

🕒 Создано: 25.10.2023 в 01:10

Обновлено: 04.12.2025 в 03:14

Собственник

**79153247684,7916501
7172**

Москва, Щербаковская улица, 53К17

75 000 ₽

Москва, Щербаковская улица, 53К17

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

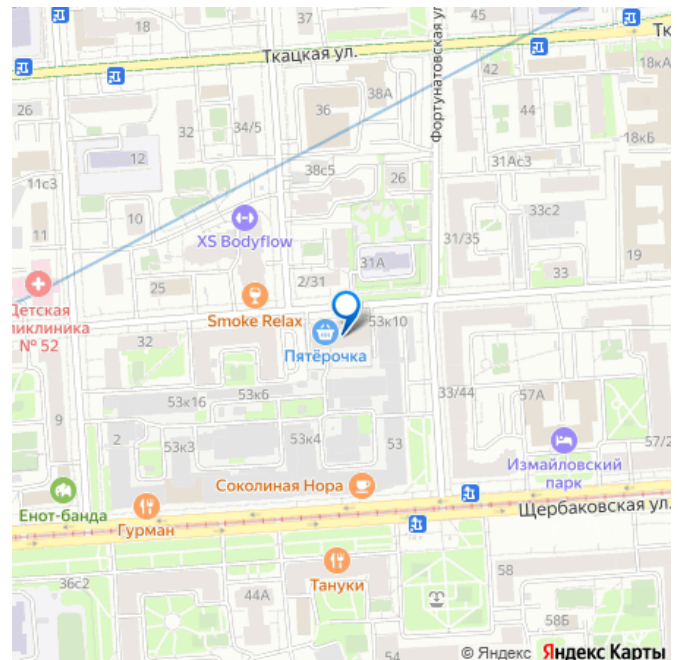
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

15 пеш м. Семеновская. Предлагаются в аренду, двухуровневые апартаменты в клубном доме бизнес-класса МОДЕРНИСТ общей площадью 38м с высотой потолков 3,9 метров, второй эт 1.65м ! МОДЕРНИСТ это дизайнерская среда для жизни с непревзойденным вниманием к деталям. Идеальный loft-проект с зонами для отдыха, отличной транспортной инфраструктурой и парком Измайлово в пешей доступности. В непосредственной близости все богатства городской жизни: магазины, банки, рестораны, красивейший измайловский Кремль. Лофт укомплектован всем необходимым для комфортного проживания: кухней, сантехникой и дизайнерской мебелью. На первом этаже расположены кухня-гостиная и санузел с сантехникой и ванной. Кухня укомплектована большой раковиной с гибким краном, холодильником, варочной панелью на 2 конфорки и микроволновкой-гриль. Обилие шкафчиков позволяет разместить все необходимые предметы. От гостиной кухню отделяет удобная барная стойка. В гостиной расположен раскладной диван и стеллаж для мелочей с большим телевизором 55 дюймов. Экологичный дубовый подоконник обрамляет большое окно в 2,5 метра. В спальне имеется ковровое покрытие, большая двуспальная кровать 1,6 м с ортопедическим матрасом ,

несколько шкафов с подсветкой. Также на первом этаже расположена большая гардеробная для дополнительного хранения вещей вплоть до лыж и велосипедов. Дорога до МЦК Измайлово составляет около 7 мин (600м), также в пешей доступности две станции метро - Партизанская и Семеновская (15-20 мин пешком) или 3 мин на автобусе. Рядом ярмарка и большой торговый центр Семёновский. Дорога до центра города на авто - 18 мин, выезд на 3е транспортное кольцо в 15 минутах езды. Отличная входная зона, консьерж . Инфраструктура развита, продуктовые магазины, « Пятерочка» и.т.д. Возможно снять машиноместо на закрытой автостоянке, нашей территории! Звоните, все обсудим. Показ оперативный!



