

Создано: 15.12.2025 в 15:20

Обновлено: 28.12.2025 в 17:34

<https://move.ru/objects/9287447388>

Агент

**79857125784**

**Москва, Ленинский проспект, 105к4**

**45 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 105к4

Округ

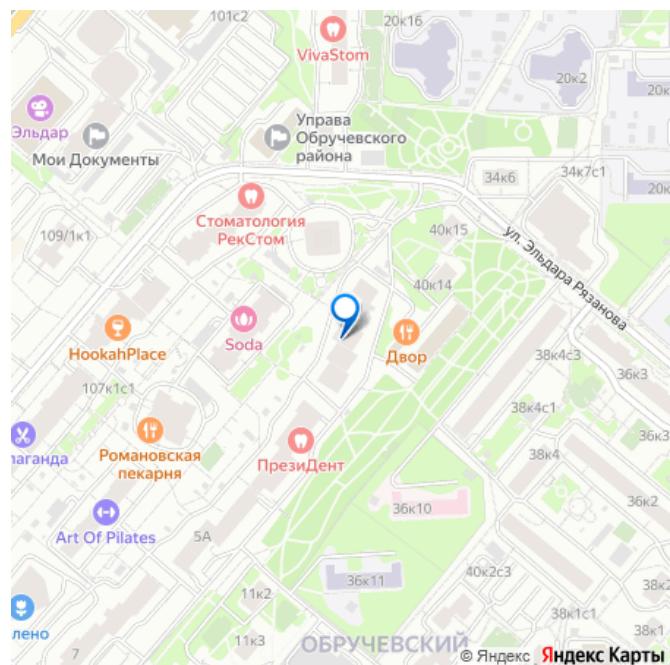
для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

