

Собственник

**79855357390**

Создано: 06.06.2024 в 18:01

Обновлено: 29.01.2026 в 14:46

**Москва, Лухмановская улица, 18**

**50 000 ₽**

Москва, Лухмановская улица, 18

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

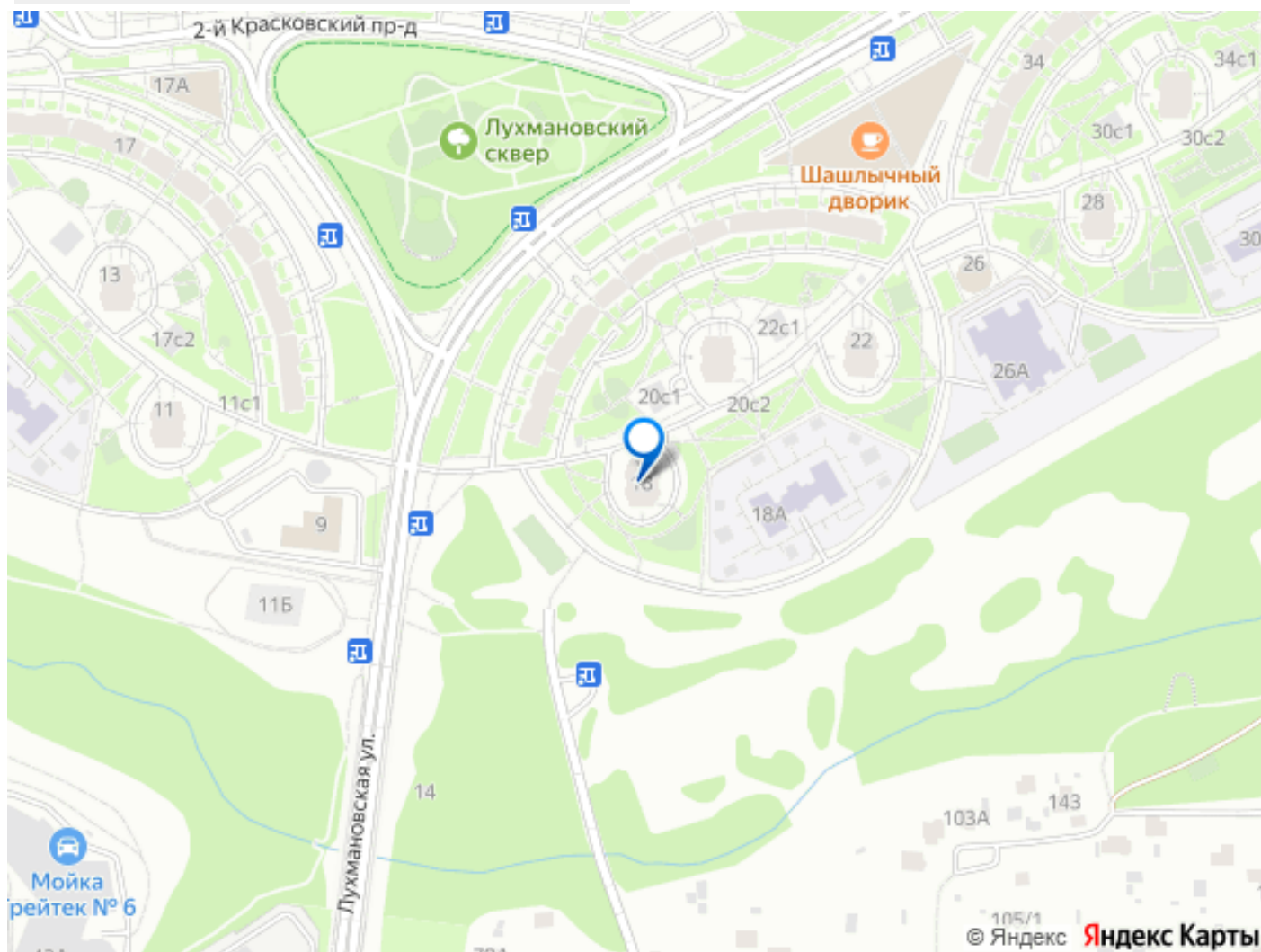
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная однокомнатная квартира заинтересована в нанимателях без вредных привычек. Сдаю только на длительный срок однокомнатную квартиру с лоджией (1,9 кв.м), общей площадью 41,9 кв.м: комната 19 кв.м, кухня 10,4 кв.м, с/у совм. 3,5 кв.м, коридор 7,2 кв.м (в т.ч. гардеробная 3,2 кв.м), потолки 2,75 м. Две двери в квартиру (металлическая и деревянная). В квартире сделан косметический ремонт, в наличии мебель в комнате: диван-кровать, стеночка, журнальный столик, телевизор, два кресла. На кухне холодильник, электроплита, электрочайник, телевизор, стол раскладной, тумбочки и навесные полки, 3 табуретки. В ванной комнате стиральная машина. В гардеробной комнате крепеж для стеллажа и несколько полок. Квартира на 14 этаже 24-х этажного дома, в подъезде консьерж, 4 лифта (2 грузовых), м/провод, большая придомовая парковка для личной а/м. В микрорайоне развитая инфраструктура, Храм Живоначальной Троицы, фитнес-клубы, супермаркеты различного назначения и различных сетей (Косино-Парк с кинотеатром, «Лемано-про», «О'Кей» и т.д., Перекресток, Дикси и т.п.), фитнес-центр рядом с домом. В пешей доступности

обширная лесопарковая зона с прудами. До ближайшей станции метро Лухмановская 3 остановки на автобусе или 15-20 минут пешком (1,3км). Стоимость аренды 50.000 рублей в месяц, дополнительно вода и электричество по счетчикам, залог 50.000 рублей, без комиссии. Найм оформляется официальным договором с собственником. Риэлторов и иных посредников просьба не беспокоиться и не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России