

🕒 Создано: 21.02.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 16:20

EstateLiga, EstateLiga

**79168631518,7915305
8411**

Москва, Береговой проезд, 3

140 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

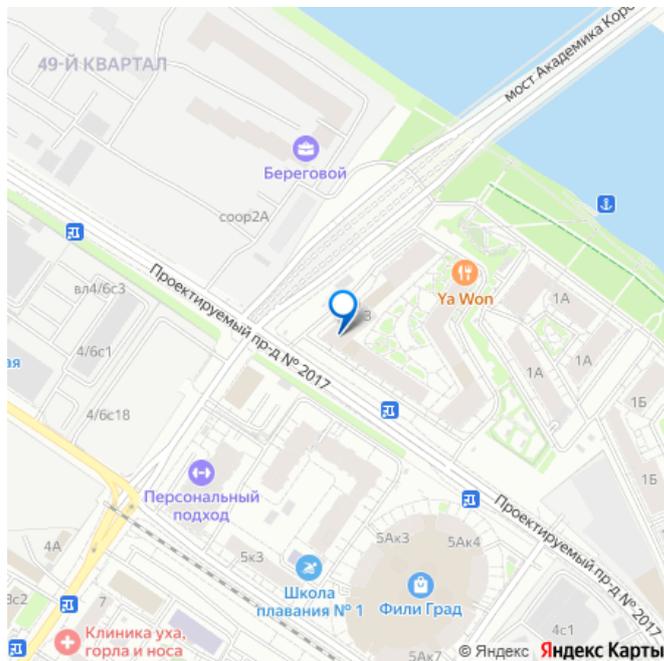
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Id 60978. Предлагаем в аренду новую, светлую евро-двухкомнатную квартиру в одном из самых современных жилых комплексов Москвы — «Береговой» (дом 2020 года постройки). Это предложение для тех, кто ценит эстетику, комфорт и сервис бизнес-класса. О квартире: преимущества и стиль

Квартира площадью 40 кв. м. (жилая — 14 кв. м, просторная кухня-гостиная — 15 кв. м) расположена на 3 этаже. • Дизайнерский концепт: Интерьер выполнен в стиле минимализм в идеально белых тонах. Изначально пространство задумывалось как фотостудия, поэтому здесь безупречный свет и эстетика в каждой детали. • Свет и уют: Высокие потолки и огромные панорамные окна делают квартиру очень просторной. • Готовность к заселению: Ремонт только что закончен, вся необходимая мебель и техника остаются вам — заезжайте и живите в удовольствие! Инфраструктура и локация

Жизнь в «Береговом» — это уровень пятизвездочного отеля: • Сервис 24/7:

Роскошное лобби с камином и лаунж-зоной (идеально для встреч и работы), круглосуточный консьерж-сервис (помощь с посылками и бытовыми вопросами). • Безопасность: Вход по системе Bluetooth (через приложение в телефоне). • Набережная и спорт: Прямо у подъезда — новая «инстаграмная» набережная с беговыми дорожками. Любители бега оценят возможность тренироваться у воды, не выезжая в Лужники. • Транспорт: Вид на Москва-Сити через реку, рядом остановка речного такси. До метро «Фили» — 14 минут пешком, до «Шелепихи» — 12 минут. • Дополнительно: В доме есть подземный паркинг и кладовые. Ищем приятных и ответственных людей (одного человека или семейную пару). Приезжайте на просмотр! Организуем показ в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас!

