

Создано: 25.01.2026 в 22:17

Обновлено: 25.01.2026 в 22:32

<https://move.ru/objects/9288381516>

Артем Селивановский, Частный  
маклер

**79230791026**

Москва, Большая Очаковская улица, 2

**90 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

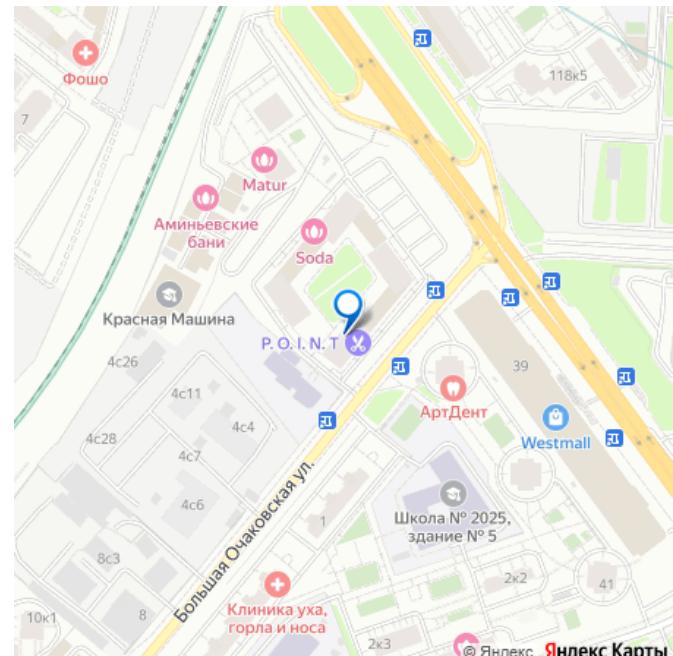
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/32



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

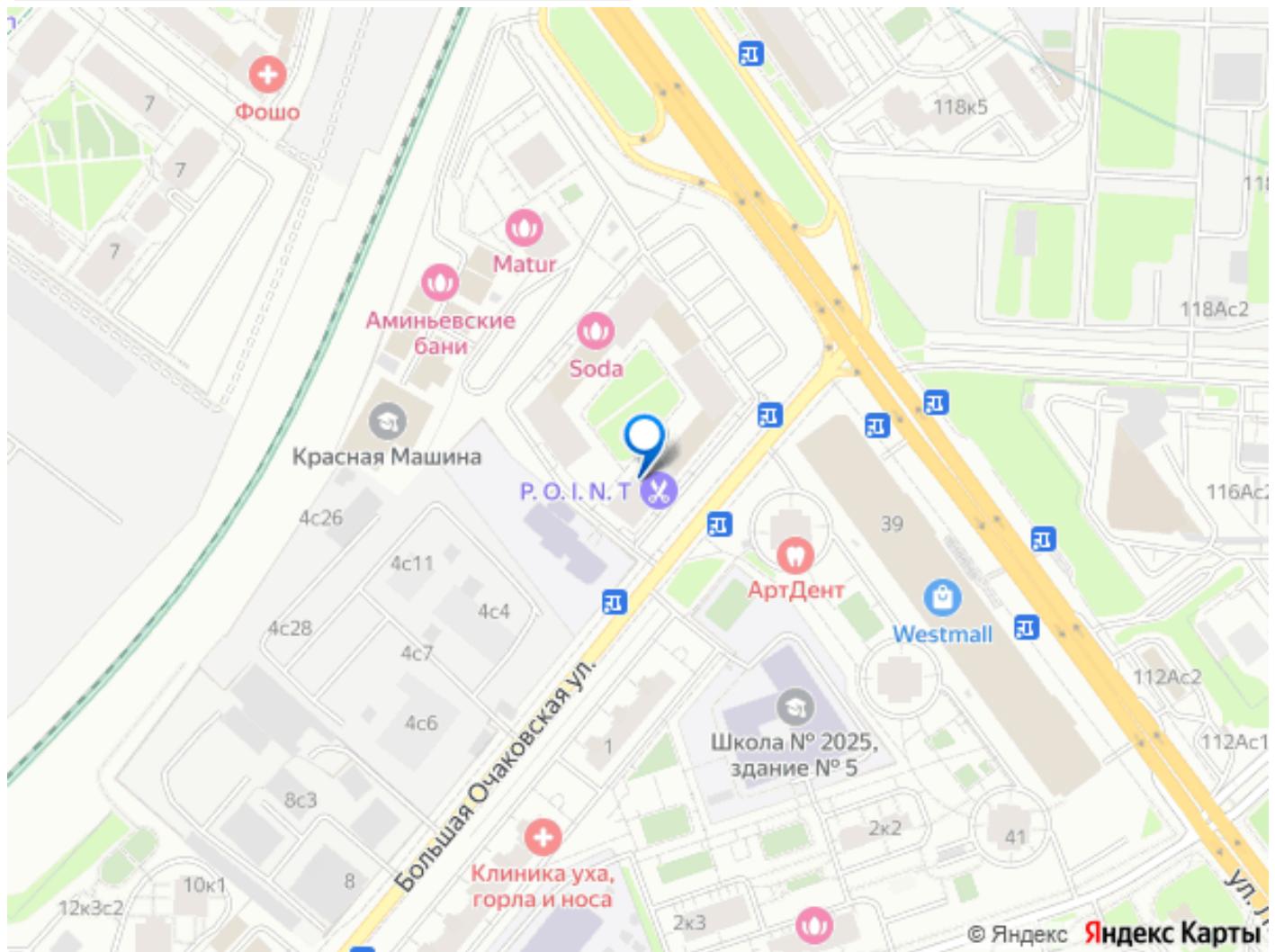
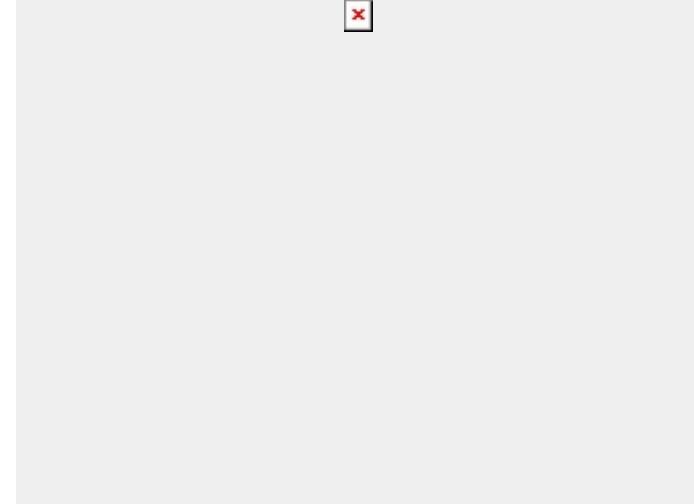
лифт, парковка

