

Создано: 19.12.2025 в 16:58

Обновлено: 14.02.2026 в 11:10

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

**100 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

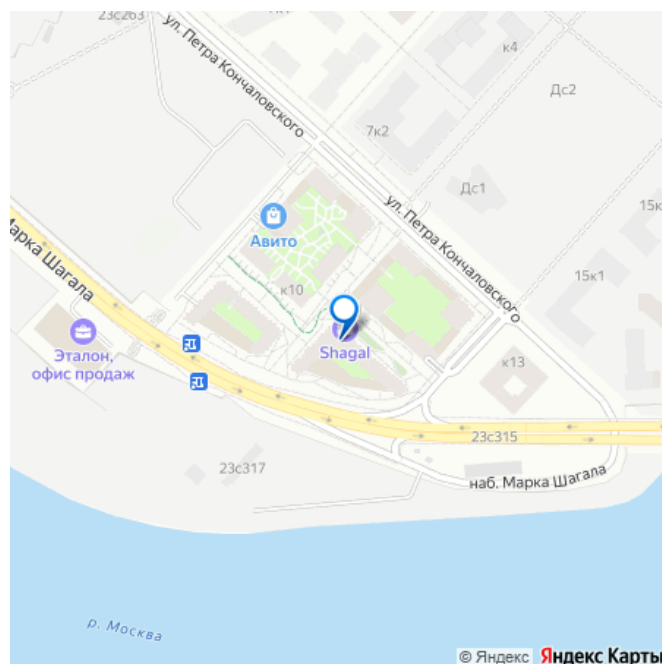
да

<https://move.ru/objects/9287568570>

**МИЭЛЬ офис «на Николоямской»,  
МИЭЛЬ**

**79682392055**

для заметок



Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127988634 Сдается впервые современная уютная квартира ЕВРО-2 в ЖК Шагал бизнес-класса с новым стильным ремонтом. Новый дом бизнес-класса 2024 года постройки расположен в уникальном жилом комплексе в престижном Даниловском районе с развитой инфраструктурой и видом на набережную Москва-реки. В квартире выполнен качественный современный ремонт. В отделке интерьера использованы только качественные материалы пастельных и светлых тонов, а также современное освещение, что придает квартире дополнительный уют и комфорт. Имеются большие панорамные окна с прекрасным видом, высокие потолки 3 м, квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой, есть кондиционер. - Светлая кухня-гостиная со встроенной кухней и бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник). Отдельная зона с диваном и обеденным столом с 3 креслами. - Уютная спальная комната с 2-спальной кроватью и ортопедическим матрасом. - Просторный совмещенный санузел, ванная со стеклянной душевой перегородкой, умывальник с большим зеркалом, стиральная машина. - Отдельная гардеробная комната (доукомплектуется под арендатора). ЖК Шагал - современный квартал с развитой

собственной инфраструктурой,  
благоустроенными дворами без машин с  
закрытой территорией, прогулочными  
зонами, парками, веломаршрутами,  
коворкингами и уникальными видами на  
Москва-реку . Парковка находится вдоль  
домов, также имеется подземный паркинг. В  
шаговой доступности магазины, кафетерии,  
рестораны, школа, детсады, Ozon, WB,  
Яндекс Лавка, аптеки. Очень удобная  
локация жилого комплекса, транспортная  
доступность - выезд на ТТК, набережную  
Москва-реки, шаговая доступность до метро  
Технопарк, МЦК ЗИЛ, можно добраться  
транспортом 5 мин. Квартира сдается на  
длительный срок. Строго без животных!



