

Создано: 24.01.2026 в 09:54

Обновлено: 24.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9288346825>

Мария Лубинецкая, Мария
Лубинецкая

79337873529

Москва, проезд Черепановых, 10

70 000 ₽

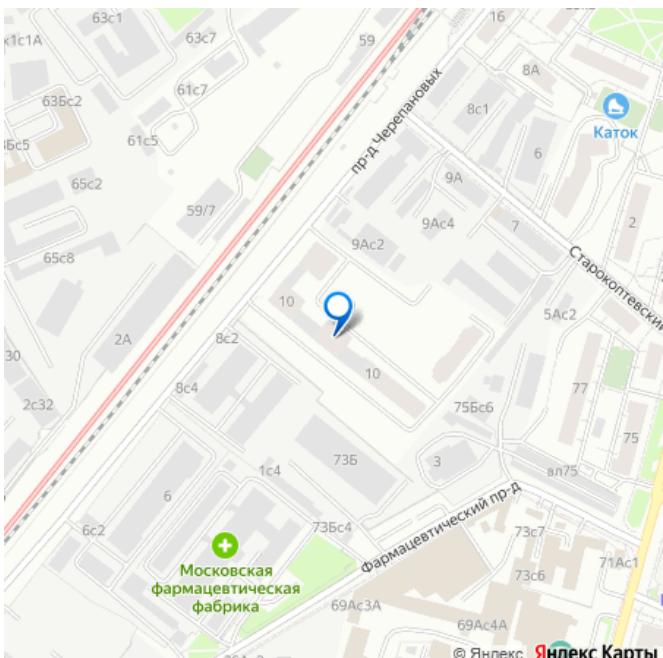
Москва, проезд Черепановых, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ!!! СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ !!!

Вашему вниманию предлагается светлая, чистая, просторная 1-комнатная квартира, расположена по адресу: Москва, проезд Черепановых, дом 10, в новом современном доме 2025 года постройки. Пешая доступность до МЦК Коптево - 10 минут; транспортом до метро Войковская, Водный стадион - 15 минут. На машине удобный выезд на МСД, ТТК, Ленинградское и Дмитровское шоссе. Благоустроенная придомовая территория, двор без машин, свободная парковка вокруг дома. Есть подземная парковка, возможна аренда машино-места. Квартира расположена на 17 этаже 25-этажного монолитного дома. Хорошие, спокойные соседи. Общая площадь квартиры - 41.8 кв.м.(с учётом балкона). Квартира после ремонта, полностью укомплектована всей необходимой для жизни мебелью и техникой. Кровать раскладывается в двуспальную кровать 180x200, матрасы новые.. Большая светлая комната - 19.1 кв.м., выход на балкон. Кухня - 10,4 кв.м., плита электрическая. Совмещённый санузел, ванна стандартного размера. Район со сложившейся развитой инфраструктурой: около дома тихий, зеленый сквер, с детской, спортивной площадкой; в пешей доступности супермаркеты, мед учреждения, ТЦ, Сбербанк, кафе, школы,

детские сады, а также парковые зоны:

Тимирязевский парк, парк Усадьба

Михалково, парк Петра Алексеева. Квартира
свободна к заселению. Ключи на руках.

Оперативный показ. Рассмотрим приличных,
трудоустроенных, платёжеспособных, можно
с детьми. На длительный срок. Оплата: 70
000 рублей в месяц + счётчики (холодная
вода, горячая вода, водоотведение,
электричество) и интернет, комиссия 85%,
залог 100% (возможно разбить на 2-3
месяца). Сопровождение на весь срок
аренды.