## **Описание**

ВСЕ ЕСТЬ!! ОТЛИЧНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА!! О КВАРТИРЕ: Состоит из холла, кухни-гостиной, спальни и совмещенного санузла - оснащена всей необходимой бытовой техникой: ПММ, кондиционер, стиральная машина, холодильник, ЖК ТВ, СВЧ и т.д. - все в хорошем состоянии, жить тут будет комфортно и приятно! О ДОМЕ: Год постройки 2022. ЖК Большая Очаковская 2. - закрытая дворовая территория - во дворе большая детская площадка, много мест для отдыха взрослых - тихие, спокойные соседи - много мест для парковки личного транспорта  
О ЛОКАЦИИ: Есть вообще все рядом! - супермаркеты, кофейни, пекарни, салоны красоты в пределах 5 минут пешком - фитнес-центры, ледовая арена Снежный барс - все рядом! О ТРАНСПОРТЕ: - до станции БКЛ и МЦД4 Аминьевская 7-8 минут пешком! До Сити 18 минут в пути, до Белорусской 22 минуты! - дополнительно на станции Аминьевская остановка аэроэкспресса до Внуково! - до станции метро Мичуринский проспект 12 минут пешком - удобный выезд на Проспект Генерала Дорохова, Кутузовский и Мичуринский проспекты, до ТТК всего 8-10 минут в пути! ОБ УСЛОВИЯХ: Сдается на длительный срок, предпочтение отдается семейным парам, строго без домашних питомцев (извините). При заселении оплачивается первый месяц и страховой депозит в размере ежемесячного платежа. Комиссия 50% оплачивается при заселении.  
ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: - квартира оснащена всем необходимым для проживания! - функциональная планировка! - насыщенная инфраструктура рядом! - отличная транспортная доступность! Звоните прямо сейчас! Предложение актуально! С

удовольствием отвечу на все вопросы и  
организую оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России