

🕒 Создано: 09.02.2026 в 10:03

Обновлено: 13.02.2026 в 12:59

**Елизавета Дурова, М2**

**79169234985**

**Москва, Сиреневый бульвар, 4/7**

**60 000 ₽**

Москва, Сиреневый бульвар, 4/7

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

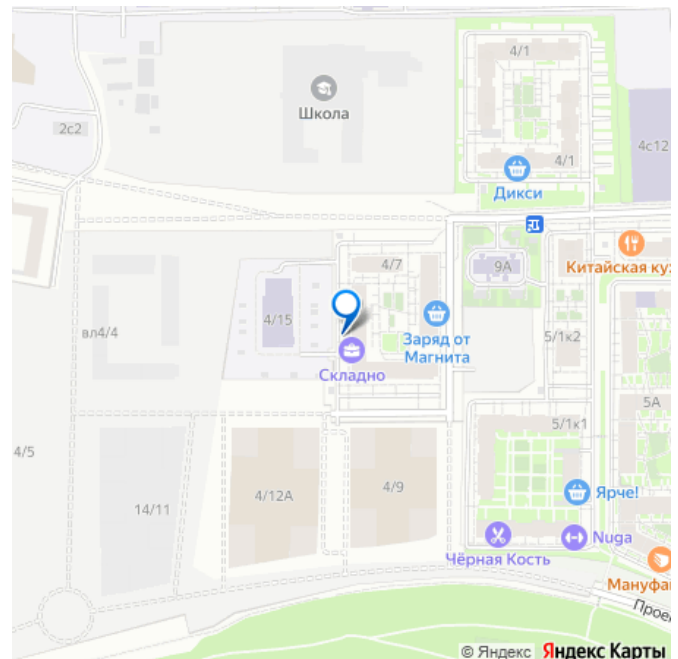
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается современная уютная 1-комнатная квартира в новом монолитном доме (2024 г.п.). Идеальна для одного человека или пары. Общая площадь: 39,8 м², 10-й этаж из 20. О квартире и доме: В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика. Вся новая сантехника и отделка. Совмещенный санузел. Имеется стиральная машинка . Кухня: Современный кухонный гарнитур со всей необходимой встраиваемой техникой: варочная панель, духовой шкаф, мощная вытяжка и вместительный холодильник в вашем распоряжении. Уютный уголок для приёма пищи: удобный угловой диванчик, обеденный стол и стулья. Спальня: Просторная и светлая с двуспальной кроватью. В комнате имеется большой вместительный шкаф с зеркалом и дополнительные места для хранения: комод и подвесная тумбочка. Для комфортного быта в пользование Вам также предоставляется утюг, гладильная доска и напольная сушилка. Квартира теплая с панорамный балконом и видом на ухоженный и тихий двор без машин. В доме имеется 2 лифта (пассажирский и грузопассажирский). Для жителей с детьми в подъезде имеется колясочная. Район и инфраструктура:

Квартира находится в исторически живописном и очень зеленом районе. Прямо у дома — усадьба Измайлово, Серебряно-Виноградный пруд, Вернисаж, Измайловский Кремль и огромный лесопарк. Идеально для прогулок и спорта. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, МФЦ, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи заказов. Во дворе дома имеется обустроенная детская площадка

Транспортная доступность: До метро Измайловская, Партизанская или МЦК Измайлово — 20 минут приятной прогулки через парк или 3 остановки на автобусе. Удобный выезд на личном автотранспорте на МСД, ТТК и МКАД.



