

🕒 Создано: 20.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

**КиК недвижимость, КиК
недвижимость**

79863042404

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

80 000 ₺

Москва, Сигнальный проезд, 16к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

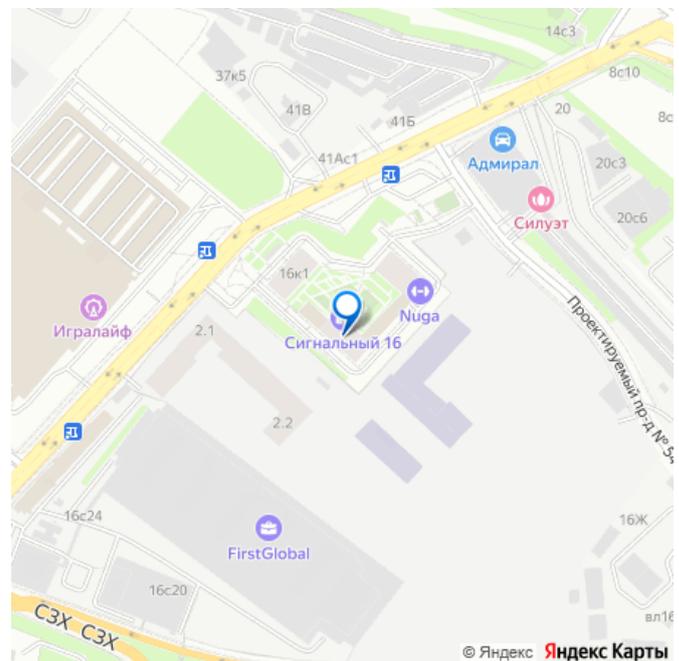
18.8 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

16/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Лот 7158 Вашему вниманию предлагается Шикарная , светлая квартира после ремонта . ЖК Сигнальный 16 Застройщик «ГК ПИК» никто не жил. от метро : Владыкино 14 мин 900 м или 2 ост. на транспорте . Общая площадь 40.8 м2 Жилая площадь 12.5 м2 Площадь кухни 18.8 м2 Комнаты 12.5 м2 Планировка предусматривает кухню-гостиную, спальню и санузел Прекрасный новый дом, серии СЭМ-2 в которой все обустроено так, чтобы жизнь в ней была максимально комфортной. Основные достоинства: дизайнерский ремонт; санузел с новой качественной сантехникой; продуманы системы хранения ; кровать с мягким изголовьем; эргономичная мебель; техническое оснащение: роутер, телевизор(по запросу) , электрическая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина , холодильник, (вся техника новая) Год постройки 2022 , один , закрытая территория , Управляющая компания ГБУ ЖИЛИЩНИК ХАМОВНИКИ Условия долгосрочной аренды: арендная плата 80000 залог 80000 Договор с

собственником на 11 месяцев .

Коммунальные платежи включены все кроме воды , света(по счетчикам) и интернета

Арендаторы: Один , два человека , можно семейная пара с ребенком. НЕ разрешается :

Разведение и содержание любых животных категорически запрещено. Строго запрещено

курение в квартире . Проведение шумных вечеринок, гулянок и мероприятий не

допускается. Требования: Аккуратность, чистоплотность, воспитанность и

уважительное отношение к имуществу.

Вокруг дома (в т.ч. и в самом) есть вся инфраструктура: рестораны, кафе ,аптеки,

сбер ,магазины розничной торговли .

Прекрасная транспортная доступность как для водителей, так и для пешеходов. Все

включено кроме счетчиков.



