

Создано: 01.11.2025 в 16:16

Обновлено: 01.12.2025 в 20:26

<https://move.ru/objects/9286262609>

Алексей Рыбаков, Частный маклер

79154915234

Москва, улица Обручева, 28К1

65 000 ₽

Москва, улица Обручева, 28К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

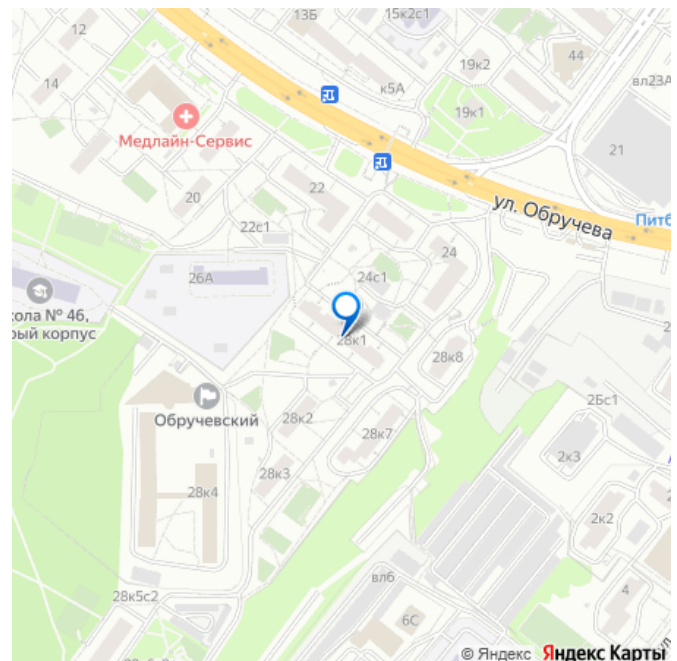
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

1-комнатная квартира после ремонта | Ул. Обручева, 28к1 — м. Калужская / Университет дружбы народов ВПЕРВЫЕ СДАЁТСЯ после свежего ремонта! Уютная и полностью укомплектованная 1-комнатная квартира на 5 этаже современного дома с балконом.

Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, чистоту и удобное расположение.

Расположение Адрес: ул. Обручева, д. 28, корп. 1 До метро Калужская и Университет дружбы народов — 15 минут пешком

Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, кафе, школы, детсады, остановки транспорта, парки и скверы. Тихий, зелёный и безопасный район. В квартире есть всё необходимое: Новая мебель: кровать, шкаф, диван, обеденная зона Вся бытовая техника: холодильник, стиральная машина,

микроволновка, телевизор Уютный балкон, пластиковые окна, свежие обои Чистый подъезд, спокойные соседи, консьерж

Условия аренды: Стоимость: 65 000?/мес + счётчики Страховой депозит = 1 месяц

(можно разделить на 2 части) Комиссия риэлтора — 60%. Регистрацию собственник не делает Рассматриваются: Порядочные и платежеспособные арендаторы Парень, девушка или пара Проживание с ребёнком — возможно Домашние животные — по согласованию Показы по предварительной договорённости Звоните и записывайтесь на просмотр! Квартира реально свободна и готова к заселению сразу. Отличный вариант для тех, кто ищет уют и порядок с первого дня проживания! #1комнатная #арендаМосква #квартираОбручева #метроКалужская #метроУДН #сдаетсявпервые #послеремонта #сбалконом #уютнаяквартира #чистаяквартира #долгосрочнаяаренда #безпосредников #мебельтехника



