

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:01

Обновлено: 09.04.2026 в 09:55

Собственник

79161128923

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

150 000 ₽

Москва, проспект Академика Сахарова, 7

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

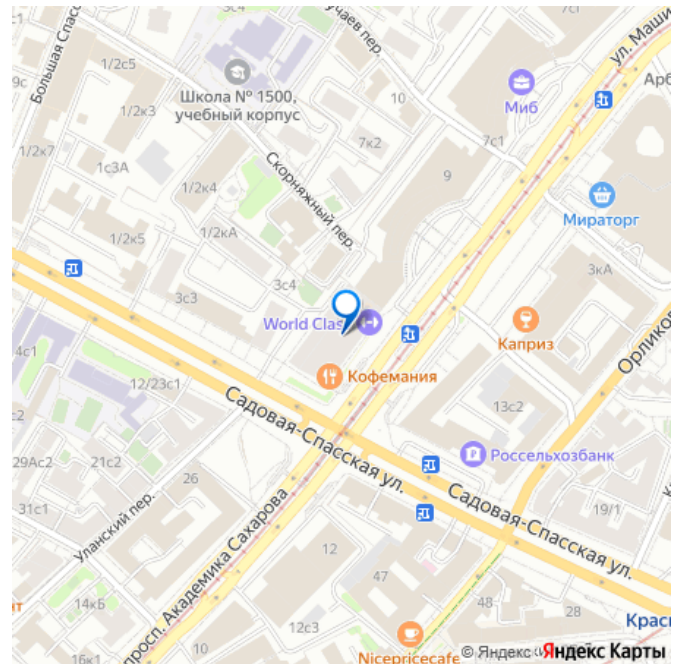
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, телевизор, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся СТУДИЯ 40 м?, ЖК премиум-класса RED7 (Садовое кольцо) КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА Транспортная доступность — рекордная даже для центра Метро — 57 минут пешком (станции Красные ворота и Комсомольская — кольцевая и радиальная) Три вокзала (Ленинградский, Ярославский, Казанский) — 8-10 минут пешком. Выезд на Садовое кольцо — буквально 1 минута из дома. ОПИСАНИЕ . Площадь 40 м? (эргономичная планировка) Панорамные окна выходят на улицу Академика Сахарова — центр городской жизни, живописная динамика(при этом в квартире абсолютно тихо — см. ниже) Умный дом (управление светом, тёплыми полами, кондиционером, шторами) Датчики протечки воды с автоматическим отключением. Голосовое управление (колонка Алиса) Квартира после ремонта под ключ, никто не жил. Техника фирмы Asko: посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита, духовой шкаф с микроволновой печью. Приточная вентиляция с очисткой воздуха + кондиционер. Абсолютная тишина внутри (толстые межквартирные стены, бельгийские окна с шумоподавлением. Премиальный дом с клубными сервисами внутри: Фитнес-клуб World Class Кофемания, Surf Coffee Летняя

терраса, sky-lounge, коворкинг, кинотеатр для жильцов Два пассажирских и один грузовой лифт Территория дома без строек, всё завершено. Для кого Идеально для одного человека или пары Подойдёт для постоянного проживания, гостей города и тех, кто часто в командировках. Показ: в удобное время, необходимо предварительно созвониться. Звоните или пишите — отвечу быстро, пришлю видео-обзор квартиры до показа. Актуально на апрель 2026 года.



