

**Собственник**

**79165385241**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 23:21

**Москва, улица Трофимова, 36К1**

**75 000 ₺**

Москва, улица Трофимова, 36К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

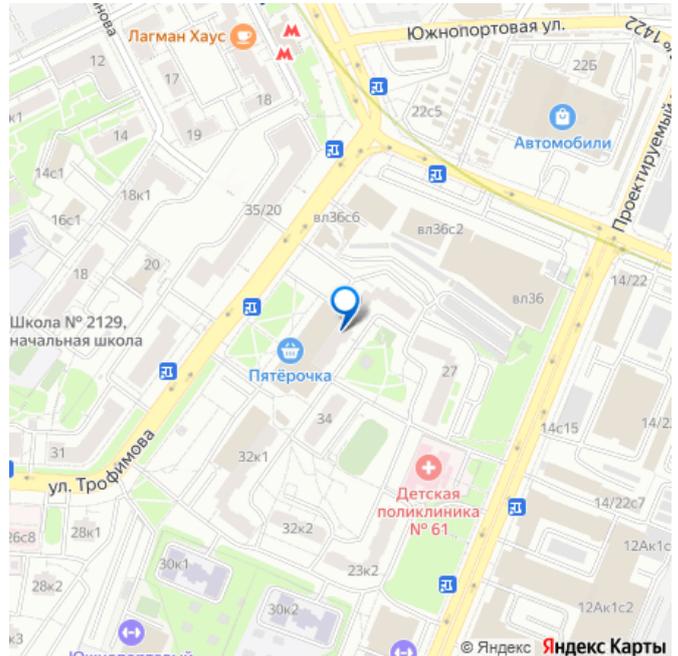
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 1-комнатная квартира с панорамным видом на Москву БОНУС: в стоимость включен интернет! 40м<sup>2</sup>, м. Кожуховская (2 минуты пешком) Светлая, просторная и полностью благоустроенная квартира на длительный срок от собственника (от года). Квартира находится на 16 этаже, из окон открывается шикарный вид на город. В доме и округе современная инфраструктура, рядом школы, детские сады, библиотеки, магазины, кафе, аптеки, фитнес-клубы и остановки общественного транспорта; в пешей доступности ТЦ Мозаика, набережная Москвы-реки, Остров мечты! Преимущества квартиры: • Свежий косметический ремонт, приятная атмосфера • Новая входная дверь и межкомнатные двери • Современная кухня: новый гарнитур, холодильник, чайник, микроволновка. • Новый кондиционер для комфортного климата круглый год. • Вся сантехника — Grohe. • Балкон утеплён и оборудован освещением — идеально для отдыха. • В общем коридоре есть место для хранения самокатов и велосипедов. Условия: • Квартира полностью готова к проживанию,

есть всё необходимое. • Коммунальные услуги, электричество и интернет оплачиваются отдельно. • Рассматриваем аккуратных и порядочных арендаторов, можно с детьми и животными (обсуждаем индивидуально), но строго без вредных привычек (в квартире и на балконе курить нельзя). • Просьба заранее сообщать состав семьи и немного рассказать о себе.

Расположение: • 2 минуты пешком до метро Кожуховская. • Удобный выезд на ТТК и в центр города. Преимущества для

арендатора: • Квартира от собственника — без комиссии! • Новая мебель и техника. •

Приятные и адекватные соседи. ВНИМАНИЕ:

Пожалуйста, перед звонком напишите сообщение. В УСЛУГАХ АГЕНТА НЕ

НУЖДАЮСЬ, просьба не беспокоить. Спасибо)



