

🕒 Создано: 09.04.2026 в 08:39

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 20:01

<https://move.ru/objects/9293557068>

Михаил Бренер, Самолет Плюс Москва

79153455979

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 9К3

60 000 ₺

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 9К3

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

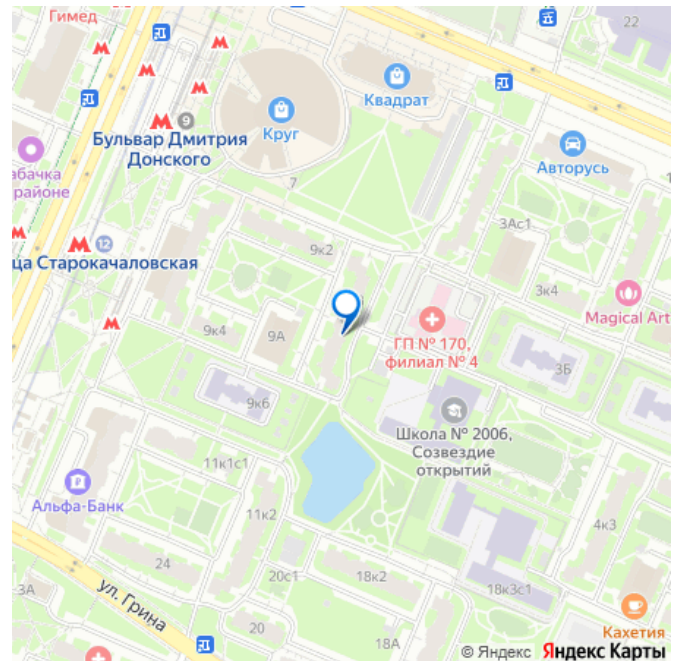
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся: светлая квартира у Салтыковского пруда — 3 минуты до метро, новый ремонт, техника и вид на воду Сдаётся светлая и уютная квартира в современном районе Москвы. Квартира сдаётся впервые после нового ремонта — вы будете первыми жильцами. Внутри всё новое: качественная отделка, техника для комфортного проживания. Можно заезжать и жить. О квартире: Площадь: 39 Этаж: 8 (из 17). Вид из окон: на Салтыковский пруд — вода и зелень, а не соседний дом. Состояние: новый ремонт, техника в комплекте. Подъезд: два лифта, удобная парковка возле дома. Главное преимущество — 3 минуты до метро пешком: Это редкое предложение для Москвы. Выходите из дома и через 3 минуты уже на станции. Никаких автобусов, пробок и долгих переходов. Транспортная доступность: 3 минуты пешком — станции метро «Бульвар Дмитрия Донского» и «Старокачаловская». 18 минут на транспорте — станция метро «Лесопарковая». 10 минут на машине до МКАД (дом в 3 км от магистрали). Инфраструктура — всё в шаговой доступности: В пешей доступности — детская и взрослая поликлиники. Прямо во дворе дома — школьное здание образовательного

комплекса 1356 и детский сад. Для автовладельцев — удобная парковка возле дома. Двор и территория: Просторные, закрытые от машин дворы с детскими площадками, спортивными сооружениями, баскетбольными и волейбольными площадками. Окружение — парк и пруд: Дом расположен прямо у Салтыковского пруда в парковой зоне. Воздух чистый, можно кататься на лыжах и велосипедах, гулять с семьёй. В соседнем доме — Центр спорта Северного Бутово с фитнес-центром, тренажёрным залом и множеством секций. Магазины и сервисы в пешей доступности: «Пятёрочка», «Вкусвилл», пункты выдачи заказов, ТЦ «Круг», ярмарка выходного дня, ВТБ, Альфа-банк — всё рядом. Условия аренды: Срок аренды — длительный. Звоните! Покажем квартиру в удобное время. Редкий вариант у метро с видом на пруд и новым ремонтом. Арт. 134226349





