

Создано: 31.01.2026 в 17:23

Обновлено: 31.01.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9288630496>

Собственник

79862480756

Москва, улица Островитянова, 9К3

64 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 9К3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

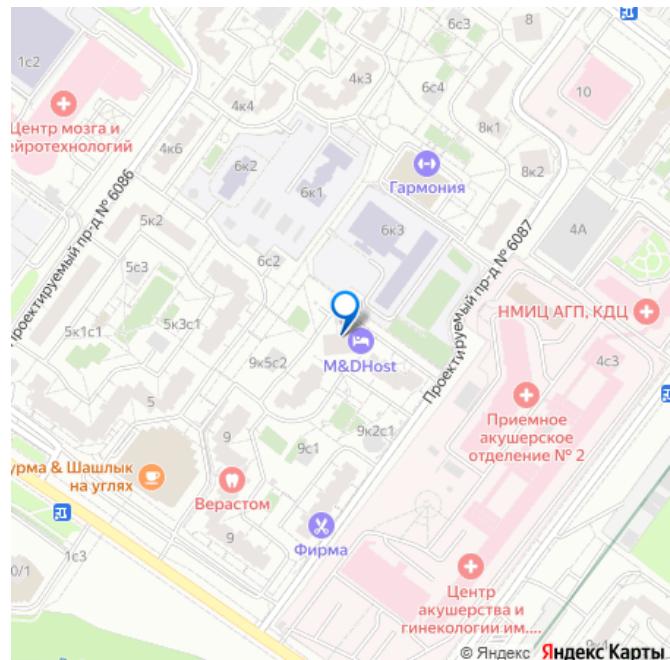
10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

13/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

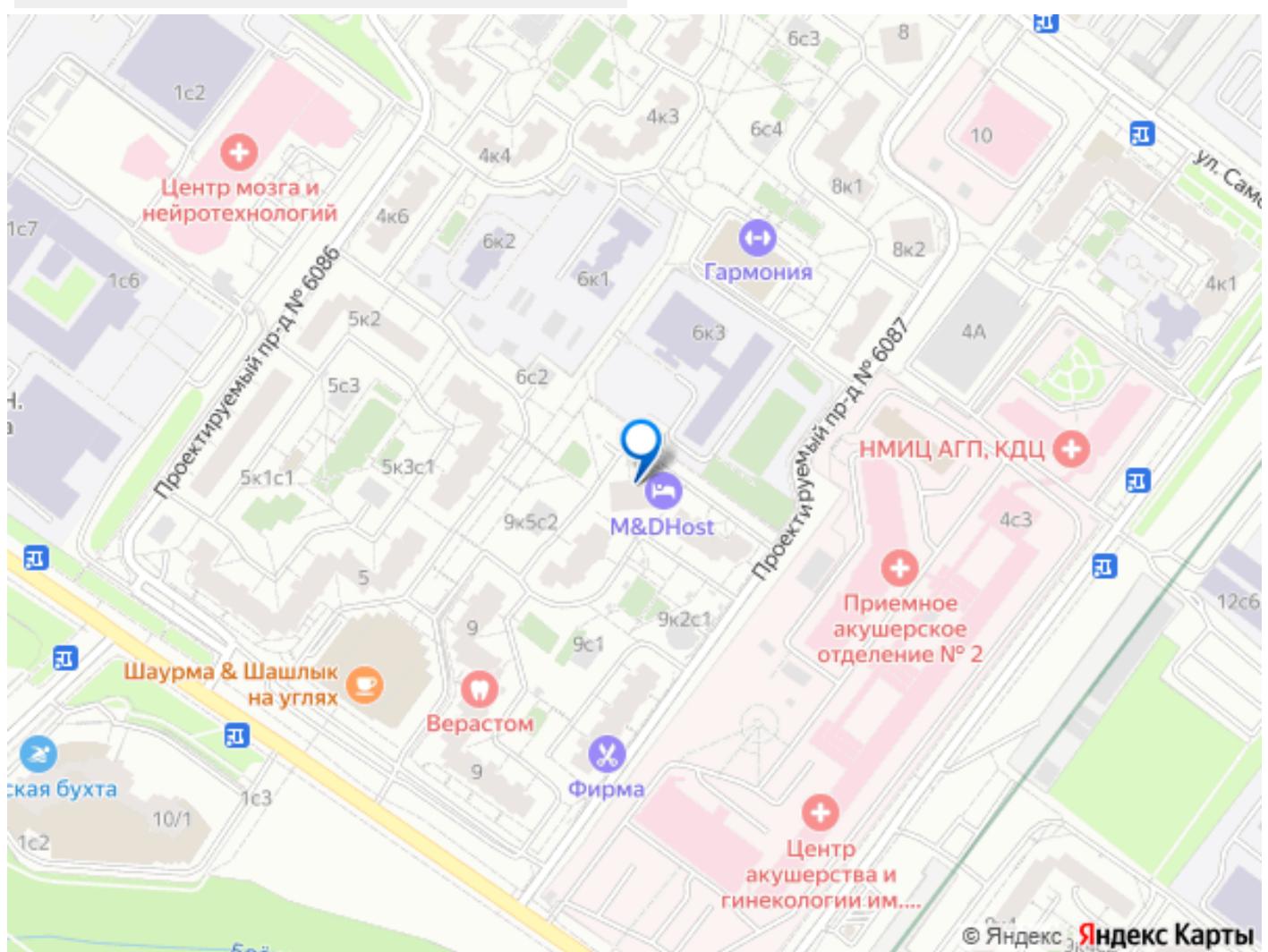
лифт, парковка

Описание

Удобное расположение в эко-районе Москвы на Юго-Западе (4 минуты пешком до парка с прудом). В шаговой доступности от метро, 3 различные ветки на выбор: м «Университет дружбы народов» - 11 минут, м «Тропарёво» - 21м, м «Коньково» - 24м. Остановка автобуса - 5 мин. Прилегающая территория красиво оформлена (прогулочные зоны и т.д.). Рядом бассейн, детские сады, школа, детские площадки, воркауты, супермаркеты, фитнес-центры и т.д.. Предлагается светлая (окна на солнечную сторону, плюс полукруглый эркер!) и уютная однокомнатная квартира, с просторной кухней и остеклённой лоджией, после косметического ремонта. Подъезд: с хорошим ремонтом, стеклянной входной группой, с мини оранжереей, имеется: консьерж, домофон, 4 лифта. Адекватные соседи. В квартире есть все, что нужно для комфортного проживания: кондиционер, мебель (вместительный угловой шкаф, новые стенка и диван/кровать, шкаф для обуви, кухонный гарнитур и т.д.), холодильник, стиралка, электрическая плита с духовкой, микроволновка, новые: тв, чайник и wi-fi роутер (вы выбираете провайдера и тариф по вашему желанию и за ваш счет). Услуги консьержа оплачиваются отдельно. И да! В парке есть белки и утки, которых можно кормить. ПРЕДПОЧТЕНИЯ: семейные пары (можно с детьми). Животные только по согласованию с владельцем. . Не курящим. Сдается на срок от полугода (можно меньше, но со штрафом: меньше 3х месяцев 50% от депозита, меньше 4-6 месяцев - 25%)- владелец заинтересован в долгосрочных отношениях. Без комиссии, напрямую от собственника. Агентам не беспокоить. Любая копия данного объявления с любой комиссией является незаконной! ----- Примечание: у собственника могут быть

дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России