

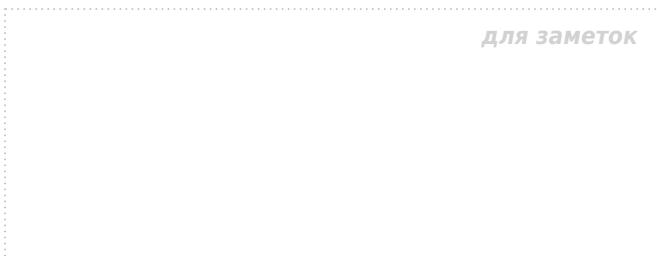
Создано: 09.12.2025 в 15:33

Обновлено: 11.12.2025 в 16:44

<https://move.ru/objects/9287298645>

Дмитрий Байтоков, EstateLiga

**79168631518, 7985869  
4609**



Москва, Нижегородская улица, 9А

**60 000 ₽**

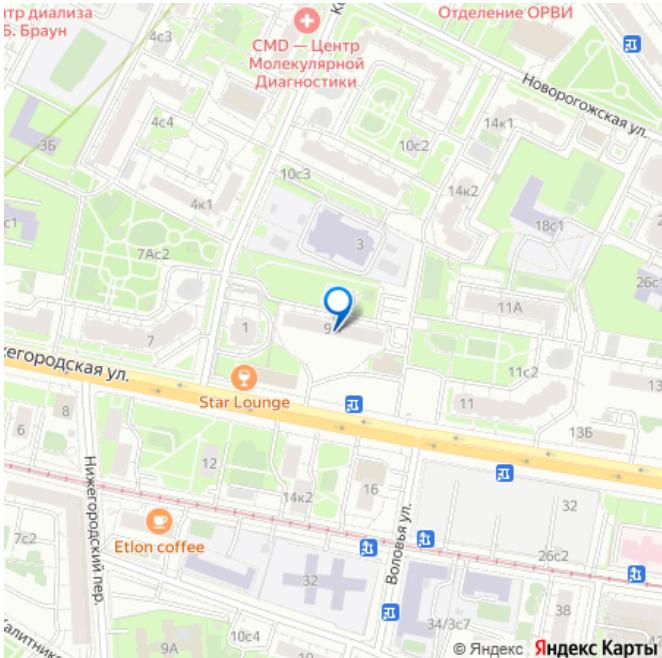
Москва, Нижегородская улица, 9А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Id 59011. Сдается в аренду однокомнатная уютная квартира в ЦАО. Площадь квартиры — 40 квадратных метров, жилая площадь — 28 квадратных метров, кухня — 6.5 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже 8-этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть всё необходимое для комфортной жизни: холодильник, стиральная машина, микроволновка, телевизор. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Окна с балконом выходят на улицу. Дом кирпичный поэтому в зиму очень тепло, оборудован 1 пассажирским лифтом. Есть закрытая наземная парковка для вашего автомобиля. Для удобства жильцов есть мусоропровод. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, поликлиника и парки что делает этот район удобным для проживания. Метро также в шаговой доступности что позволяет быстро передвигаться по городу. Условия аренды: Залог в размере 75.000 и предоплата 1 месяц. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Звоните записывайтесь на просмотр, По возникшим

вопросам могу ответить по звонку



