

🕒 Создано: 13.10.2025 в 00:41

Обновлено: 11.12.2025 в 23:15

Собственник

**79856336990,7916751
6927**

Москва, Амурская улица, 1к1

83 500 ₽

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

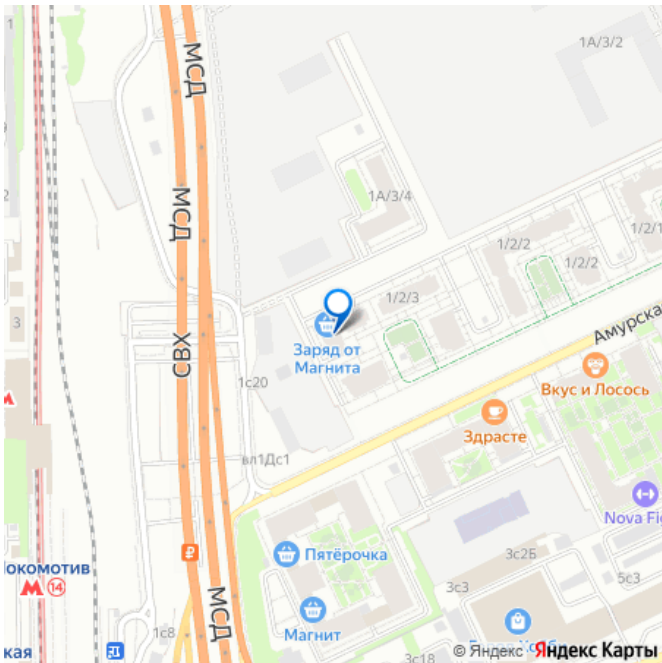
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

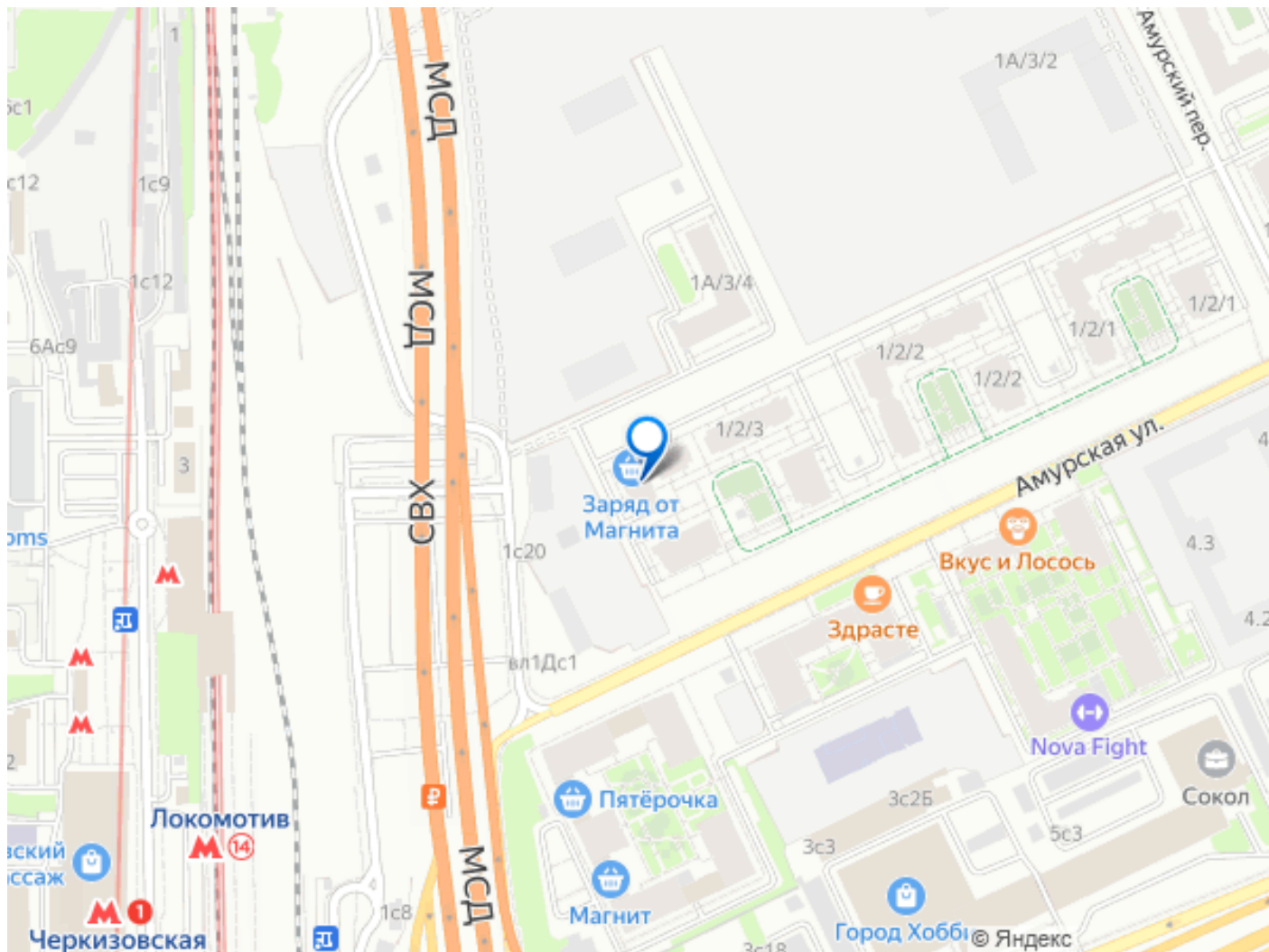
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся современная однокомнатная квартира с отличным ремонтом и выдержанным интерьером с мебелью, декором, посудой и всей необходимой техникой. Из окон открывается вид на тихий двор. До ближайшего метро всего 4 минуты пешком, а от него до центра Москвы - 17 минут. Автолюбителям придется по душе удобные выезды на крупные транспортные артерии города - МСД, Щёлковское шоссе, МКАД. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня оборудована современной мебелью и техникой, включая: индукционную плиту, духовой шкаф, холодильник, посудомоечную машину, кухонную вытяжку, микроволновую печь и электрический чайник. Также вас ждет совершенно новая обеденная посуда на 6 персон, в т.ч. посуда для разных напитков, посуда и приборы для готовки, столовые приборы. В комнате выделена уютная ниша-спальня с кроватью и просторная зона гостиной с большим раскладным диваном, тв-

зоной, мебелью для хранения одежды и обуви в гостиной и прихожей. Для поддержания комфортного климата установлен кондиционер. Ванная комната - очень светлая, оснащена рациональными местами для хранения, стиральной машиной, тропическим душем. На балконе также организовано пространство для хранения и отдыха с креслом-мешком и кофейным столиком. Также из необходимой бытовой техники предусмотрены: вертикальный пылесос, утюг. Доски для глажки и сушки, инвентарь для уборки, наборы полотенец, пледы и другие мелочи, полезные в быту. Дом новый, однако на него уже распространяется Закон о тишине в г. Москве, благодаря чему проживание является комфортным. Стоит отметить, что дом обеспечен: - подземным и наземным паркингом; - в обустроенных и просторных МОПах предусмотрены колясочные; - в ЖК реализована концепция «двор без машин», во дворе есть пространство для прогулок. Район отлично подходит для жизни: рядом находятся школы, детские сады и магазины - всё необходимое всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды простые и прозрачные. Объявление от собственника, без комиссии. Оплата первого месяца и залог. Приглашаю вас на просмотр квартиры! Свяжитесь со мной, чтобы договориться о времени встречи. Не упустите возможность снять современное и уютное жильё в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России