

Создано: 20.12.2025 в 22:25

Обновлено: 25.12.2025 в 23:25

<https://move.ru/objects/9287568905>

Собственник

79855119334

Москва, Нижняя Первомайская улица, 53

72 000 ₽

Москва, Нижняя Первомайская улица, 53

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

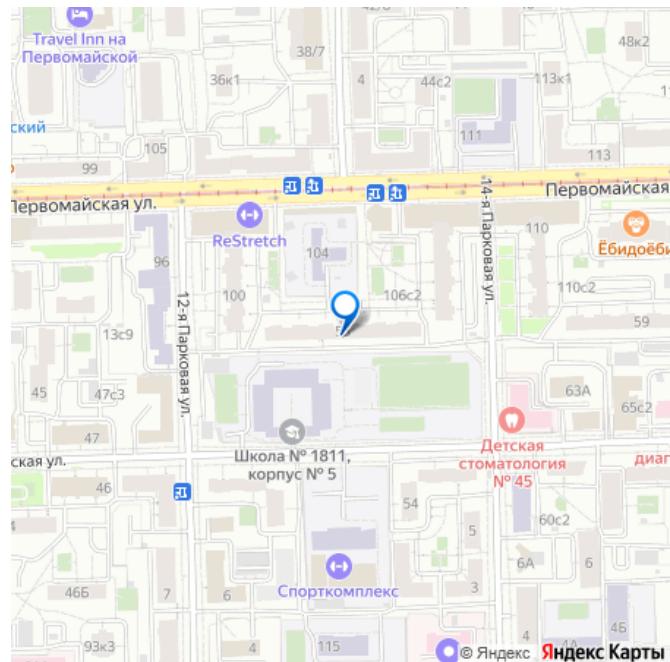
10.4 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается очень комфортная и удобная 1 комнатная квартира в долгосрочную аренду. Светлая квартира на солнечной стороне со всей мебелью и бытовой техникой. Система фильтрации и умягчения всей воды в том числе для душа, дополнительный фильтр для питьевой воды. Установлен кондиционер японской фирмы DAIKIN модель Ururu Sarara с опцией притока свежего воздуха, обогревом и увлажнением. Современная кухня с техникой индукционная плита с духовым шкафом с пароувлажнением Electrolux, посудомоечная машина Bosch, широкоформатный холодильник LG.

Продуман каждый угол, качественная немецкая фурнитура, столешница из искусственного камня. Очень удобный раскладной диван с ортопедическим матрасом 1800*2100 фирмы ASKONA.

Встроенные шкафы в прихожей и комнате, хозяйственный шкаф в прихожей с секциями для сортировки белья и местом хранения для всех хозяйственных мелочей. Ванная комната со стирально-сушильной машиной, со встроенной мебелью из натурального дерева и качественной сантехникой. Дополнительно предлагается парковочное место за шлагбаумом, рядом с домом. Удобная, уникальная планировка, окна с видом на лесопарк Измайлово и спортивные площадки, во дворе детские площадки, теннисный корт. Рядом Школы и детский сад, множество детских секций по спорту и развитию. В

шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, МФЦ, магазины, лесопарк Измайлово. Удобная транспортная доступность до метро Первомайская любым транспортом 5 минут, 10-15 минут пешком. На фото размещена детская кровать, которая перемещена. На данном месте можно разместить кресло и дополнительный комод. Есть зона для размещения рабочего стола. Квартира сдается без некоторой мелкой техники присутствующей на фото, просим уточнять. Предоплата за 1 месяц, залог 2 месяца (возможно внесение в рассрочку) Прямая аренда, без комиссии. Торг с реальным арендатором возможен

