

Собственник

74954760059

Создано: 03.10.2024 в 22:44

Обновлено: 01.01.2026 в 23:17

Москва, улица Усачева, 62

180 000 ₽

Москва, улица Усачева, 62

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

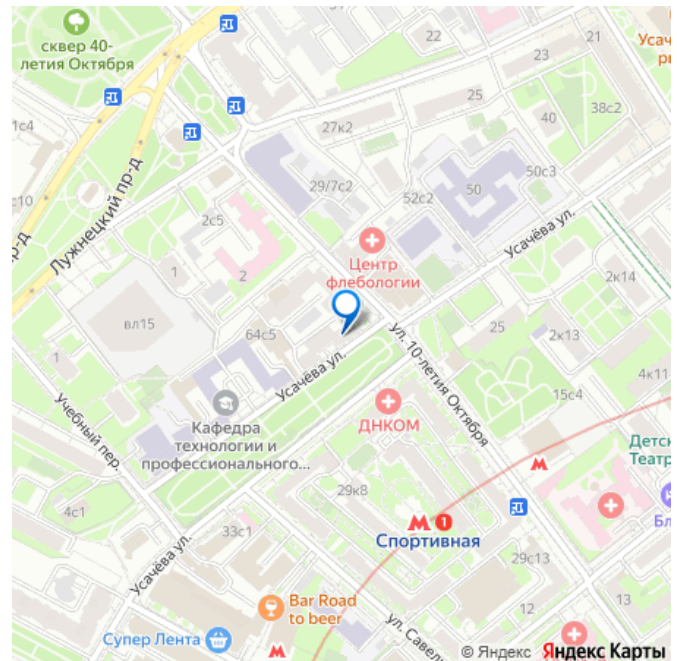
[Квартиры](#)

парковка

Описание

О квартире Студия 40 м2 (потолки 4,6 метра, 2 уровня, первый уровень 30м2, второй 10м2 с выделенной спальонной зоной). Новый дизайнерский ремонт. О доме Дом сталинской эпохи с полной реконструкцией (замена всех коммуникаций, дизайнерский

для заметок



ремонт лобби и МОП). Консьерж и охрана при входе, вход строго по пропускам через систему контроля (ограничения доступа). Консьерж решает все вопросы 24/7. Закрытая парковка во дворе дома. Дом соседствует с отделением полиции, что повышает и так максимальный уровень безопасности.

ВАЖНО: Дом без лифта. О районе Хамовники (в целом этим все сказано). 3 минуты до метро Спортивная, 3 минуты до Новодевичьего монастыря, 5 минут до Лужников (все виды спорта - бассейны, теннисные корты и т.д.), 5 минут до Усачевского рынка и 7 минут Садовых кварталов с новой прогулочной зоной с ресторанами и фитнесом World Class . Все пешком, естественно :) Дополнительные условия: В стоимость аренды входит уборка раз в 2 недели. Сдает напрямую собственник (те не надо платить комиссию агенту).



