

Создано: 24.01.2026 в 18:32

Обновлено: 24.01.2026 в 19:06

<https://move.ru/objects/9288381604>

Роман Мадалиев, Роман Мадалиев

79858475814

Москва, проспект Защитников Москвы, 11

50 000 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 11

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

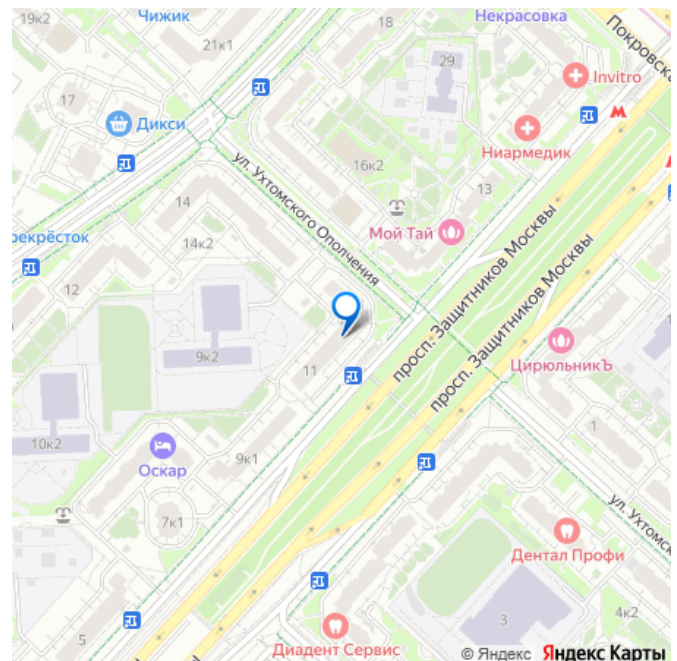
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

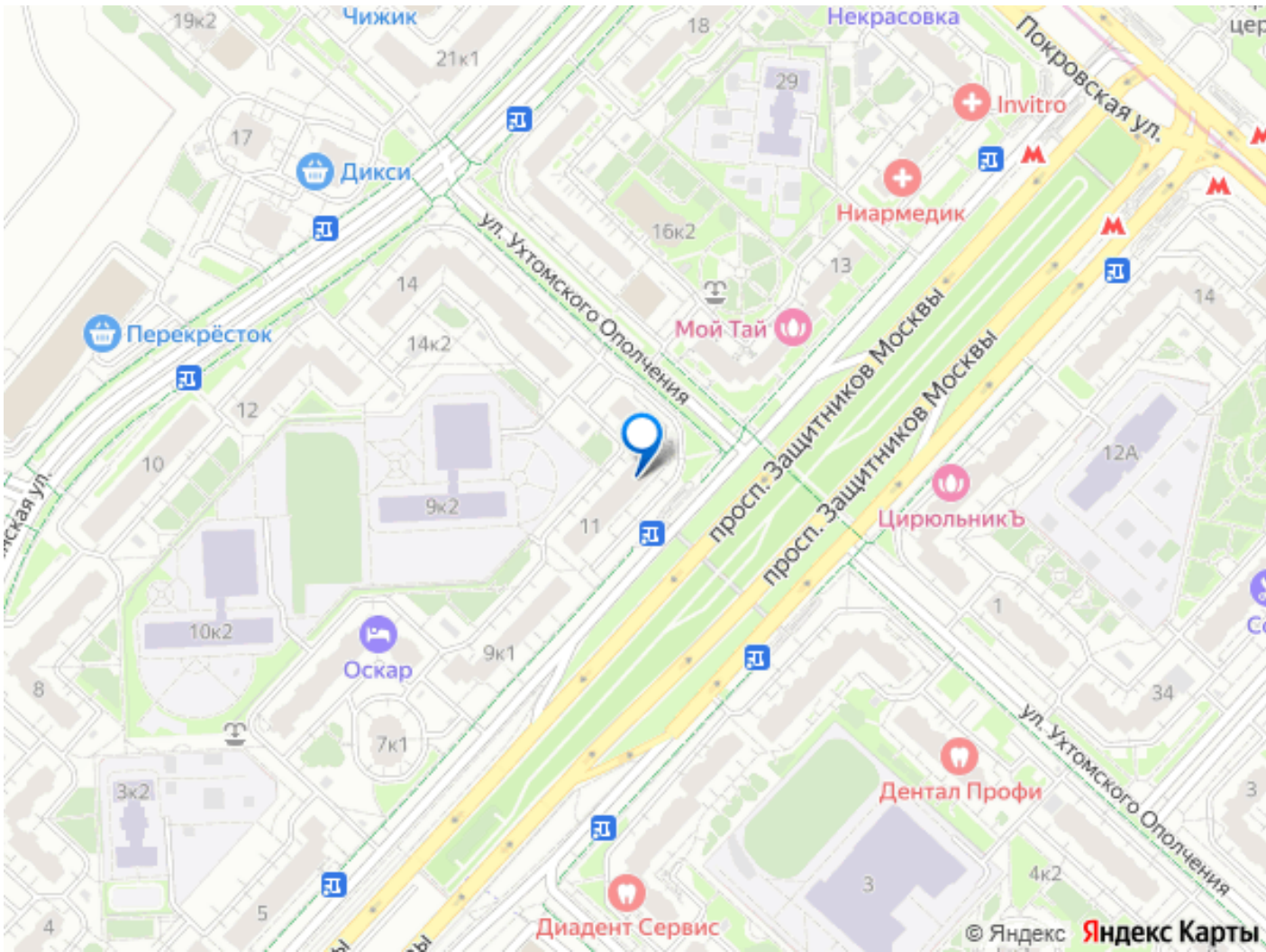
для заметок



Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Москве на проспекте Защитников Москвы, 11. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых жилая площадь — 19 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.64 метра. До метро Некрасовка всего 4 минуты пешком, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. В квартире сделан современный евроремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, а также техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что особенно актуально для владельцев автомобилей. В доме также есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов более простой. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для семейной жизни. Развитая инфраструктура позволяет решать все повседневные задачи в шаговой доступности. Квартира сдаётся в аренду на длительный срок. Все юридические аспекты сделки будут оформлены надёжно и прозрачно. Понадобится предоплата и залог, условия обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. животные обсуждаются. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России