

Создано: 17.11.2025 в 19:24

Обновлено: 03.12.2025 в 17:54

<https://move.ru/objects/9286680022>

Зиля Андрюхина, МРИЭЛТОР - офис

Отрадное

79813667647

Москва, Новочеркасский бульвар, 46

52 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 46

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

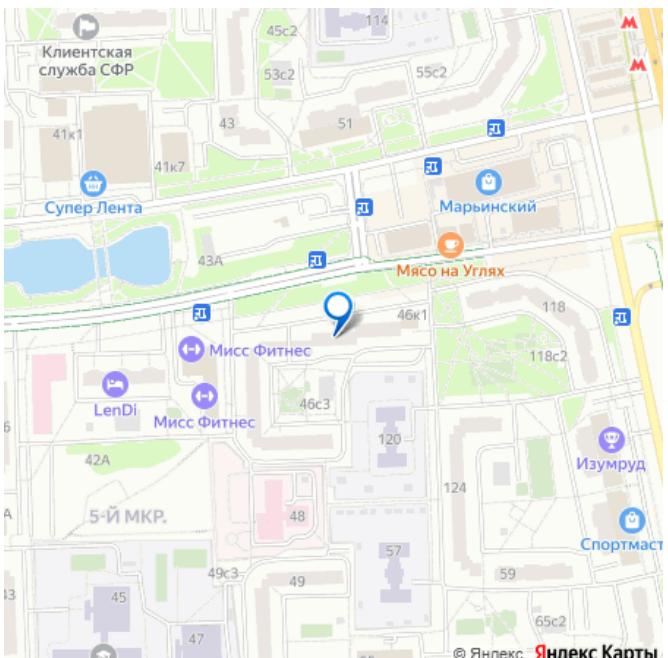
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Читаем внимательно. Полностью ком.платежи + счётчики. Сдается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в районе Марьино. Общая площадь — 40 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 9.4 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 14-этажного дома.

Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До метро Марьино всего 7 минут пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Современная мебель на кухне и в комнате, а также вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а санузел — отдельный. Дополнительно есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. На территории есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других

районов. Условия аренды: долгосрочная
аренда. 52 тыс в месяц + полная оплата по
квитанции+ счётчики. Залог -52 тыс. 30%
комиссия агента. Рассматриваются
ответственные и аккуратные . Просмотр по
договоренности.



