

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:51

**Собственник**

**79854217413,7910180  
7275**

**Москва, Полярная улица, 9К2**

**54 000 ₺**

Москва, Полярная улица, 9К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

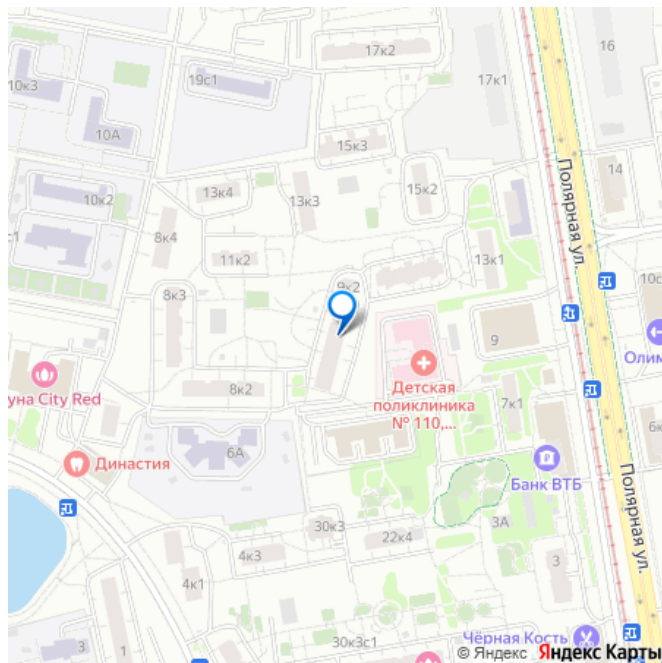
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2013 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых жилая площадь 18 кв. м, а кухня 11 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Высота потолков 2,74 метра. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина, микроволновка. В ванной комнате установлена ванна, что позволяет расслабиться после долгого дня. Дополнительно имеется лоджия, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому можно не волноваться о необходимости дальних поездок. Также рядом есть магазины для удобного совершения покупок. До метро «Свиблово» можно добраться на автомобиле всего за 5

минут, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна аренда по договору, без обременений. Обсуждаются условия залога и предоплаты, оплата коммунальных услуг по квитанции. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Звоните и приезжайте, будем рады показать вам ваш будущий уютный дом!