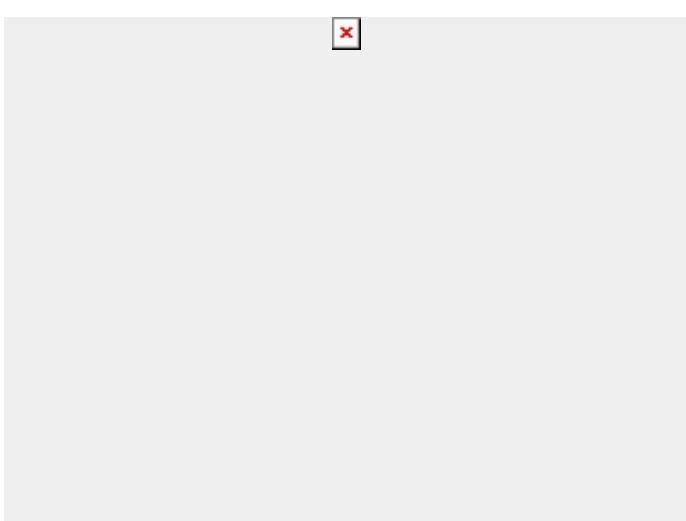
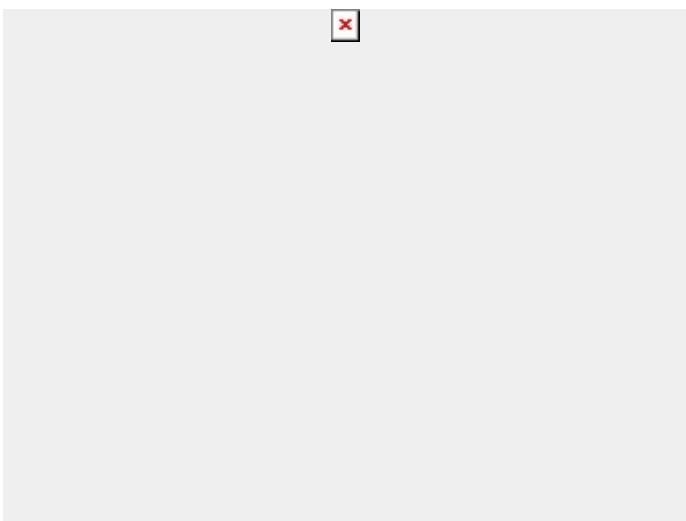
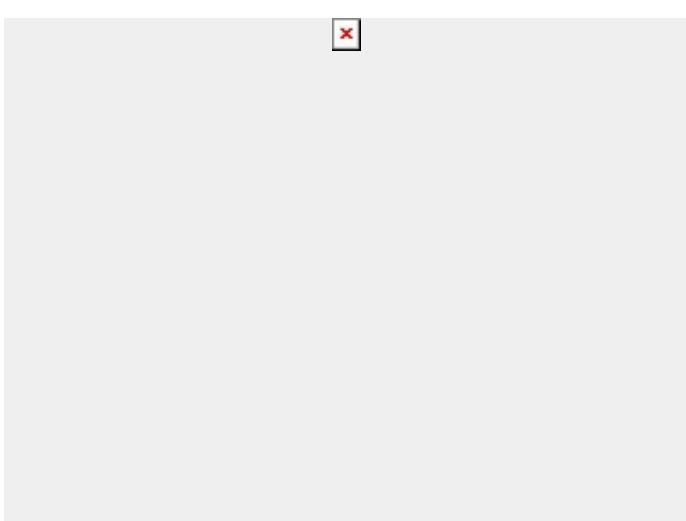
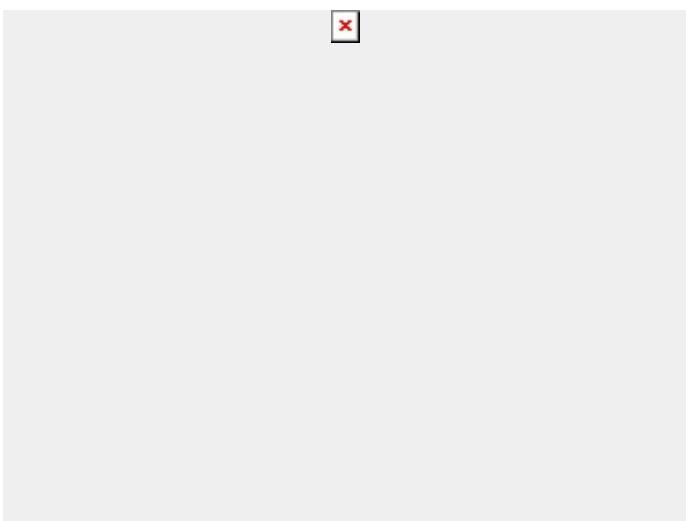
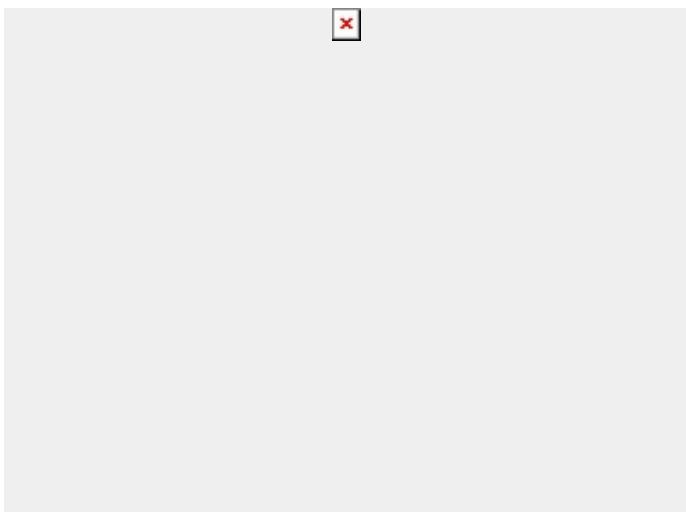
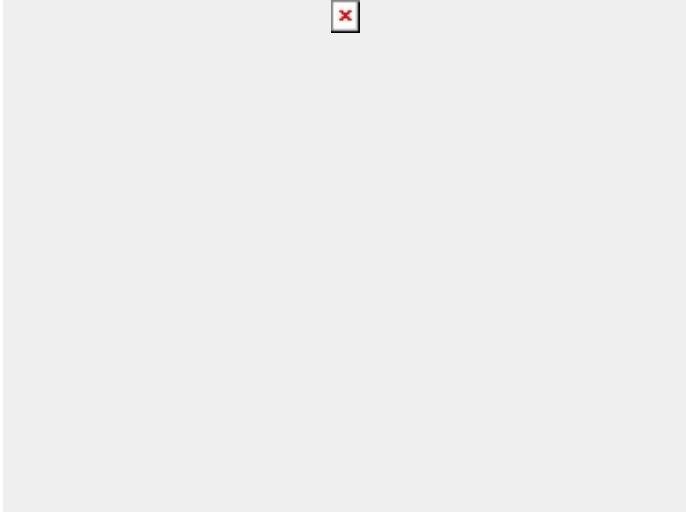
косметический

