

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:52

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 18:04

**Москва, Ильменский проезд, 14к1**

**78 000 ₺**

Москва, Ильменский проезд, 14к1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

<https://move.ru/objects/9290362064>

**Дмитрий Кобызев, EstateLiga**

**79168631518,7933939  
2371**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/36

### Детали объекта

Тип сделки

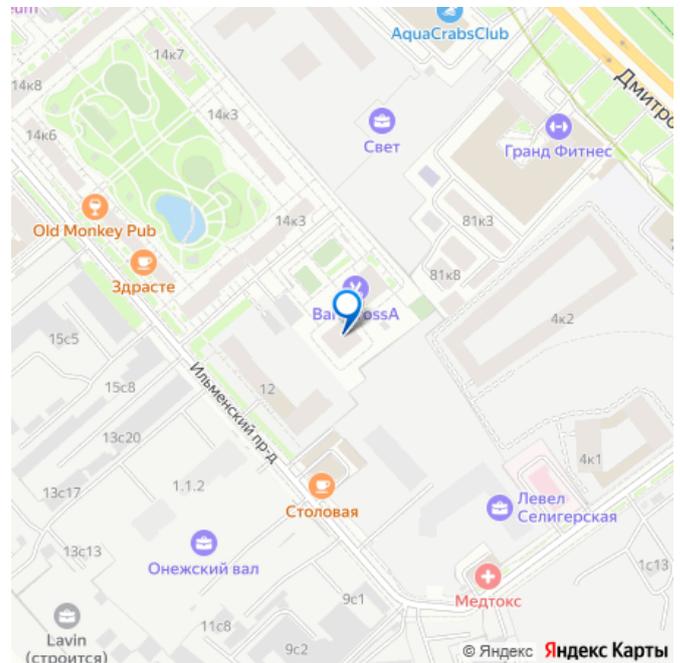
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Id 60954. **\*\*Современная евродвушка с дизайнерским ремонтом в новом небоскребе «Селигер Сити»\*\*** Представляем к аренде стильную и светлую квартиру в только что сданном современном жилом комплексе. Это не просто жилье, а готовое решение для тех, кто ценит комфорт, эстетику и выгодное расположение. Квартира находится на 16 этаже 36-этажной монолитно-кирпичной новостройки 2023 года, что гарантирует панорамные виды, тишину и абсолютно новое состояние всех инженерных систем и отделки. Пространство площадью 40 м<sup>2</sup> продумано до мелочей. Дизайнерский ремонт, высокие трехметровые потолки. Большие окна с видом на двор и улицу наполняют квартиру светом. Вся необходимая техника и мебель есть. ЖК «Селигер Сити» — это полноценный квартал с развитой инфраструктурой. В вашем распоряжении подземный паркинг, четыре современных лифта и безопасное закрытое дворовое пространство. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: всего 7-14 минут пешком до станций метро «Селигерская», «Верхние Лихоборы» и «Окружная». Это открывает быстрый доступ к основным магистралям северо-запада Москвы и делает поездки в любой конец города комфортными. Данный объект идеально подойдет для молодой пары

или одного человека, ценящих личное пространство, для специалиста, работающего в удаленном или гибридном формате, для которого важна тихая обстановка и готовый быт. Это предложение сочетает в себе преимущества новостройки с готовностью к заселению «здесь и сейчас». Не упустите шанс арендовать современное жилье в динамично развивающемся районе. Свяжитесь для просмотра, чтобы лично оценить качество ремонта, виды из окон и атмосферу нового дома. ЗАЕЗД С 18 МАРТА



