптимальный выбор для тех, кто ценит комфорт и работает в деловом центре Москвы. - Застеклённая лоджия во всю длину квартиры (можно использовать как рабочее пространство или зону отдыха) - Кондиционер - Полностью оборудованная кухня с техникой - Чистый аккуратный санузел - Интернет проведен Локация До метро «Народное Ополчение» — 4 минуты пешком До Москва-Сити — 15, 20 минут на транспорте (без пересадок или с одной) Удобный выезд на СЗХ и Новорижское шоссе В паре остановок на общественном транспорте парк Серебряный бор. Инфраструктура В пешей доступности: - супермаркеты, аптеки, банки - кафе и рестораны Требования к арендаторам -1, 2 человека, без маленьких детей -Без животных -Некурящие -Аккуратное отношение к квартире -Своевременная оплата, долгосрочная аренда Условия 81 500 ?/месяц (ЖКХ включены, кроме счётчиков и интернета) Залог : - 70 000 ? при подтверждении дохода ; - 100 000 ? без

подтверждения Долгосрочная аренда от 11 месяцев. !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!  
Просмотры и оформление договора будут доступны только после 23 апреля. Готовы обсудить детали с теми, кто заранее планирует переезд. Запись на просмотр открыта заблаговременно. ! PS : сдает собственник, услуги агентов, агрегаторов не требуются ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



