

Создано: 06.12.2025 в 17:04

Обновлено: 06.12.2025 в 17:21

<https://move.ru/objects/9287217626>

Собственник

**79855344717**

Москва, 3-я Рощинская улица, 12/18

**87 000 ₽**

Москва, 3-я Рощинская улица, 12/18

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

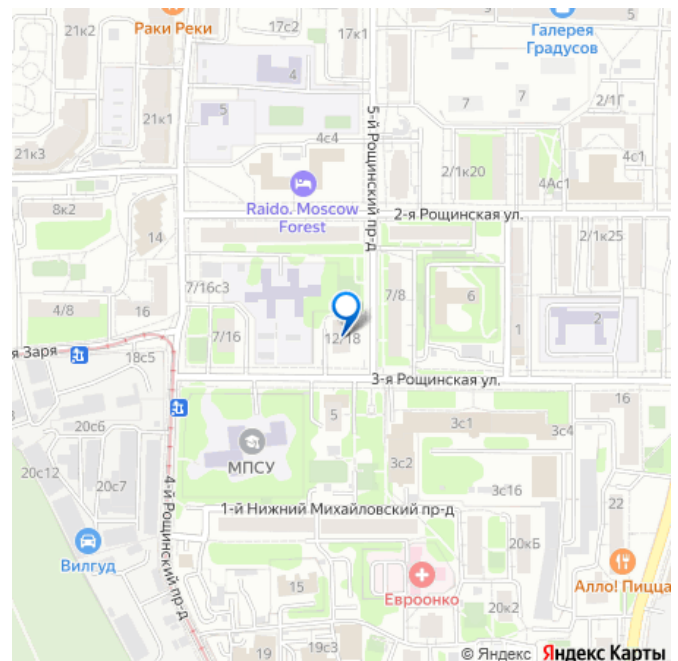
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок

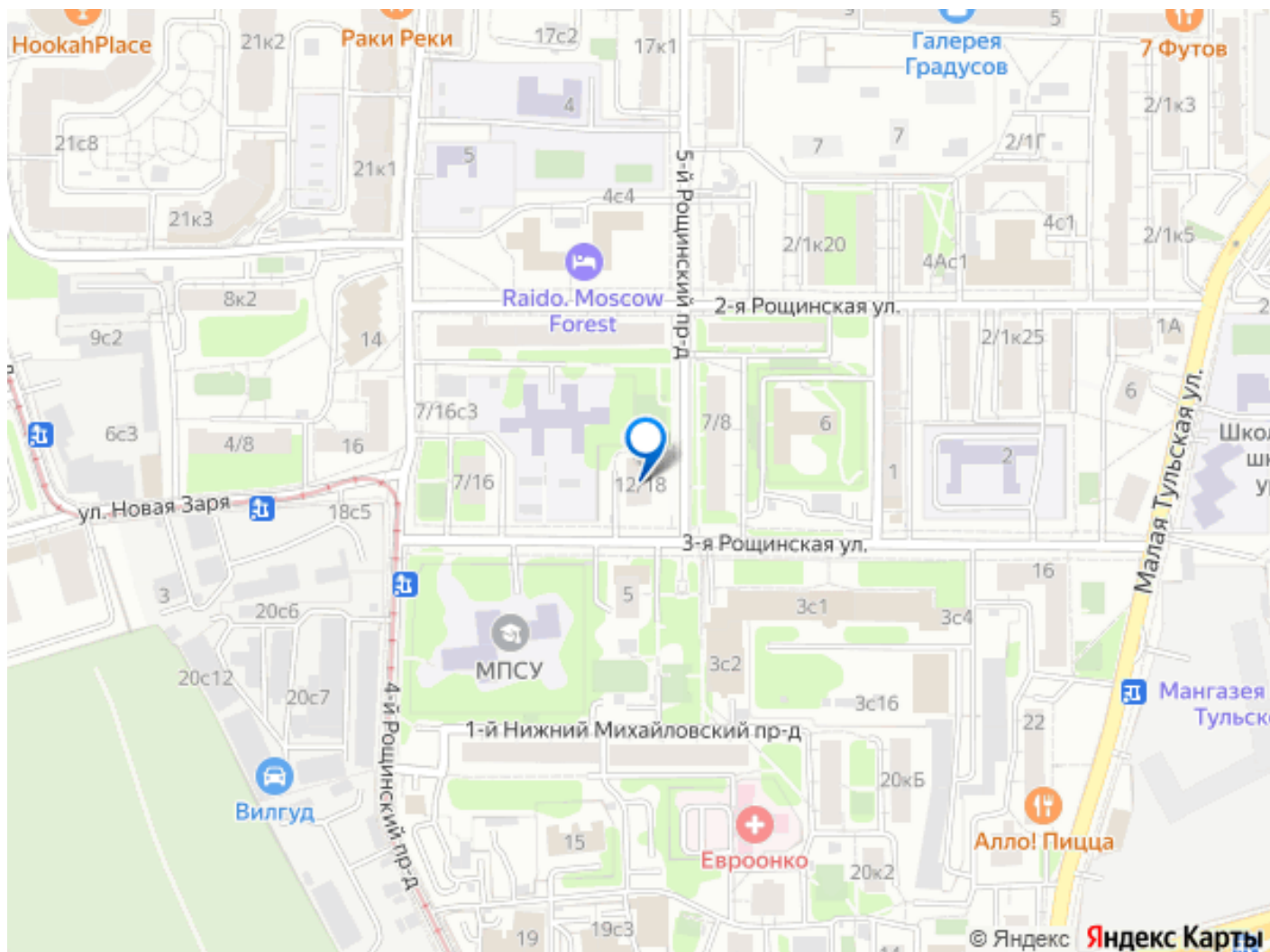


интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Прошу писать сообщения, на звонки не отвечаю. Живу не в России. Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве, на 3-й Рощинской улице. Общая площадь квартиры — 40 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть евроремонт, а также вся необходимая мебель и современная техника: кондиционер, телевизор, холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Подключён интернет, поэтому можно комфортно работать или учиться из дома. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. На территории есть наземная парковка. Район обжитой и тихий, а значит, здесь приятно гулять и проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Тульская», «Шаболовская» всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Условия аренды: договор с собственником, без комиссий. Залог — один месяц. Квартира отлично подойдёт для одного человека или пары. Не курящих, без животных. На звонки не отвечаю. Нахожусь не в России. Прошу писать сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России