

Создано: 11.02.2026 в 12:21

Обновлено: 11.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9289535885>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Москва, Береговой пр, 3****150 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

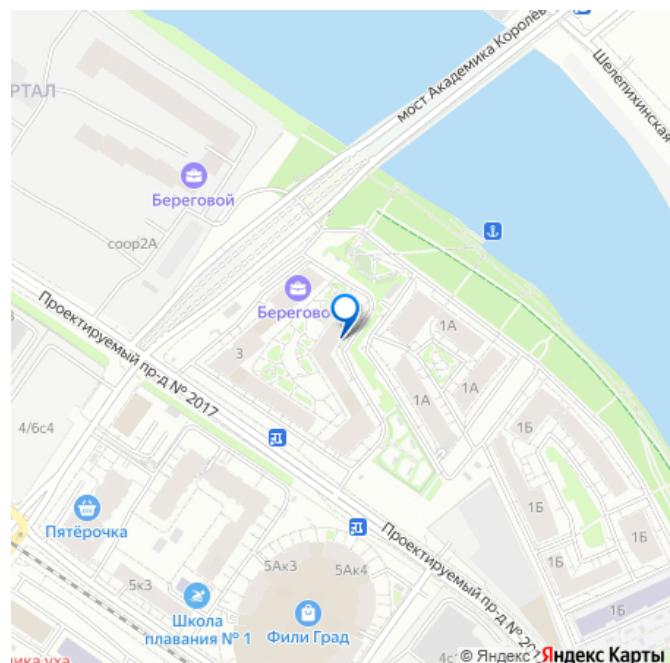
Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



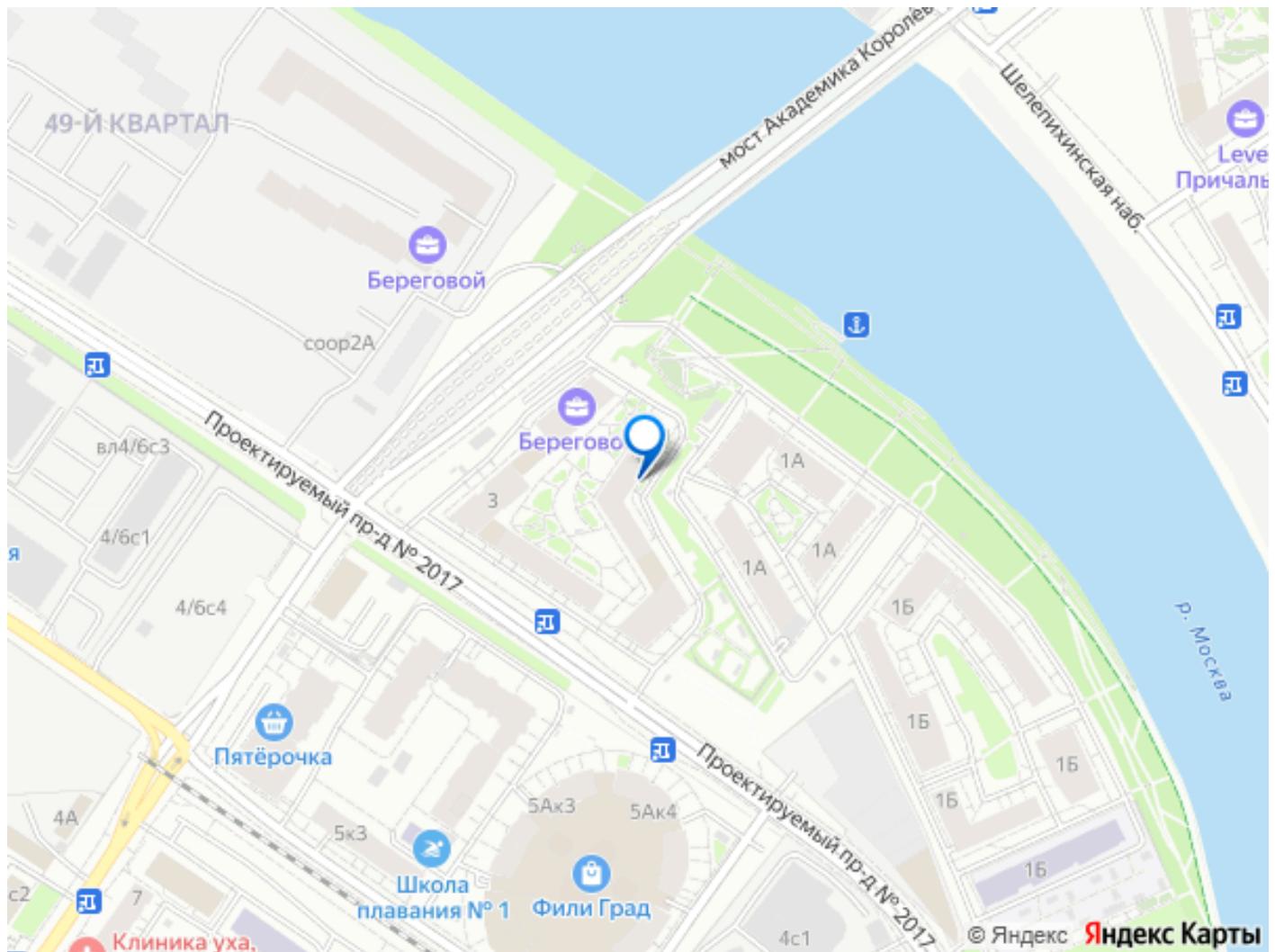
Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдам НОВУЮ евро двухкомнатную квартиру в новом современным доме ЖК «Береговой» 2020 года постройки. Квартира выполнена в стиле минимализм, вся в белых тонах (изначально была задумка под фотостудию :)) Недавно закончен ремонт, в квартире я почти не жила, так как живу на две страны. СДАЮ В АРЕНДУ ВПЕРВЫЕ. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м., жилая — 14 кв. м., кухня — 13 кв. м. Квартира

расположена на 3 этаже 9-этажного дома, с высокими потолками. До станции метро Фили можно дойти пешком за 14 минут, до метро Шелепиха за 12 минут. Рядом автобусная остановка. Всю мебель и технику вам оставлю. Заезжайте и живите :) Панорамные большие окна выходят на улицу, поэтому в квартире очень светло (есть шторы black out). Квартиру сдаю самостоятельно, без комиссии. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой и кладовыми. Вся инфраструктура рядом. Вид на Москва-Сити через реку. Речное такси. Новая инстаграмная набережная, оборудованная беговой дорожкой для спортсменов, и всё это в двух шагах от моего подъезда. Для любителей бега, можно больше не мотаться на Лужники :) В доме очень красивое лобби с лаунж-зоной и камином, я там часто работала и проводила встречи. В лобби консьерж-сервис 24/7 по любым вопросам. Вход в подъезд строго по BL системе (Bluetooth) в электронном приложении на телефоне. Квартиру сдаю самостоятельно, без комиссии. Сдам приятным и ответственным людям (семейной паре либо сингл). СТРОГО без маленьких детей СТРОГО без животных. Условия аренды: прямой договор с собственником. Без комиссии. Залог за один месяц. Приезжайте, смотрите в удобное для вас время, все покажу и расскажу!





Move.ru - вся недвижимость России