

Создано: 19.01.2026 в 15:50

Обновлено: 19.01.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9288139301>

Елена Ширяева, Частный маклер

79230735726

Москва, Никоновский переулок, 3/1

70 000 ₽

Москва, Никоновский переулок, 3/1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Никоновский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

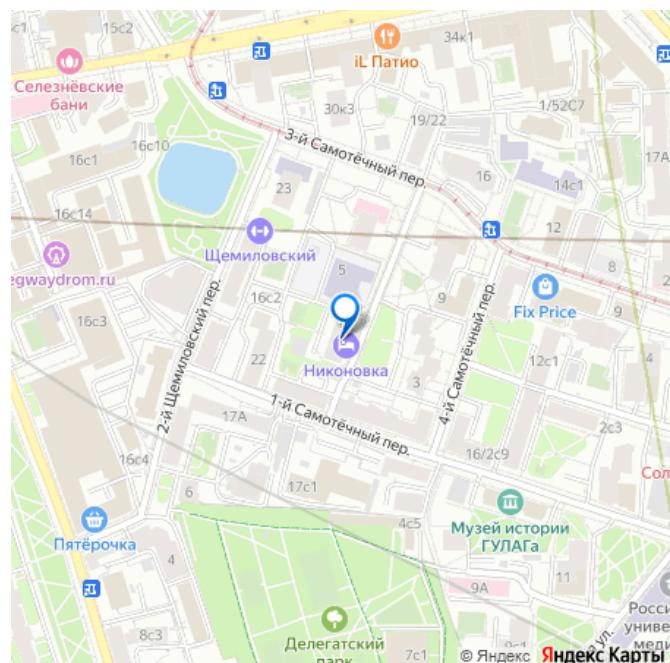
21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41 м²



Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт, парковка

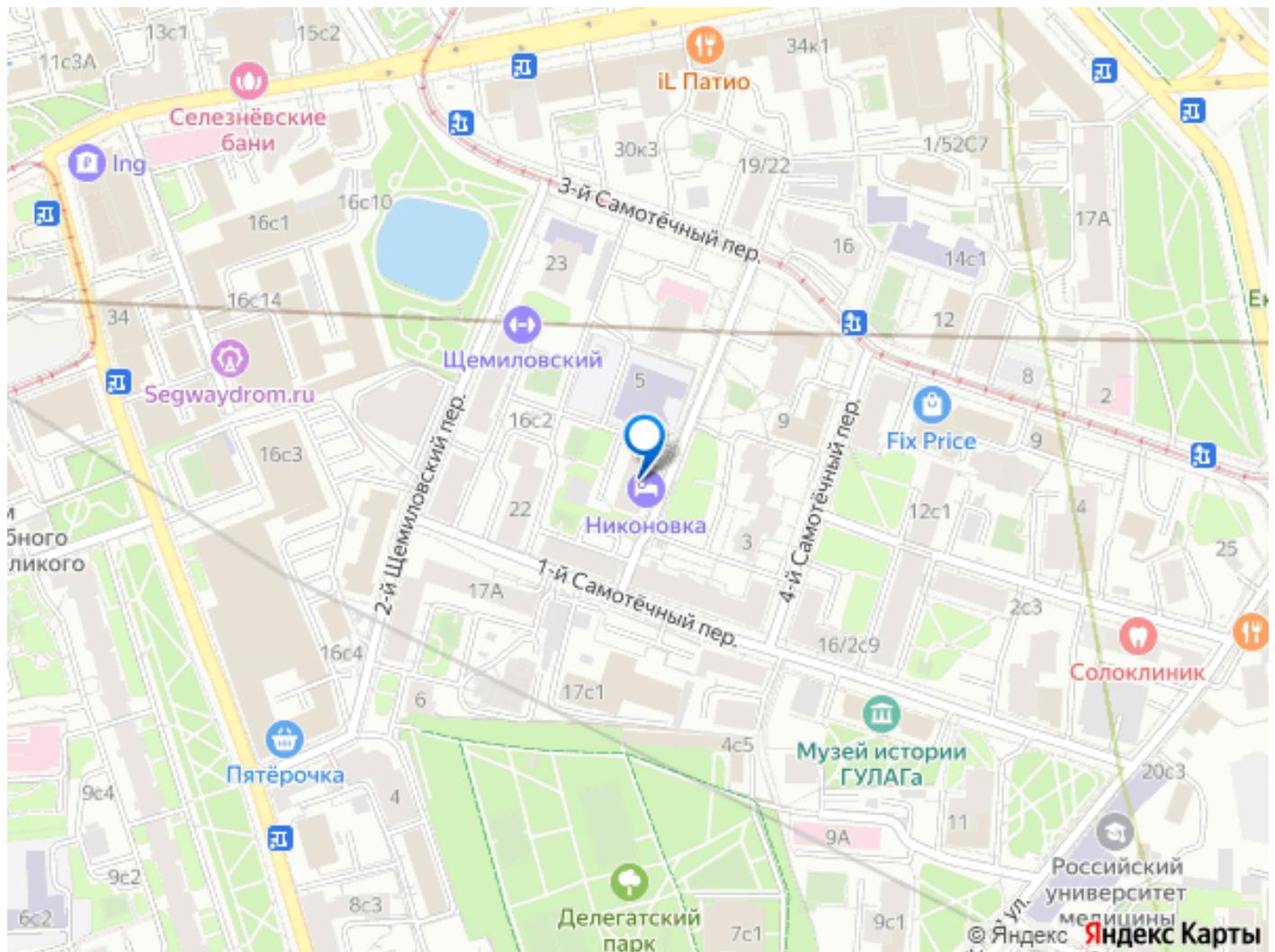
Описание

Дом СовМина Тихий центр. Сдается уютная, светлая, теплая, просторная, однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро «Достоевская». Общая площадь 41 кв. м, расположена на 12-м этаже 14-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.7 метра позволяют вмещать много воздуха, а окна, выходящие во двор, обеспечивают спокойствие и тишину. Год постройки дома — 1969. Квартира с евроремонтом и полностью готова к проживанию. Просторная жилая комната площадью 21 кв. м и кухня 9 кв. м оборудованы всей необходимой мебелью и техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. В ванной комнате установлена душевая кабина. Две лоджии предоставляют дополнительное пространство для отдыха.

Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневного использования. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль. Для удобства жильцов предусмотрены пандус и мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в нескольких минутах ходьбы.

Условия аренды: возможно заключение договора на длительный срок. Комиссия агентства составляет 70% от месячной арендной платы. Залог — в размере месячной платы. Квартира идеальна для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все достоинства этой замечательной квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России