

Собственник

**74954760059**

Создано: 02.10.2024 в 11:31

Обновлено: 17.08.2025 в 22:02

Москва, улица Островитянова, 45К1

**80 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 45К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

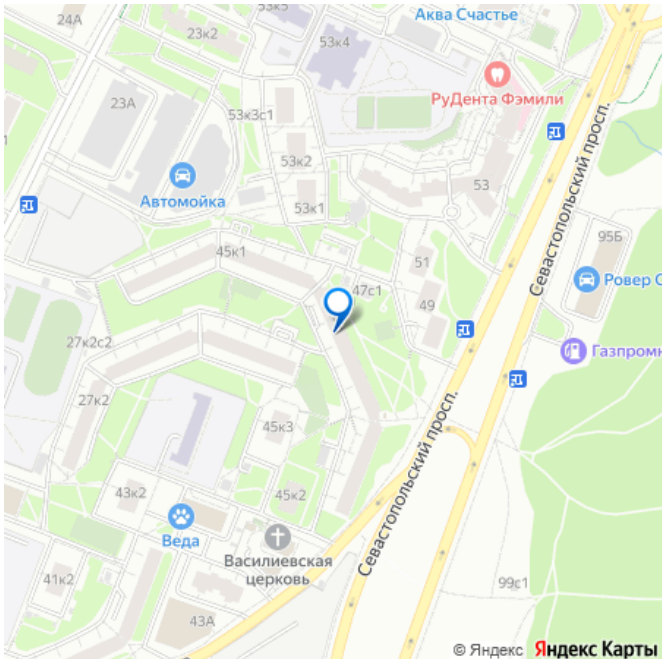
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 1-комн. квартира с дизайнерским ремонтом. Привет! Я собственник, предлагаю вам снять уютную квартиру с дизайнерским ремонтом. Квартира была полностью обновлена 5 лет назад для жизни родителей, включая замену всей сантехники, электрики и стен. Она находится в идеальном состоянии после генеральной уборки с химчисткой всей мебели, штор, ковра, сантехники и тд

Преимущества квартиры: Тихий дом: соседи все давно живут, тихие и не беспокоят, окна выходят во внутренний двор с видом на лесную часть с яблонями. Удобное расположение: в 5 минутах ходьбы находится Коньковский пруд и Битцевский парк — отличное место для прогулок и занятий спортом. До метро всего 12 минут пешком через дворы. Прямо возле дома также находятся автобусные остановки с частыми рейсами до ближайших станций метро Беляево, Коньково, Калужская, ехать 5-10 минут. Возле дома большое кол-во супермаркетов, хозяйственных магазинов, химчистки, салоны красоты и тд Комфорт и удобства: утепленный балкон с рабочим местом и дополнительным местом для хранения. На кухне установлена люксовая техника Kuppersberg, сантехника в ванной

комнате также брендовая. В доме заменены лифты на современные, подъезд чистый и ухоженный. Мусоропровод на этаже. Большой вместительный шкаф. Удобный легко раскладываемый диван (для 1-го человека можно не раскладывать). Есть складная кровать-раскладушка, идеально встает на балконе (на случай гостей). Парковка: двор открыт, во дворе всегда есть места для парковки. Если вы ищете комфортное жильё в тихом районе с удобной транспортной доступностью, эта квартира идеально вам подойдёт! Также идеально подойдет для проживания 1 девушки или пары. Не разрешено проживание с детками, животными в связи с бОльшим износом квартиры. Запрещено курение в квартире. За дополнительной информацией и для записи на просмотр обращайтесь по телефону.



