

Создано: 05.04.2022 в 17:25

Обновлено: 16.12.2025 в 18:15

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

**120 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

<https://move.ru/objects/9287357708>

Собственник

**79857246852,7985722  
3197**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

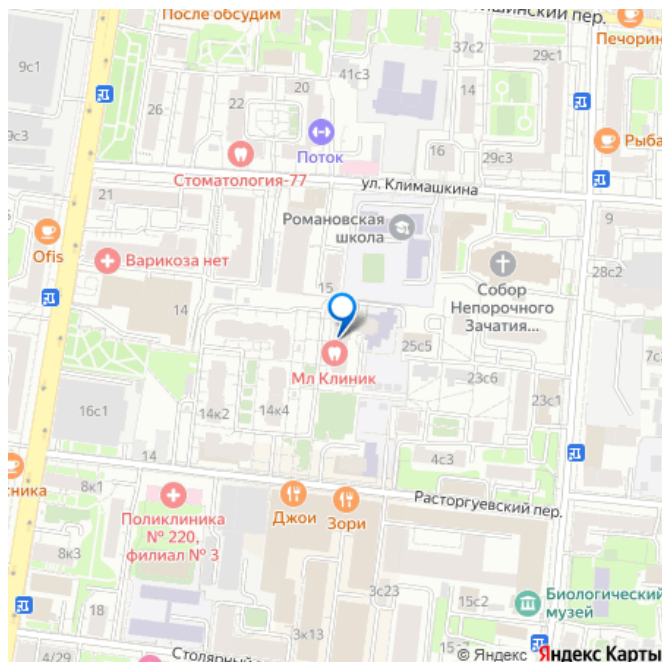
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В центре района «Пресня» сдаётся однокомнатная квартира в доме 2015 года постройки, выполненному по индивидуальному проекту. В подъезде всего 7 этажей, 4 квартиры на каждом. Квартира очень светлая, оригинальной планировки, с дизайном в скандинавском стиле. Общая площадь 39 метров. Большая комната разделена перегородкой со стеклом и дверью на две части. Выделена спальная зона с широкой двуспальной кроватью и гостиная с рабочей зоной на широком дубовом подоконнике, уютным разборным диваном и smart телевизором. В тёплое время вместительная лоджия позволяет устраивать вечерние посиделки с видом на город. На кухне имеется вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина. Установлен 5-ти ступенчатый фильтр очистки воды. В

ванной комнате установлена современная сантехника. В прихожей установлен очень вместительный шкаф купе. Квартира идеально подходит для 1-2 человек, с возможностью разместить приехавших гостей на несколько ночей. На первом этаже находится помещение общего пользования (колясочная) где можно разместить велосипед, санки или иные габаритные вещи. Рядом с домом развитая инфраструктура, поблизости магазины, рестораны, кафе, образовательные и лечебные учреждения. Дом с круглосуточной охраной и видео наблюдением, въезд во двор под шлагбаум, на территории «стихийная» надземная парковка, но в доме так же имеется и подземный паркинг. В соседнем доме расположен World Class с бассейном. Квартира сдаётся после косметического ремонта на длительный срок.



