

Юлия Воробьева, Юлия Воробьева

79104597293

🕒 Создано: 07.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 19:35

Москва, Симферопольский бульвар, 24К1

65 000 ₺

Москва, Симферопольский бульвар, 24К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

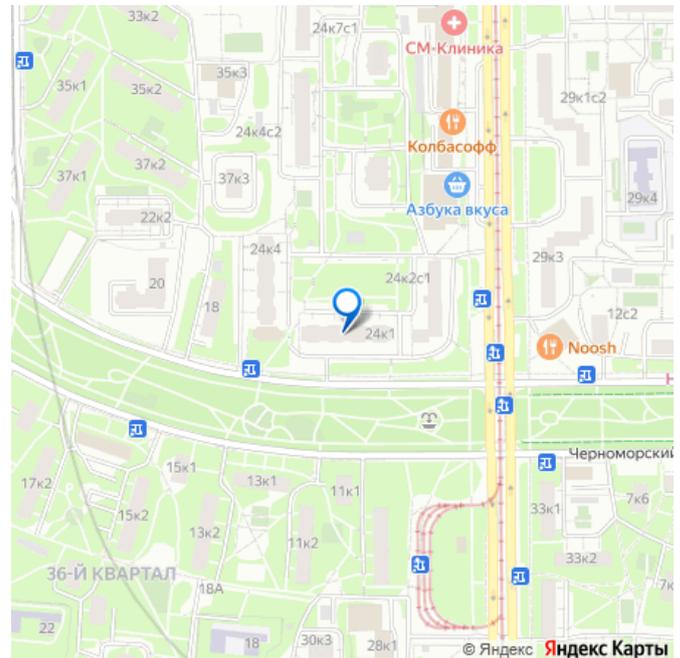
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Видовая 1-комнатная квартира • 7 минут до метро Чертановская • гардеробная Эта квартира именно из таких — светлая, просторная и с красивым видом из окна. Она расположена на 10 этаже дома на Симферопольском бульваре, поэтому из окон открывается открытый вид на храм и зелёное пространство. Окна ориентированы на юго-восток, и квартира наполняется мягким солнечным светом уже с утра. Здесь ощущается пространство, воздух и спокойная атмосфера — именно то, что хочется чувствовать дома в большом городе

Пространство и удобная планировка

Квартира просторная — 42 м², с удобной и функциональной планировкой. • большая комната 19,8 м² с эркерным окном • кухня 8,5 м² • отдельная гардеробная комната — редкое и очень удобное решение для хранения вещей • раздельный санузел • застеклённая лоджия • удобная прихожая

Комната легко зонирована — здесь достаточно места и для отдыха, и для работы. Квартира полностью готова к жизни

Можно заехать сразу после подписания договора — всё необходимое уже есть. В квартире установлены: • двуспальная кровать • шкафы и системы хранения •

кондиционер • кухонный гарнитур • варочная панель • духовой шкаф • микроволновая печь • холодильник • стиральная машина • обеденный стол и стулья • интернет

Квартира аккуратная, ухоженная и очень светлая. Дом и комфорт повседневной жизни

- 2 лифта — пассажирский и грузовой
- домофон
- чистый подъезд

На первом этаже дома находятся:

- библиотека
- пункт выдачи Ozon
- языковая школа
- бытовые сервисы

Это создаёт ощущение живого и удобного городского пространства, где многое находится буквально рядом. Район с развитой инфраструктурой

Вокруг дома сформирован комфортный городской квартал. В 57 минутах пешком находятся:

- супермаркеты Пятёрочка и ВкусВилл, Азбука вкуса
- аптеки
- кафе и кофейни

Рядом расположен крупный фитнес-центр Кимберли — один из известных спортивных клубов района с бассейнами, тренажёрными залами и SPA-зоной. Прогулки и отдых рядом с домом

В нескольких шагах находится Черноморский бульвар — благоустроенная зелёная прогулочная зона. Здесь приятно гулять вечером или заниматься спортом.

- зелёные аллеи
- прогулочные дорожки
- сухой фонтан
- места для отдыха

Это редкое сочетание — городская инфраструктура и зелёное пространство рядом с домом.

Транспорт

До метро Чертановская — всего 7 минут пешком. Также рядом находятся остановки автобусов и трамваев, благодаря чему удобно добираться до других районов Москвы и пересадочных узлов метро, БКЛ

