

Создано: 05.02.2026 в 18:30

Обновлено: 06.02.2026 в 05:40

<https://move.ru/objects/9288874478>

Пользователь, Пользователь

89251234567**Москва, Дмитровский пр, 1****120 000 ₽**

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м²

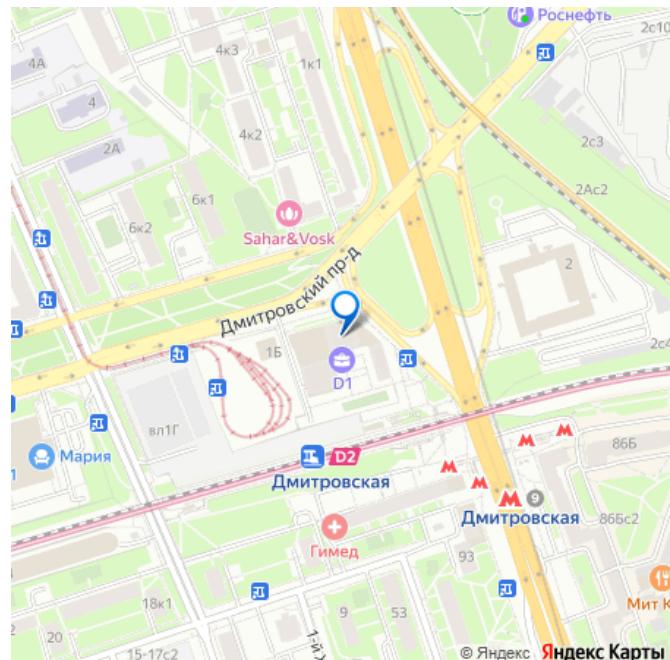
Этаж

13/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



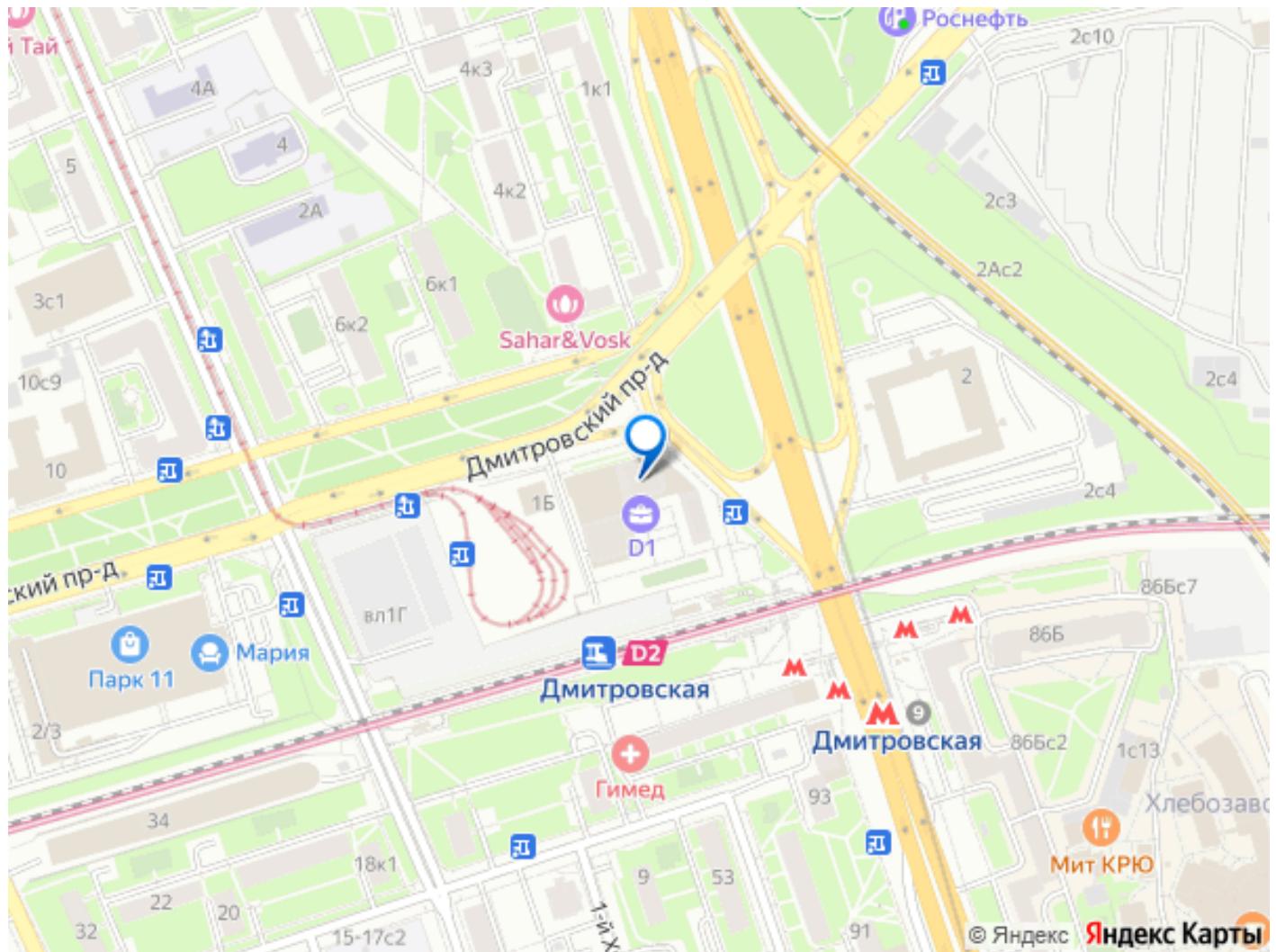
Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Заезд с 15-16 января Просмотры возможны
уже сейчас Сдается ЕВРО-ДВУШКА в ЖК
Бизнес Класса «D1» в 2х мин от метро
Дмитровская. Монолит. Адрес: САО, Район
Тимирязевский, Дмитровский проезд, д. 1, 3
корпус (Блиц - 29 этажей). Общ.площадь 40м,
кухня-гостиная 19м, комната 10м, прихожая
7.0м, ванная 3.1м. Потолки 2.85м. Есть вся
мебель и техника для комфортного
проживания. Преимущества: - Бизнес класс с

