

Создано: 14.01.2026 в 14:58

Обновлено: 19.01.2026 в 09:38

<https://move.ru/objects/9288138632>

Вадим Рыбалкин, Частный маклер

79166847380

Москва, Гостиничный проезд, 10

82 000 ₽

Москва, Гостиничный проезд, 10

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

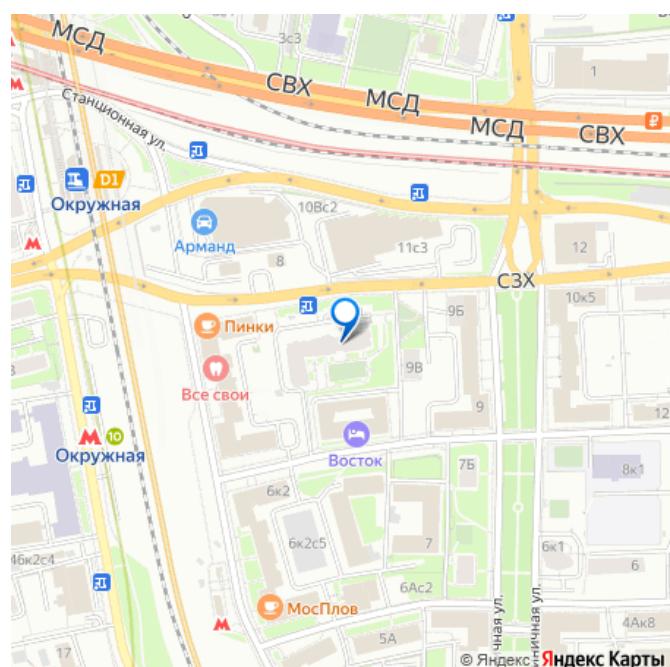
22 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

41.4 м²



Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

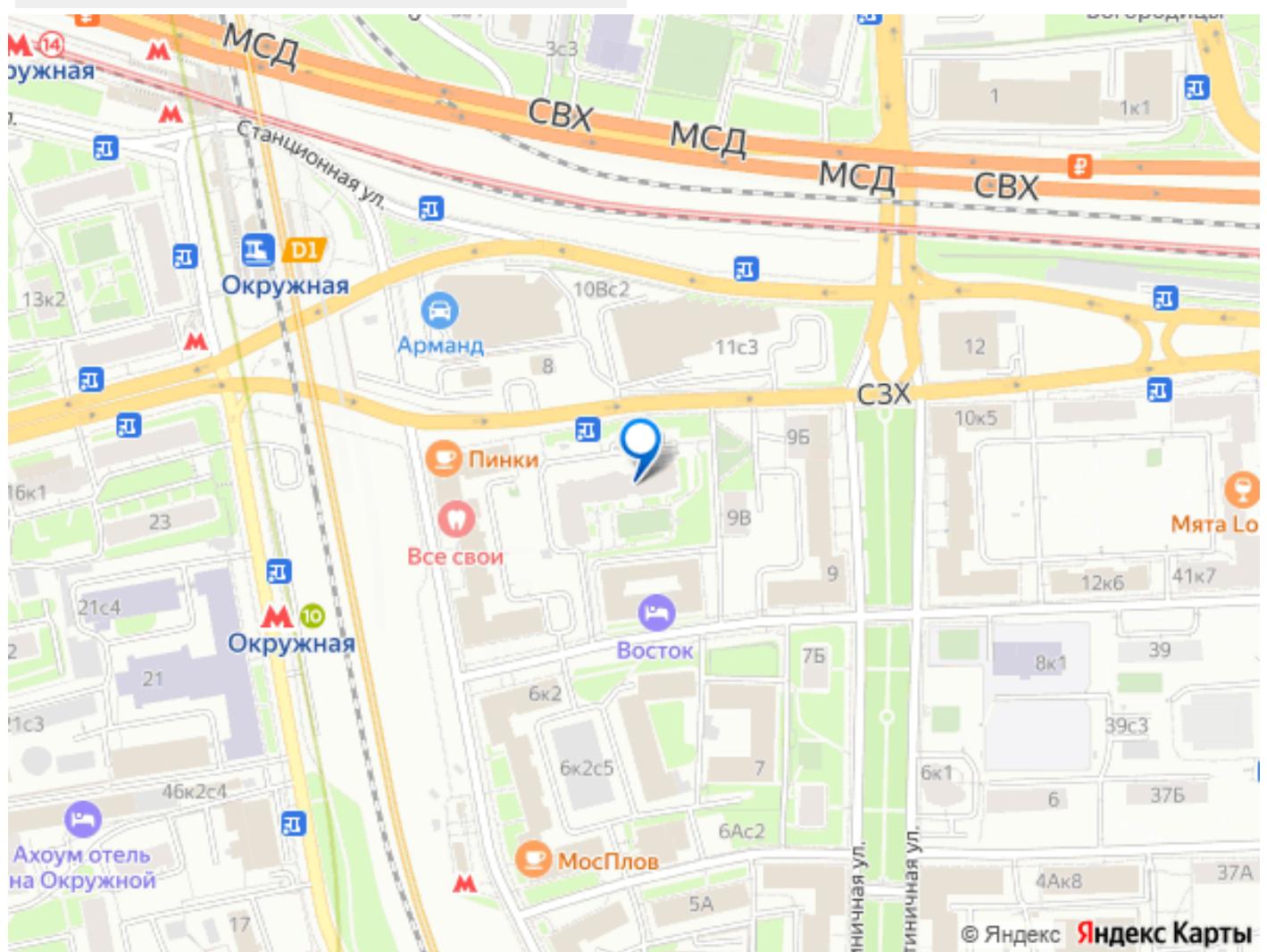
Большая, светлая квартира со свежим ремонтом, мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Дом 2024 года постройки. Свежий, чистый подъезд, три лифта. В подъезде есть помещение для колясок, велосипедов. Есть подземный паркинг и много места для парковок во дворе. 4 минуты пешком до станции метро Окружная, рядом МЦД Окружная, МЦК Окружная, остановка аэроэкспресса до Шереметьево. Удобный выезд на СВХ и Дмитровское шоссе. Обжитой, зеленый квартал, 10 минут пешком до главного входа в Ботанический сад. Рядом есть все необходимое - магазины, кафе, ПВЗ, школа. Квартира ни разу не сдавалась.

Мебель и техника новые. Кухня 13 метров - холодильник, варочная панель с духовкой, микроволновка, большой телевизор, кухонный гарнитур и раскладной диван.

Комната 22 метра - большая двуспальная кровать с хорошим матрасом, шкаф, телевизор, застекленная лоджия. Прихожая - шкаф купе. Санузел совмещенный, ванна, стиральная машина. Окна выходят в тихий двор, шума от транспорта не слышно.

Рассматриваются арендаторы на длительный срок. Дети приветствуются, животные обсуждаются. Дополнительно оплата по счетчикам - тепло, электроэнергия, ХВС, ГВС.





Move.ru - вся недвижимость России