

Создано: 25.08.2025 в 18:06

Обновлено: 12.01.2026 в 21:34

<https://move.ru/objects/9287905807>

Константин Самбулов, Макромир

**79862482351**

**Москва, улица Саморы Машела, 2А**

**81 000 ₽**

Москва, улица Саморы Машела, 2А

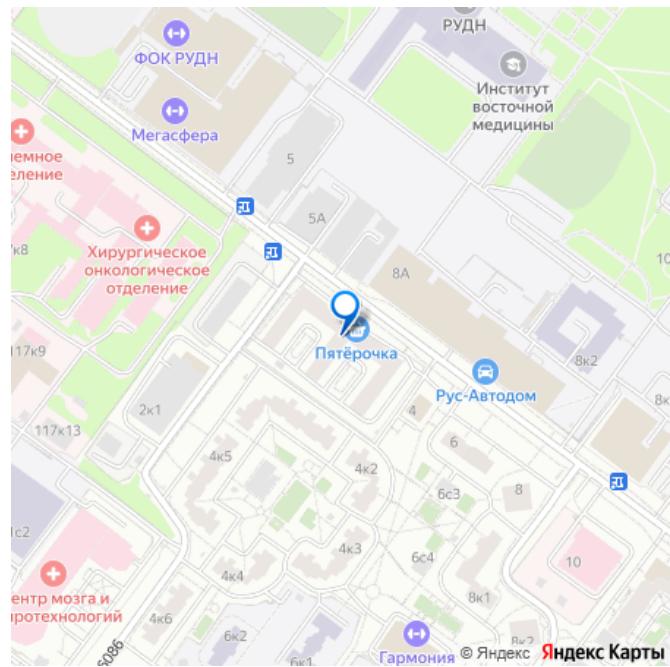
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Саморы Машела](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 114756492 Предлагаются к долгосрочной аренде уютные двухуровневые апартаменты на 1 этаже с огороженным патио. АПАРТАМЕНТЫ Общая площадь: 40 кв.м.. Окна выходят на северо-западную сторону. Зелёная зона перед окнами апартаментов даёт возможность комфорtnого отдыха на свежем воздухе в тёплое время года. ДОМ 2018 года постройки, монолитно-кирпичный, построенный по индивидуальному проекту. В просторном холле комплекса располагается уютное лобби. Жилой комплекс огорожен по периметру и находится под круглосуточной охраной. Красивые фасады дома создают приятную атмосферу, поднимающую настроение! РЕМОНТ В апартаментах сделан дизайнерский ремонт в светлых тонах. Имеется вся необходимая мебель и бытовая техника для комфорtnого проживания, включая сплит систему. ИНФРАСТРУКТУРА Апартаментный комплекс располагается в престижном районе. Около дома находятся престижные учебные заведения и ведущие медицинские центры Москвы. В шаговой доступности есть парковые зоны, метро и вся необходимая инфраструктура: сетевые продуктовые магазины, рестораны и кафе,

аптеки, салоны красоты и т.д. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Метро «Университет дружбы народов» - 10 минут пешком. Рядом с комплексом находится автобусная остановка.

На автомобиле - быстрый выезд на Ленинский проспект, Профсоюзную улицу и МКАД.

**КРИТЕРИИ ПРИ ВЫБОРЕ АРЕНДАТОРА -**

миролюбивых характер и бережное отношение к предметам мебели и техники - некурящий арендатор - отсутствие домашних животных - допустимое количество арендаторов один или два **ДРУГАЯ ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ** Регистрация (прописка) в апартаментах невозможна! Коммунальные платежи включены в оплату, кроме счетчиков электричества и воды. Кроме оплаты за

первый месяц проживания, взимается 50% комиссии, а также страховой депозит в размере одного ежемесячного платежа, который впоследствии возвращается, в случае отсутствия ущерба имуществу арендодателя. **ПОКАЗЫ** Возможны по предварительной договоренности. Позвоните сейчас и осуществите свою мечту!



