

🕒 Создано: 05.04.2026 в 15:03

Обновлено: 13.04.2026 в 11:44

Собственник

79104738807

Москва, улица Воронцовские Пруды, 7

65 000 ₺

Москва, улица Воронцовские Пруды, 7

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Воронцовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

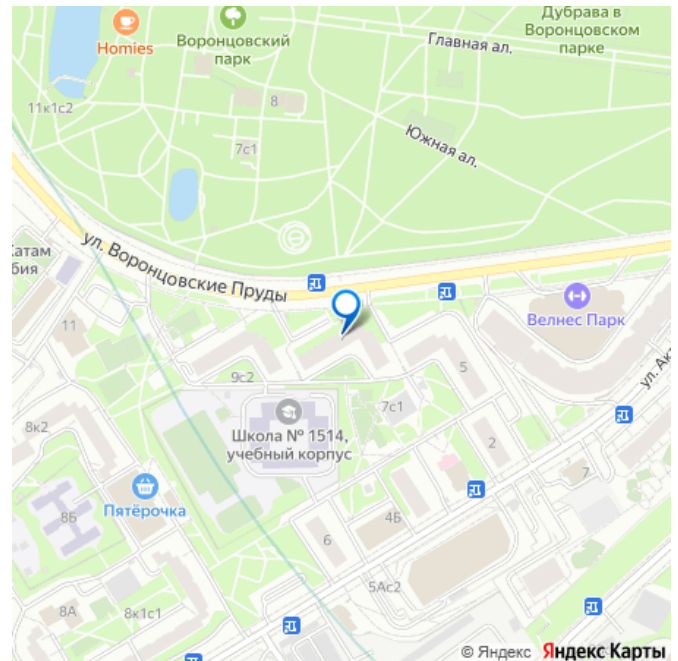
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается комфортная и чистая 1-комнатная квартира в прекрасном состоянии рядом с Воронцовским парком! Всего 7-8 минут пешком от ст. метро Калужская и Воронцовская! Окна квартиры выходят в тихий зелёный двор, застеклённая лоджия, красивый панорамный вид с высоты 15 этажа. Квартира полностью меблирована. Просторная прихожая со встроенным зеркальным шкафом, в просторном санузле большая угловая ванна, встроенный кухонный гарнитур, в комнате имеются раскладывающийся диван и кровать с ортопедическим матрасом. Имеется вся необходимая бытовая техника. Установлен КОНДИЦИОНЕР. Дом ЖСК, очень тёплый, ухоженный, проживает приличный контингент. Красивая входная группа, новые бесшумные лифты. Придомовая территория с тренажерами, фонтаном, зонами отдыха и спортивными площадками. Во дворе дома всегда есть свободные парковочные места, для желающих - рядом подземный паркинг. Обручевский - один из лучших районов г. Москвы, с прекрасной экологией и инфраструктурой. 7 мин. пешком 3 станции метро: Калужская, Воронцовская (БКЛ) и Новаторская (БКЛ), удобные выезды в

область и центр города. В соседнем доме находится оздоровительный спорткомплекс с шикарным бассейном и кафе. В шаговой доступности магазины, рестораны, центры досуга и отдыха, множество престижных школ, детских садов, поликлиника - всё для удобства жителей. Замечательная хозяйка, квартира сдаётся на длительный срок, коммунальные платежи входят в арендную плату, сверху только вода и электричество по счетчикам. Рассмотрим 1-2 девушки/женщины, 1 парня/мужчину. Можно маму с ребенком старше 10 лет. Без животных. Просмотр по договорённости в удобное время.