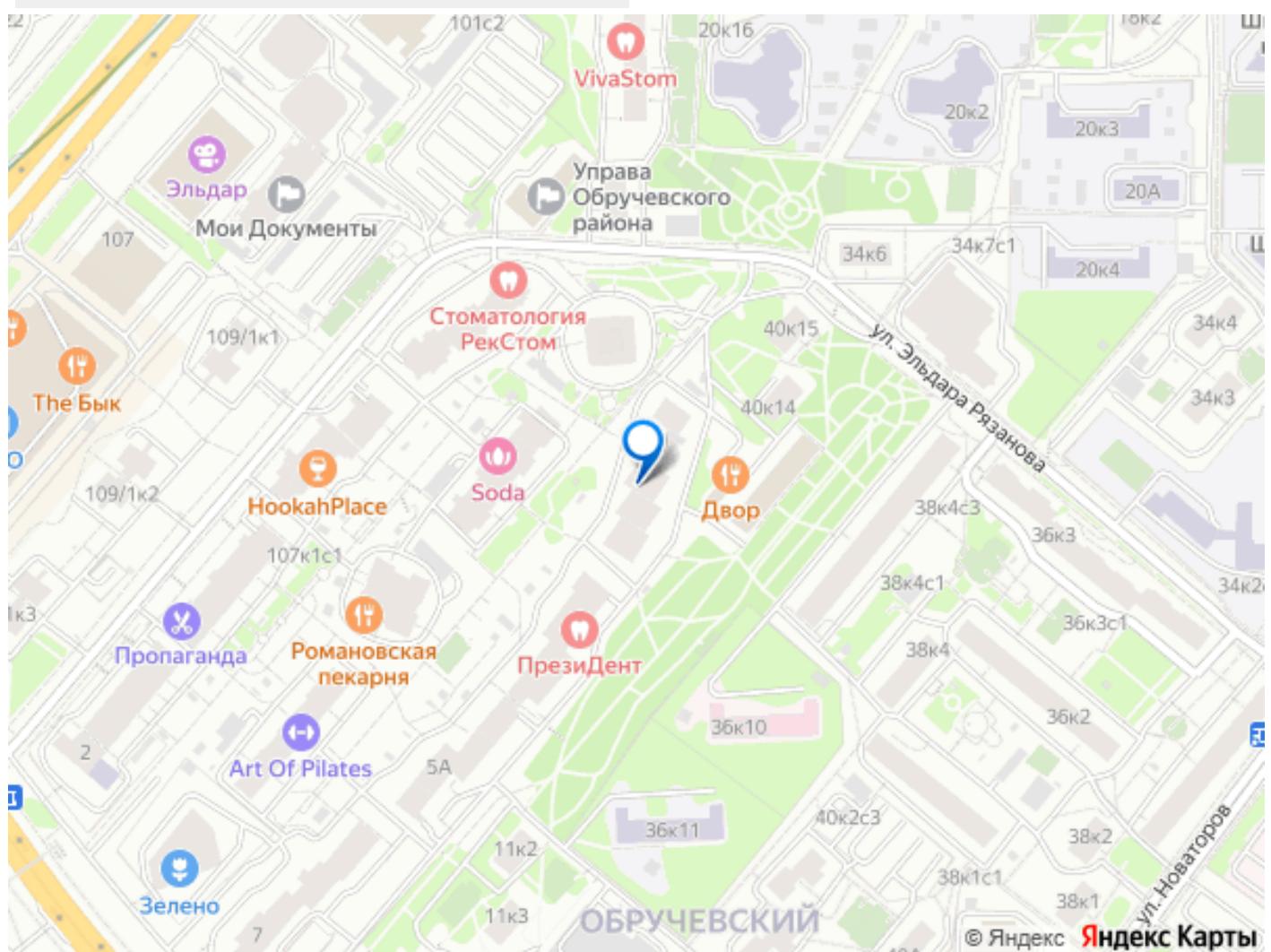
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная однокомнатная квартира в современном доме рядом с метро «Новаторская». Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых 14 кв. м жилая площадь и 7.4 кв. м кухня. Квартира находится на 21-м этаже 25-этажного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Жилая комната небольшая - 14 кв.м. В комнате минимум мебели, на кухне кухонная мебель, двухкамерный холодильник. Совмещенный санузел оснащен ванной, установлена стиральная машина автомат. Балкон застеклен, выход на него из кухни. Просторный коридор 9 кв.м., в котором установлены два шкафа для одежды, тумба для обуви. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры. Наземная парковка доступна для жителей дома. В подъезде есть пандус, а также функционирует мусоропровод. Вокруг дома находится вся необходимая инфраструктура: школы и детские сады, клиники и магазины в пешей доступности. До метро «Новаторская» всего 11 минут пешком, что делает транспортную доступность крайне удобной. Условия аренды: договор на длительный срок. Предоплата за первый и страховой депозит. Рассматриваются арендаторы без

домашних животных. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары.





Move.ru - вся недвижимость России