

Создано: 03.01.2026 в 20:35

Обновлено: 05.01.2026 в 21:04

<https://move.ru/objects/9287805116>

Собственник

79850240593

Москва, Лодочная улица, 11

75 000 ₽

Москва, Лодочная улица, 11

Округ

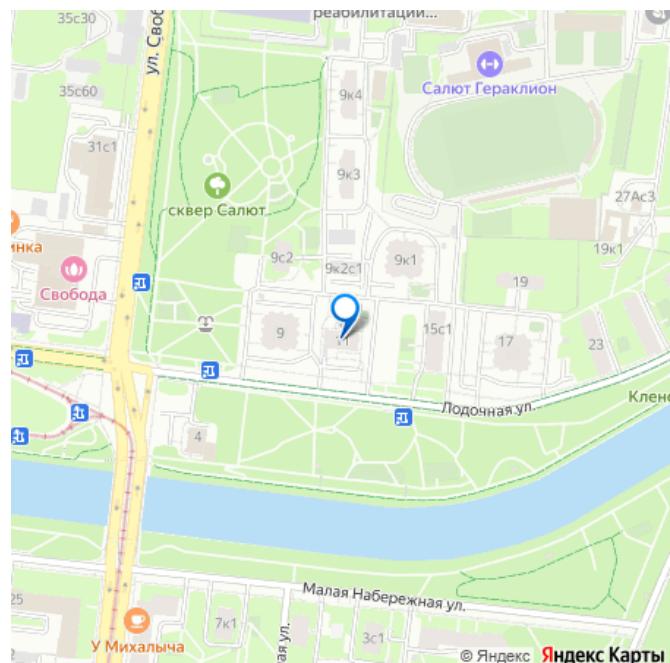
для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)



Улица

[улица Лодочная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая и стильная 1-комнатная квартира в доме 2022 года постройки с современной чистовой отделкой и всей новой мебелью/техникой. Главная фишка — открытый вид на канал имени Москвы с 10-го этажа. О квартире: Площадь: 41.4 м². Просторная комната (24 м²) и отдельная кухня (11 м²). Состояние: Дом новейший (2022 г.), современная отделка. Всё чистое, свежее и готово к заселению. Что внутри: Вся мебель и техника имеются: кровать двухспальная, шкафы, кухонный гарнитур, холодильник, плита, стиральная машина, телевизор, пылесос, чайник, микроволновая печь. Вид и свет: Широкие окна на водную гладь. Высокий этаж даёт ощущение простора, тишины и много солнца. Почему это отличная локация (ул. Лодочная, 11): Вы получаете не просто квартиру, а образ жизни у воды с отличной транспортной доступностью. До метро 10 минут: 3 остановки на трамвае 6 до м. Сходненская (остановка у дома). Также легко добраться до м. Тушинская и ж/д платформы Трикотажная (МЦД-2). Ваша личная набережная: Прямо у дома — благоустроенная прогулочная зона вдоль канала им. Москвы. Идеально для пробежек, велосипеда и вечерних прогулок. Всё для жизни в шаговой доступности: Супермаркеты (Пятерочка, ВкусВилл), аптеки, кафе, банки, салоны красоты. Парк и музей рядом: В 15 минутах — большой парк Северное Тушино с музеем-подлодкой, пляжами и зонами отдыха. Условия аренды: Стоимость: 75 000?/месяц + коммунальные услуги (по счетчикам)+ интернет. Залог: 50 000 руб. Для кого идеально: Для одного человека или пары. Без животных. На длительный срок (от 1 года). Документы: Оформляем официальный договор аренды.

☒

☒

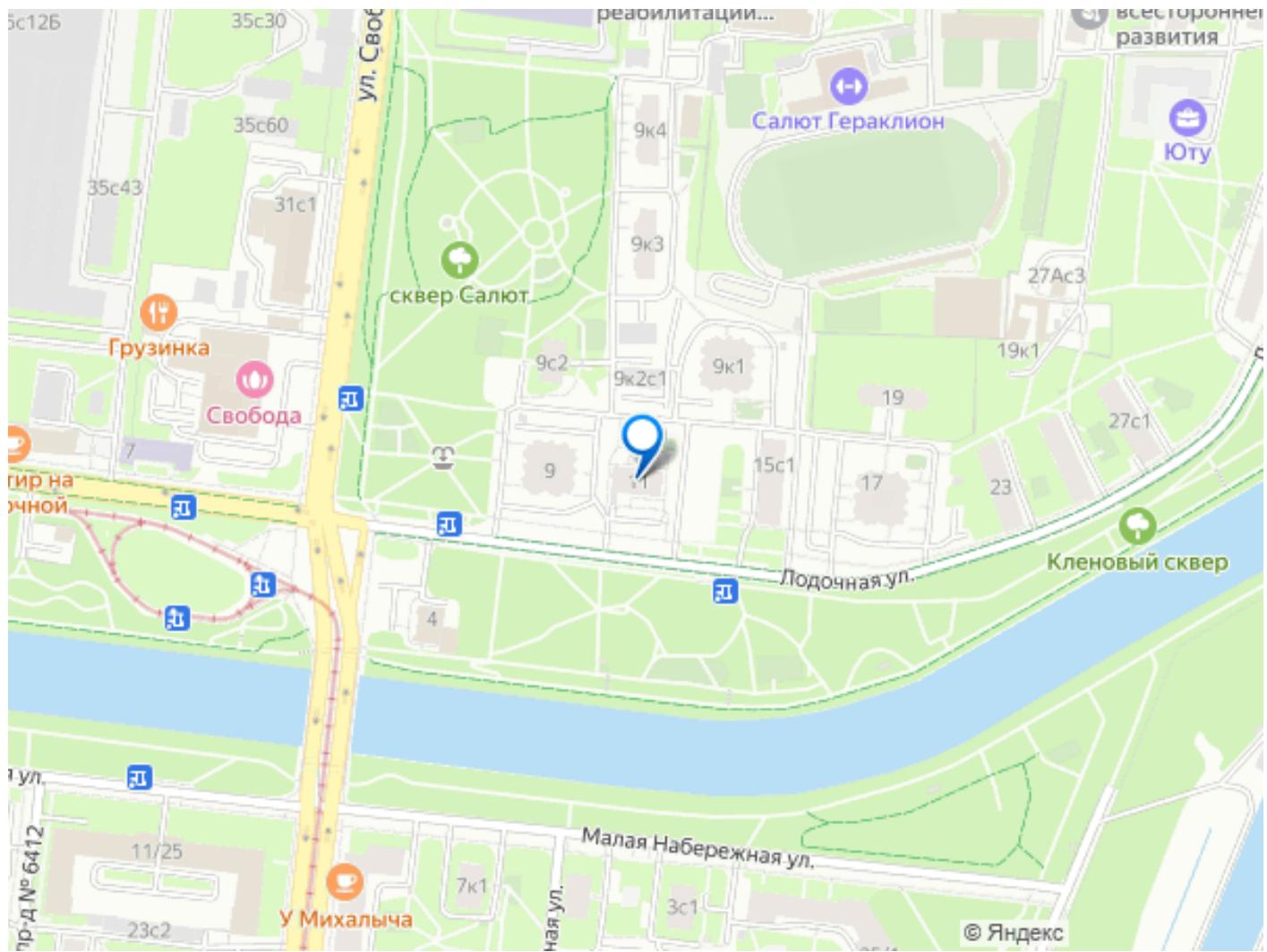
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России