

🕒 Создано: 06.03.2026 в 17:59

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 18:03

**Гарик Атаян, Гарик Атаян**

**79230721440,7933938  
6056**

**Москва, Балаклавский проспект, 8А**

**60 000 ₺**

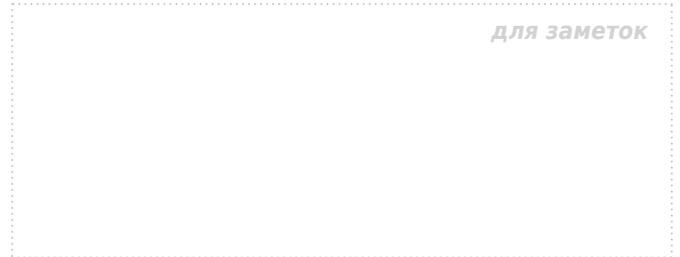
Москва, Балаклавский проспект, 8А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

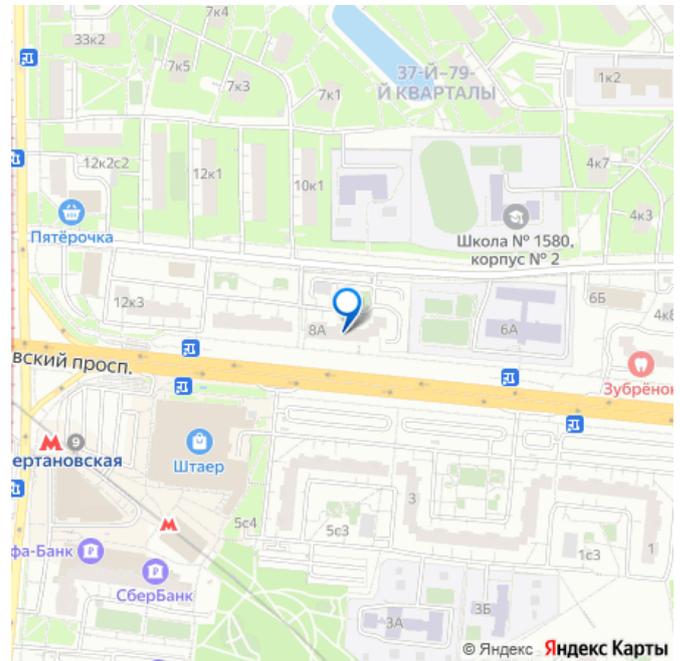
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

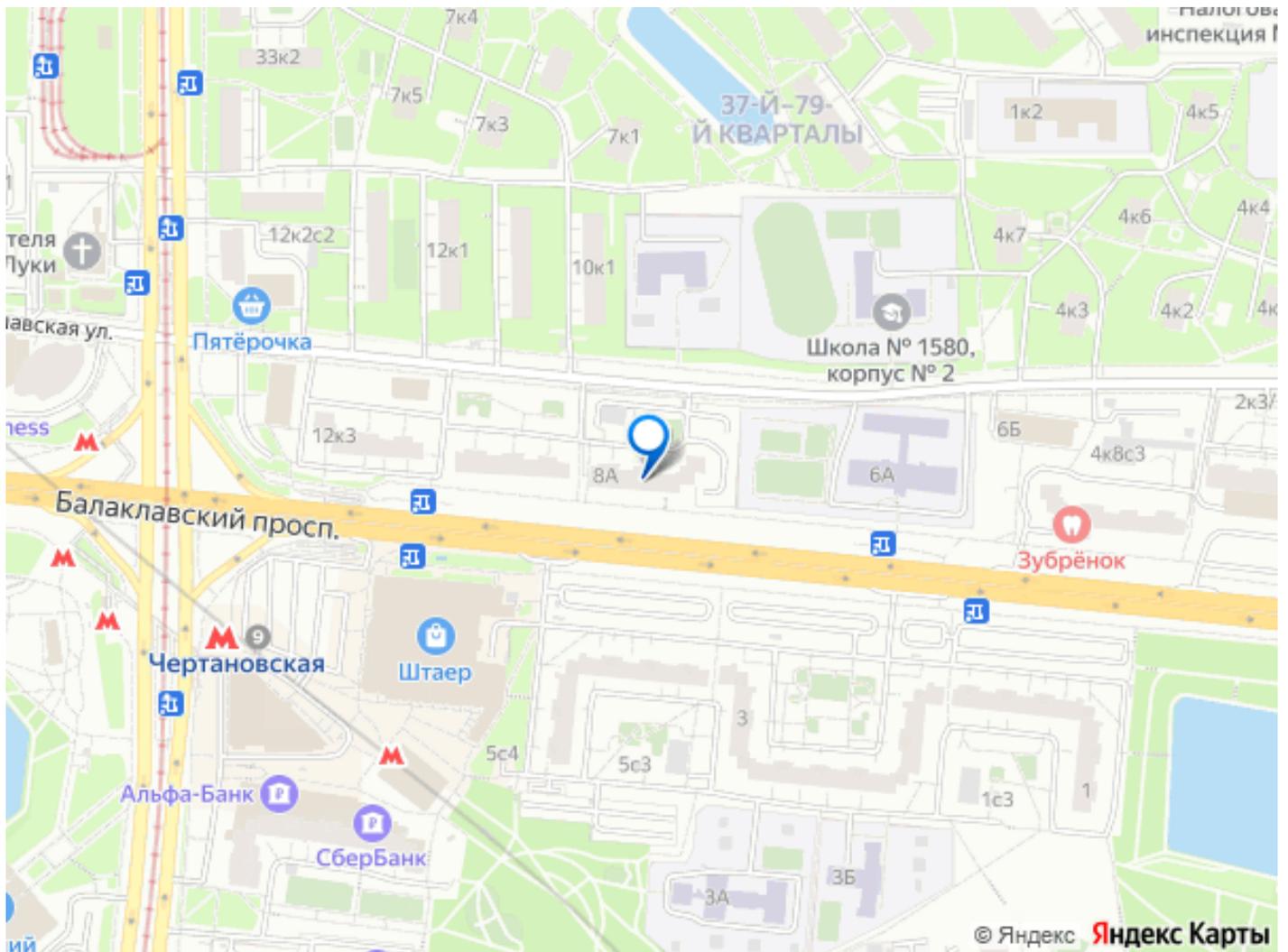
лифт, парковка

### Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира на

Балаклавском проспекте, всего в 5 минутах пешком от метро Чертановская. Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв.м, а кухня занимает 6 кв.м. Высокие потолки 2,64 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен евроремонт, что гарантирует современный и стильный интерьер. Есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Квартира укомплектована необходимой техникой: кондиционер, холодильник, стиральная машина. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия придает дополнительное удобство и комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что делает переезд и повседневное передвижение еще удобнее. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведен интернет, поэтому можно без проблем работать или учиться из дома. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. При заселении требуется залог. Квартира идеально подходит для одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все ее преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России