

🕒 Создано: 04.04.2026 в 09:55

Обновлено: 04.04.2026 в 09:40

Собственник

79851931357

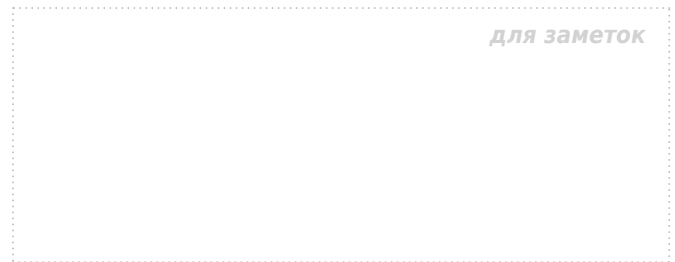
Москва, Филевский бульвар, 16

70 000 ₹

Москва, Филевский бульвар, 16

Улица

[бульвар Филевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

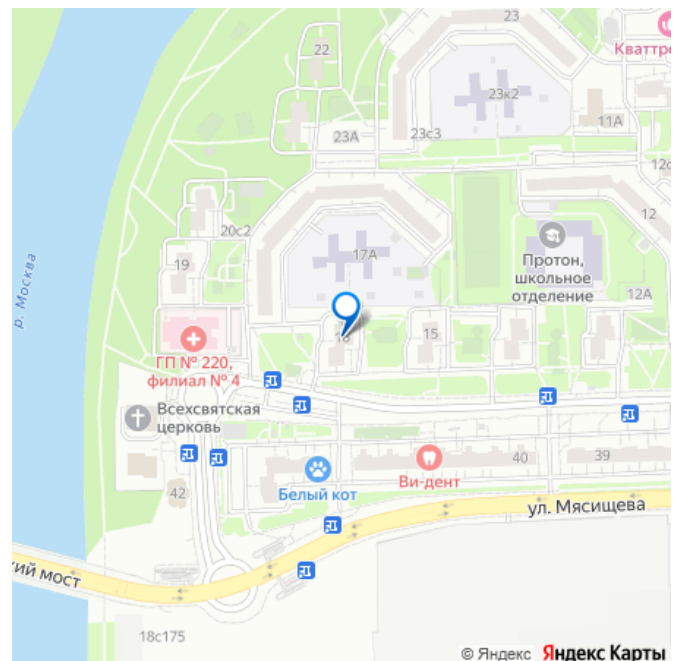
10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

