

🕒 Создано: 17.03.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:06

**Агент**

**79152267763**

**Москва, Смоленская улица, 7**

**100 000 ₽**

Москва, Смоленская улица, 7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

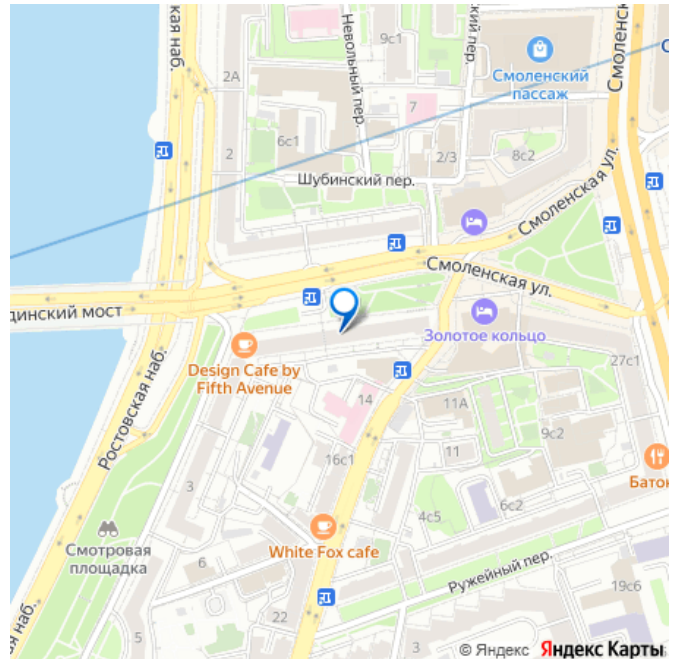
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в центре Москвы по адресу: Смоленская улица, 7. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь 20 кв. м, а кухня 9 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Высота потолков 2.8 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно. В квартире сделан евроремонт, что создает современную и стильную атмосферу. Мебель имеется как в комнате, так и на кухне, что позволит вам сразу же заселиться и жить с комфортом. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В санузле установлена душевая кабина. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, имеется мусоропровод и два пассажирских лифта, поэтому подниматься на 9-й этаж будет легко и быстро. Район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Смоленская» всего 8 минут пешком, что делает это место особенно удобным для тех, кто ценит время и

комфорт. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Комиссия агенту составляет 50% от стоимости аренды за первый месяц. Залоговая сумма стоимость одного месяца проживания. Квартира идеально подходит для одного или двух жильцов. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Без животных, и детей! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



