

Создано: 11.01.2026 в 21:53

Обновлено: 13.01.2026 в 08:57

<https://move.ru/objects/9287911521>

### Собственник

**79153018402, 7915215  
6739**

Москва, улица Лавриненко, 2

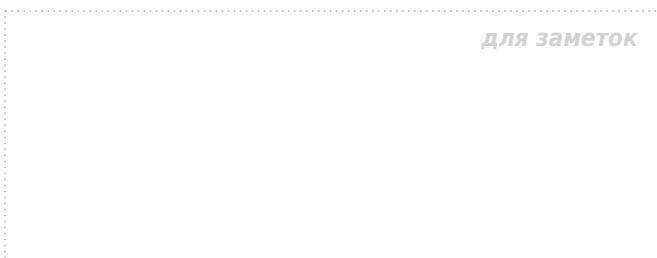
**60 000 ₽**

Москва, улица Лавриненко, 2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок



### Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

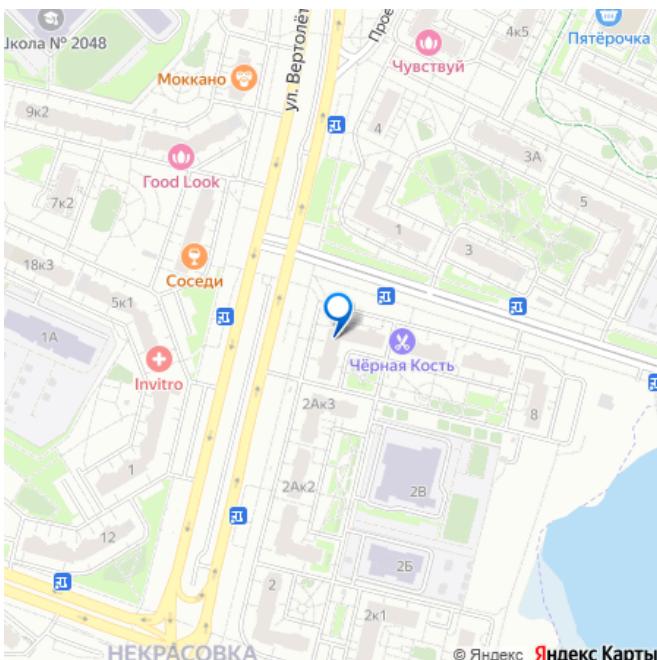
11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

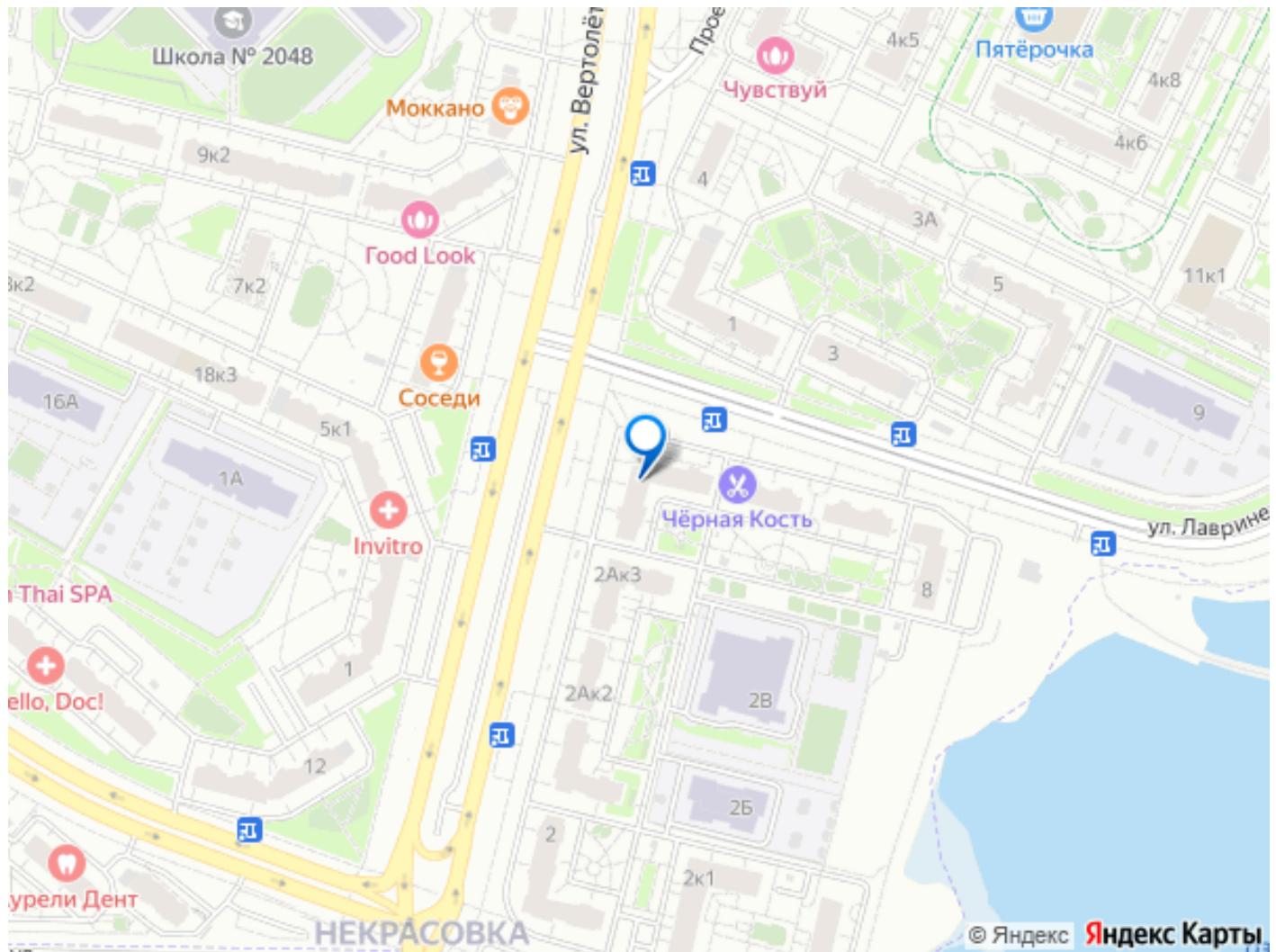
Год сдачи

2019 г.

## Описание

Сдается новая квартира, ранее никто в ней не жил и не живёт в данный момент, включая собственника. Мебель и техника также абсолютно новые и не находящиеся в эксплуатации. Общая площадь составляет 40 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 11.5 кв. м. Квартира расположена на 22-м этаже 24-этажного дома, а окна выходят на улицу. В квартире также есть лоджия, что добавляет ей простор и свет. Дом построен в 2020 году. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и чайник. В комнате также есть мебель: диван, огромный шкаф и тумба под телевизор (планируется установка кондиционера). В ванной комнате установлена ванна. Высота потолков в квартире составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами. На территории дома есть наземная парковка. Дом ухоженный, с современными коммуникациями и инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, а также парк ДРУЖБА — все необходимое для комфортной жизни. До ближайшей станции метро можно дойти пешком за 13 минут, что обеспечит удобный доступ к любым частям города. Условия аренды: договор напрямую от собственника, без комиссии. В качестве предоплаты требуется залог. Квартира подходит для проживания одного или двух человек.





Move.ru - вся недвижимость России