

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:31

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:22

Москва, Никулинская улица, 31

58 000 ₺

Москва, Никулинская улица, 31

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

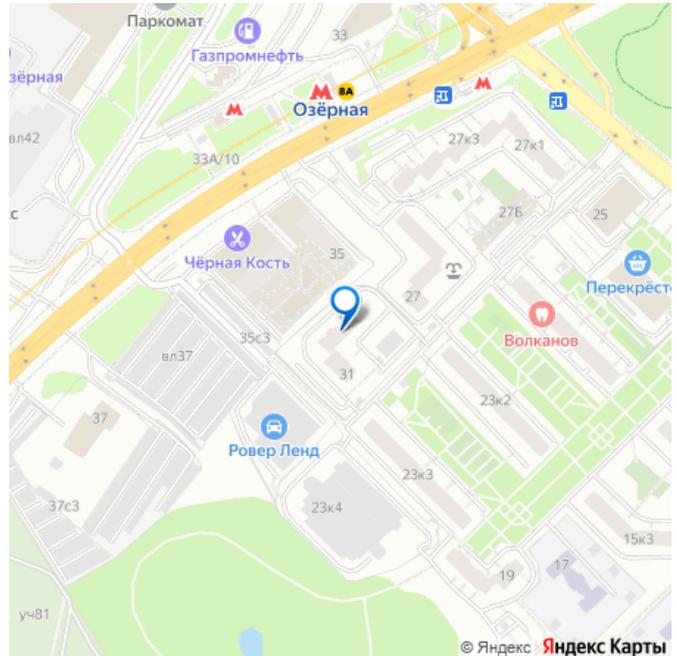
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

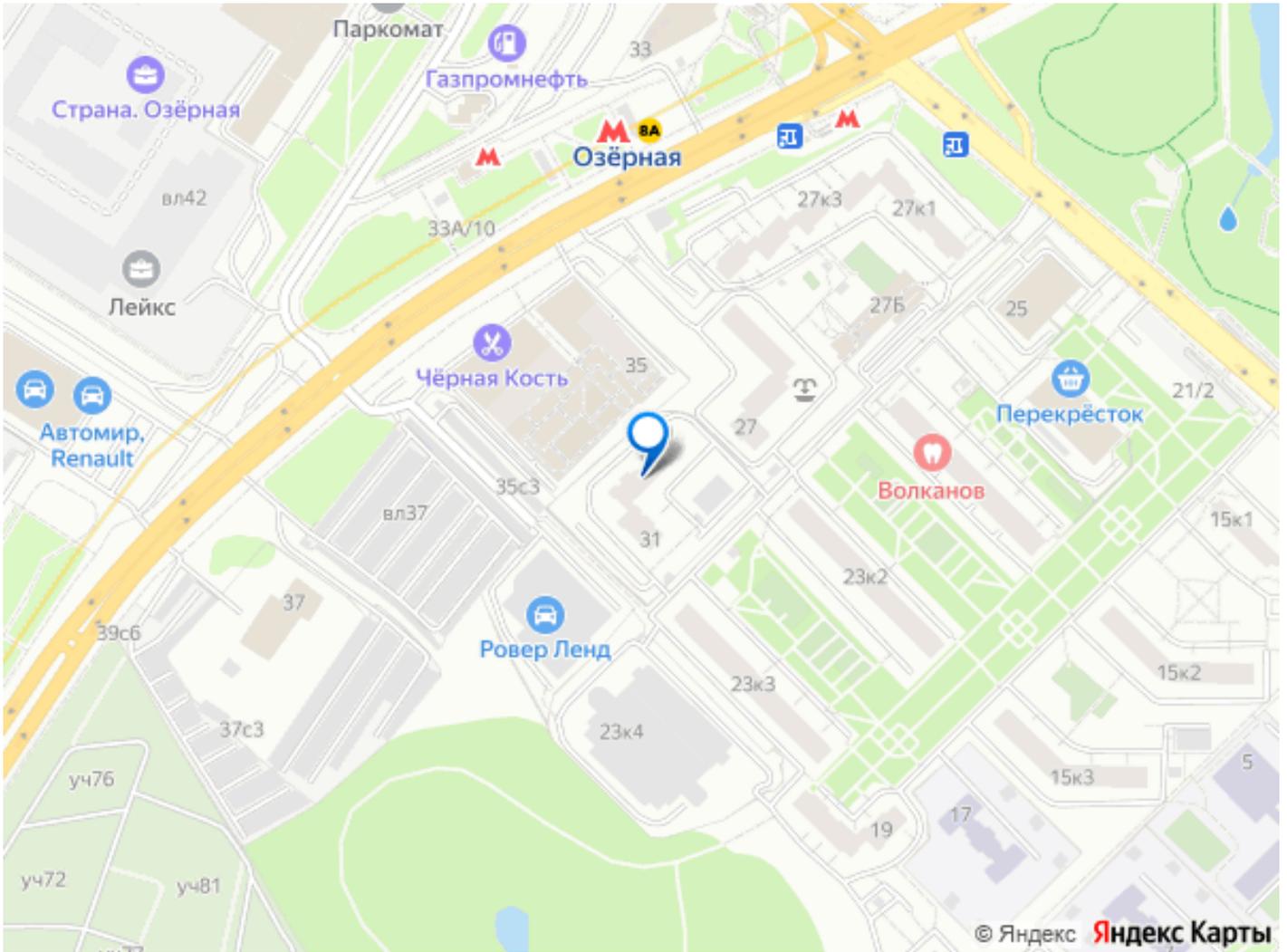
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ЛУЧШАЯ ЦЕНА В РАЙОНЕ! ДОМ РЯДОМ С МЕТРО ! НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: -окна выходят в тихий огороженный двор ! -залог при необходимости разбивается на 2 месяца - готова к заселению -огороженная территория с КПП -машиноместо -респектабельный контингент -джакузи; посудомоечная машина; 2 кондиционера -территория дома под видеонаблюдением ДОМ: огороженная охраняемая территория с КПП, дом в глубине двора. Презентабельная входная группа, внимательный консьерж , безопасная атмосфера. На этаже блок из 3 квартир. Респектабельный контингент . 3 лифта . КВАРТИРА: полноценная изолированная однушка квартира . Просторная кухня 12 кв.м. Кухонный гарнитур полностью оборудован бытовой техникой. Люксовый холодильник Вирпул. В санузле джакузи, подогрев пола. Квартира теплая, сухая . Летом прохладно. Зимой очень тепло. Окна квартиры выходят в тихий домовый двор с большой огороженной территорией, абсолютная тишина и спокойствие гарантированы. 2 кондиционера. Балкон с выходом из кухни. ЛОКАЦИЯ: Рядом есть все необходимое для комфортного проживания. Ритейл в окружении: тц, кафе и рестораны,

гастромаркеты, медицинские центры, аптеки, косметология, престижные школы и ВУЗы, парк Школьников с рекой Очаковка и Очаковскими прудами, Тропаревский лесопарк с прудами. Шаговая доступность до метро . Удобные выезды на МКАД , в область и на Мичуринский. ПОЖЕЛАНИЯ К ЖИЛЬЦАМ: не курящие в квартире , спокойные и платежеспособные жильцы; без домашних животных. На короткий срок не сдаем.





Move.ru - вся недвижимость России