

Создано: 11.02.2026 в 14:26

Обновлено: 12.02.2026 в 15:42

<https://move.ru/objects/9289886921>

Оля Золотухина, Агентство Андрея  
Медведева

**79154853956**

Москва, Береговой проезд, 3

**150 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Улица

[проезд Береговой](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

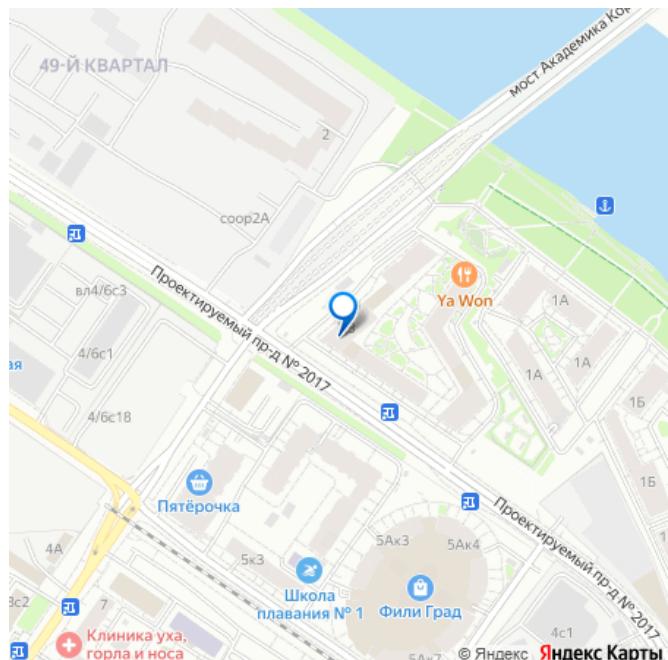
14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в аренду. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 14 кв. м, а кухня — 13 кв. м. Высокие потолки в 3 метра придают помещению ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира оформлена в современном дизайнерском стиле и полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Ванная комната оснащена душевой кабиной. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Подключен интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Дом в отличном состоянии, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами.

На территории предусмотрена наземная

парковка, поэтому у вас не возникнет

проблем с местом для автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Фили» можно дойти пешком за 19 минут, что делает перемещение по городу удобным.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



