

**Владислав Сахнов, Альфа Дом**  
**79858427135**

🕒 Создано: 07.04.2026 в 22:19

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 22:12

**Москва, Жулебинский бульвар, 10/6**

**65 000 ₺**

Москва, Жулебинский бульвар, 10/6

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

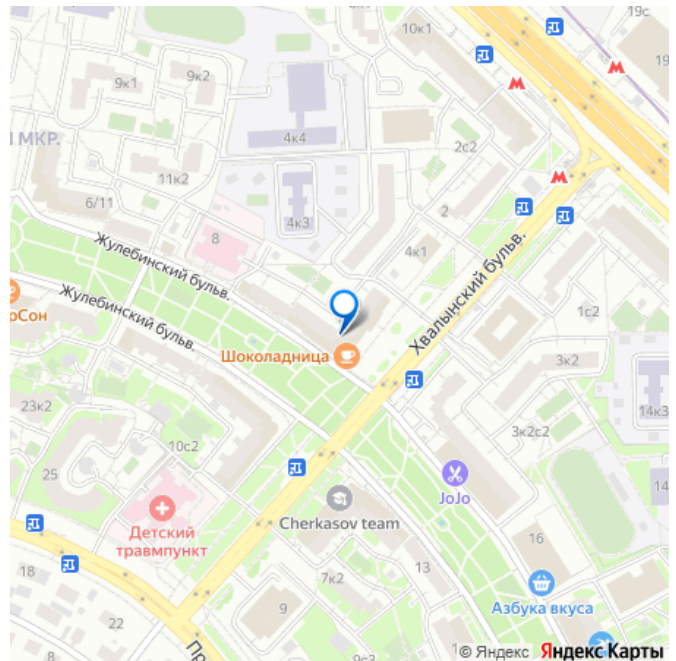
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Видовая квартира с хорошим ремонтом, окна на пересечение двух бульваров с видом на церковь. До метро, станция пересадки - сразу две ветки, розовая и фиолетовая) всего две минуты пешком (через один дом). До ж.д станций - Казанское направление - Косино и Ухтомская - по 10 минут. Удобно ездить как в центр Москвы, так и загород.

Инфраструктура центра города. Через два дома - Жулебинский лесопарк, в доме - Шоколадница и Мяснов, через дом - Азбука, Перекресток, две пятерки. Во дворе - детский сад и поликлиника взрослая, через дом, два - поликлиника детская, школы, детские сады.

И т.д. Во дворе - лучшая детская площадка во всем районе, стол для тенниса, тренажеры.

Двор под шлагбаумами. Дом - ведомственный, также проживает немного учителей и военных. Соседи хорошие.

Квартира с дизайнерским ремонтом.

Экологичные обои, в комнате - натуральный бамбук, в остальных помещениях отделка европейскими материалами, моющиеся обои высшего экологического класса. Паркетная доска (Германия) - натуральный дуб. Вся

сантехника - Grohe (Германия), ванная - Sira (Испания). Краска для потолка и батарей - Dulux (производство Великобритания). Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство! Если вы планируете воспользоваться ипотекой или материнским капиталом для приобретения квартиры, то это предложение вполне для вас подходит. Рядом с домом расположены школы, поликлиники, школа виндсерфинга и различные магазины, что делает данный район удобным для проживания. Парковка за шлагбаумом.