закрытой охраняемой территорией,
видеонаблюдение 24/7, консьерж, охрана.
Презентабельная входная группа, отдельные
колясочные, скоростные лифты; - Своя
инфраструктура (1-3 этажи) - фитнес, SPA,
огромный продуктовый магазин, рестораны,
отделение банка, аптека, образовательно-
коммерческий центр и т.д. Также на
территории детские и спорт.площадки,
благоустроенный двор для прогулок - просто
сказка ! Так же инфраструктура района - сады
и школы в 5ти мин.ходьбы, 3 парка в
доступности - Тимирязевский, парк Дубки и
Гончаровский парк, всевозможные ТЦ и
мн.др.; - Подземный паркинг (-3 этажа) + там
же кладовые помещения; - Панорамные окна
в пол и практически в потолок - выходят во
двор и на Останкинскую башню.
Премиальный стеклопакет - закаленное
стекло с напылением, энергосберегающее. В
квартире ЧЕТЫРЕ ОКНА - всегда светло.
Северо-Запад; - Система естественной
очистки фильтрации воздуха в потолке. -
Отдельное приложение с камерами,
доступами к калиткам, общение с УК. Так же
из этого приложения можно заказать
доставку на дом, химчистку и мн.др.; -
Транспортная доступность - станция ж/д,
МЦД-2, метро - в 2х мин.пешком. До центра
Москвы 11 мин езды, 15 мин до Садового
кольца, 5 мин до ТТК, удобный выезд на
Дмитровское шоссе. Условия по оплате: 120
тыс за месяц вперед + 120 тыс страховой
депозит + 15 тыс клининг + 50% комиссия
агенту. Со второго месяца 120 тыс + все
коммунальные платежи. На длительный срок
!





Move.ru - вся недвижимость России