

🕒 Создано: 21.01.2026 в 17:52

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:47

**Агент**

**79852895742**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**63 000 ₺**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

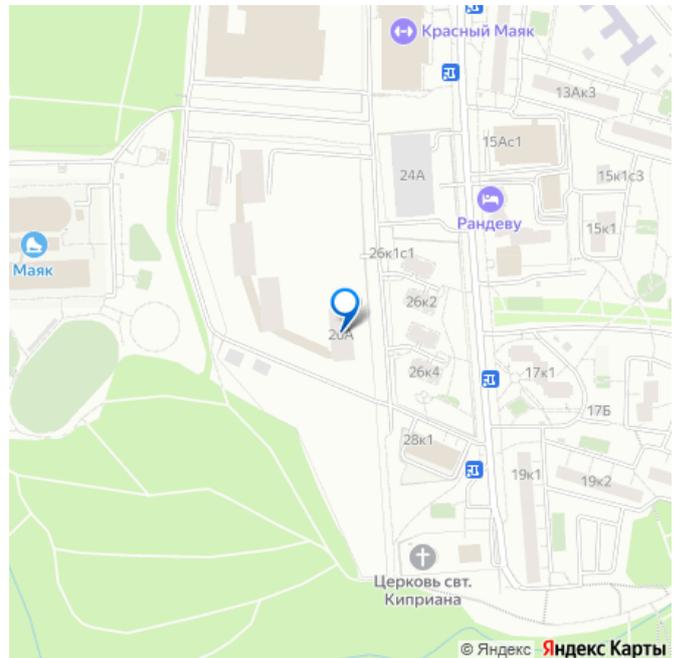
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся ВПЕРВЫЕ просторная однокомнатная квартира с качественным ремонтом в новом, жилом комплексе бизнес-класса ЖК «Parkside». Дом сдан в 2025 году.

Монолитный дом, фасады которого отделаны облицовочным кирпичом, клинкерной и бетонной плиткой со вставками из алюминиевых композитных панелей. Двор образован четырьмя корпусами и соответствует концепции «Двор без машин».

Территория домов огорожена. Двор разделён на функциональные зоны: детские площадки с современными качелями, горками, а также спортивные и воркаут площадки, места для отдыха на лавочках. ЖК «Parkside»

располагается в непосредственной близости от одного из самых больших и красивых лесных массивов Москвы - Битцевского лесопарка. В квартире сделан ремонт, есть всё необходимое для проживания: диван, встроенная кухня, холодильник, шкаф-купе, духовой шкаф. Кухня - 19,5 метров, комната - 14,5 метров. Вся мебель и техника - новая.

Вид из окон на Битцевский парк.

Дополнительное спальное место:

(диван/кровать) докупается по запросу.

Просторный холл с лифтами, зеркальными панелями и подвесными светильниками в виде прозрачных шаров. Установлена

система «Умный дом», призванная повысить уровень комфорта жителей. В подъезде консьерж. Рассмотрим 1-2 человек или семью с детьми. Инфраструктура района развита: в доме есть маркетплейсы (WB, Озон, Яндекс Маркет), в пешей доступности сетевые магазины, школы, фитнес-клуб с бассейном «Фитнес-Парк». Удобное транспортное сообщение - до м. «Пражская» - 5 мин. транспортом, до м. «Новоясеневская» и м. «Битцевский парк» - 25 мин. пешком. Оплата по счётчикам: свет, вода, отопление (в осенне-зимний период).

