

Создано: 31.03.2026 в 11:13

Обновлено: 31.03.2026 в 11:02

Москва, улица Паустовского, 3

45 000 ₺

Москва, улица Паустовского, 3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Паустовского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

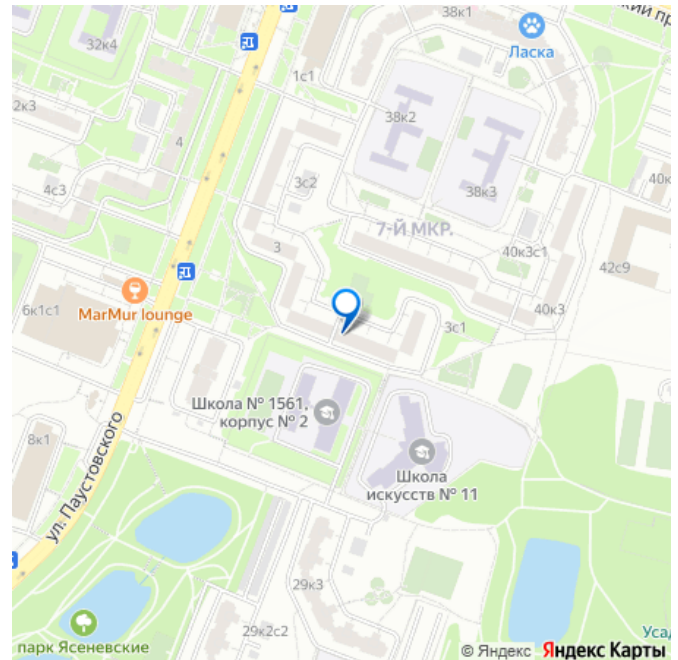
<https://move.ru/objects/9292996558>

Анна Юрьевна Ильченко, Частный

маклер

**79230784631, 7916731
3631**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая — 19 кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Высота потолков — 2,64 м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. В квартире выполнен косметический ремонт, она полностью меблирована и укомплектована необходимой техникой. На кухне и в комнате есть вся мебель, что позволит вам сразу же почувствовать себя как дома. Установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате есть ванна, где можно расслабиться после рабочего дня. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом оснащён мусоропроводом и всеми необходимыми коммуникациями, включая интернет и телефон. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что

делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До ближайшего метро можно дойти за 10 минут, что обеспечивает удобный доступ к любым районам города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Арендная плата включает в себя все коммунальные платежи. Залог в размере одного месяца проживания. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