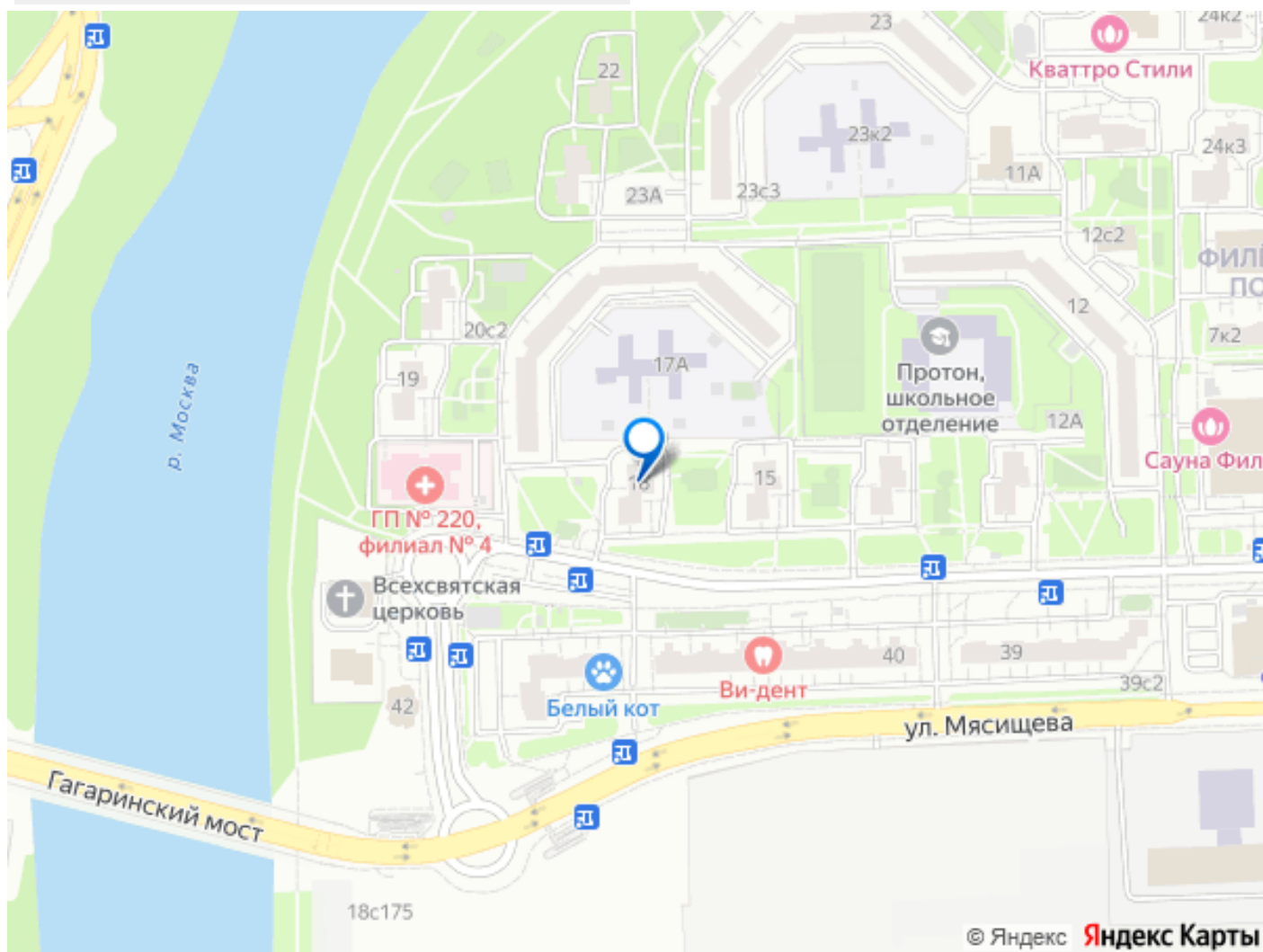
Просторная 1-комнатная квартира у Москвы-реки в шаговой доступности м. Мнёвники 7-10 мин. На длительный срок. ОТ СОБСТВЕННИКА. Чистая и уютная 1-

комнатная квартира 11/16, Филевский б-р 16, аренда 70000 + счетчики (свет, вода), залог за один месяц! Теплые полы, закрытый двор, пешком до метро. Локация, которая вдохновляет Зеленый берег реки рядом с центром Москвы. Мост через Москву-реку открыт — теперь станция м. Мнёвники всего в 710 минутах пешком. м. Фили, Багратионовская, МЦК, Шелепиха, Москва-Сити — 510 минут на автомобиле. Остановка в 30 метрах от дома, до центра 15-20 мин. городским транспортом, на автомобиле 10-15 мин. Сам дом — в 100 метрах от зелёного берега Москвы-реки. Ваш маршрут на утреннюю пробежку или вечернюю прогулку занимает меньше минуты. Придомовая территория под шлагбаумом — спокойно, безопасно, без транзитного транспорта (если у вас автомобиль всё обсуждается). В доме недавно прошёл капитальный ремонт — везде чисто, ухоженно. В подъезде грузовой и пассажирский лифты. Видеонаблюдение, домофон, закрытый тамбур на несколько квартир. Общая площадь 40 м², комната — 20 м², кухня — 10 м². Кухня и лоджия с тёплым полом — особенно ценно в холодное время года, можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок. Евроремонт, импортная современная мебель: удобный диван, встроенный шкаф-купе, кухонный гарнитур с единой столешницей. Полная техника: всё необходимое для готовки и хранения продуктов. Санузел совмещённый с ванной. кабель для Интернета и цифрового ТВ есть. Пол — пробка и плитка — практично и экологично. Фитнес-клуб с бассейном — 5 минут пешком. ТЦ Филион, Ашан, Горбушка, ОБИ, магазины, аптеки, кафе в 5-10 мин транспортом

Условия аренды: • Длительная аренда, от собственника. • 70000 ?/мес + счета по счётчикам (свет, вода), залог за

один месяц (без комиссии агенту). • не более
2 взрослых, • БЕЗ ЖИВОТНЫХ , • НЕ
КУРЯЩИМ.





Move.ru - вся недвижимость России