

Создано: 05.04.2022 в 17:00

Обновлено: 01.02.2026 в 16:04

<https://move.ru/objects/9288658208>

Собственник

**79104177100, 7915464
4857**

Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

120 000 ₽

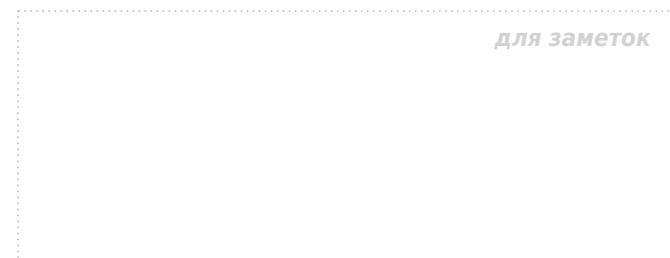
Москва, улица Пресненский Вал, 14к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

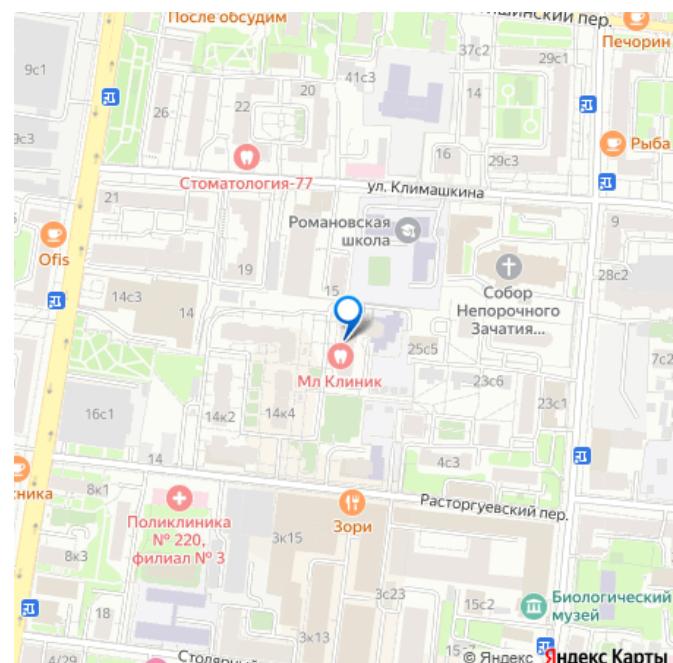
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В центре района «Пресня» сдаётся однокомнатная квартира в доме 2015 года постройки, выполненному по индивидуальному проекту. В подъезде всего 7 этажей, 4 квартиры на каждом. Квартира очень светлая, оригинальной планировки, с дизайном в скандинавском стиле. Общая площадь 39 метров. Большая комната разделена перегородкой со стеклом и дверью на две части. Выделена спальная зона с широкой двуспальной кроватью и гостиная с рабочей зоной на широком дубовом подоконнике, уютным разборным диваном и smart телевизором. В тёплое время вместительная лоджия позволяет устраивать вечерние посиделки с видом на город. На кухне имеется вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина. Установлен 5-ти ступенчатый фильтр очистки воды. В

ванной комнате установлена современная сантехника. В прихожей установлен очень вместительный шкаф купе. Квартира идеально подходит для 1-2 человек, с возможностью разместить приехавших гостей на несколько ночей. На первом этаже находится помещение общего пользования (колясочная) где можно разместить велосипед, санки или иные габаритные вещи. Рядом с домом развитая инфраструктура, поблизости магазины, рестораны, кафе, образовательные и лечебные учреждения. Дом с круглосуточной охраной и видео наблюдением, въезд во двор под шлагбаум, на территории «стихийная» надземная парковка, но в доме так же имеется и подземный паркинг. В соседнем доме расположен World Class с бассейном. Квартира сдаётся после косметического ремонта на длительный срок.