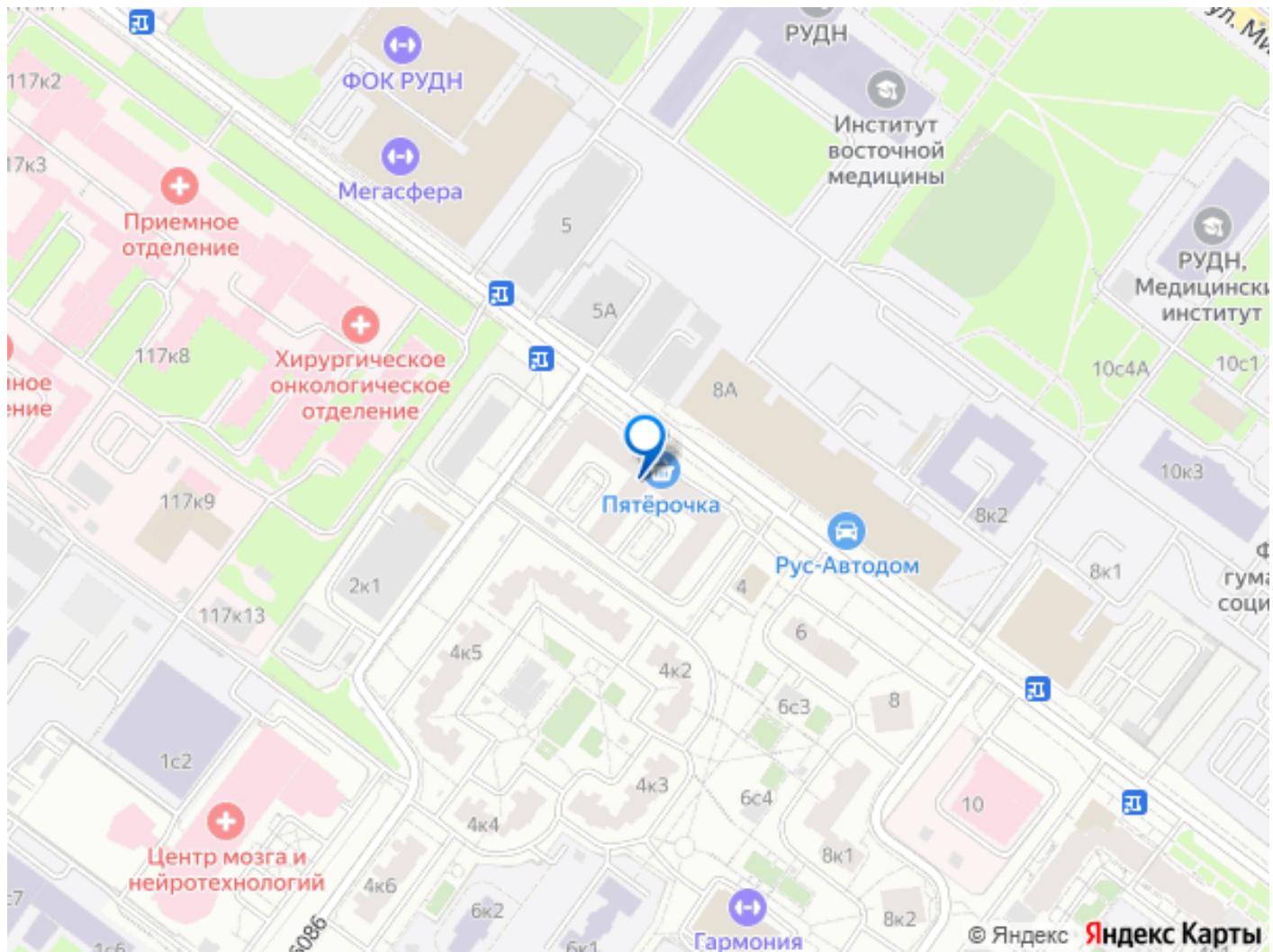
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России