Условия аренды

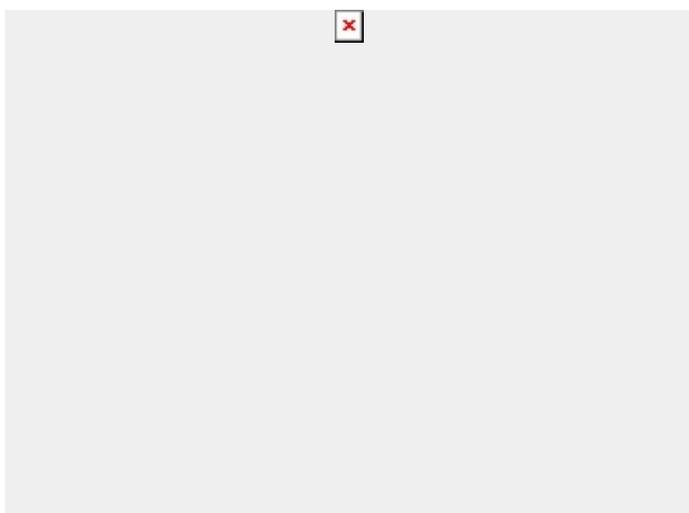
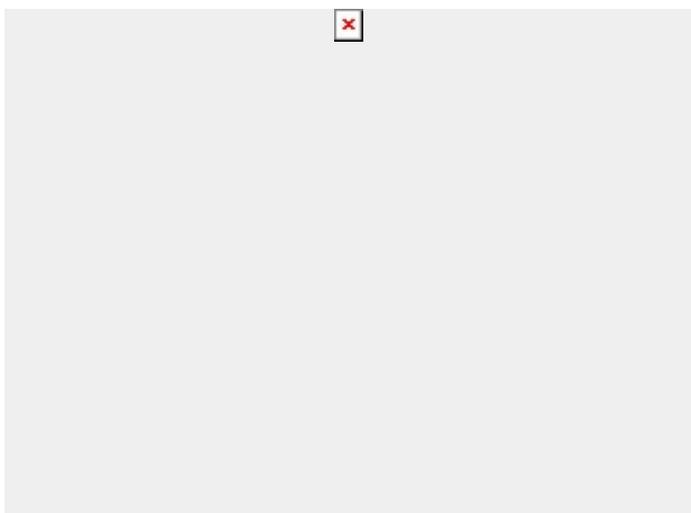
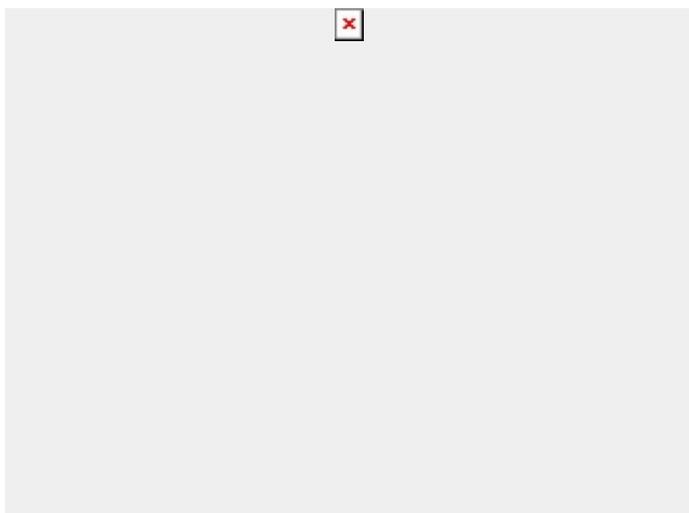
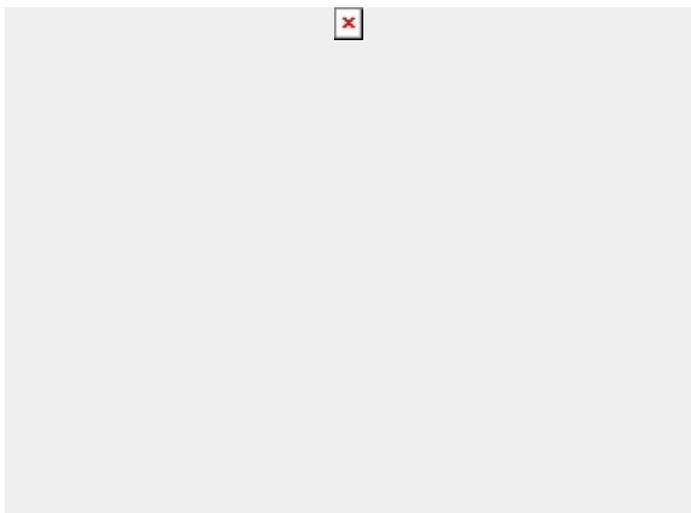
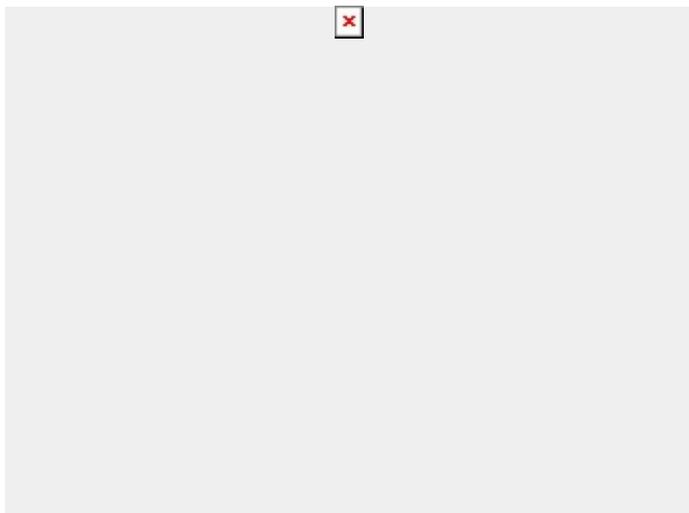
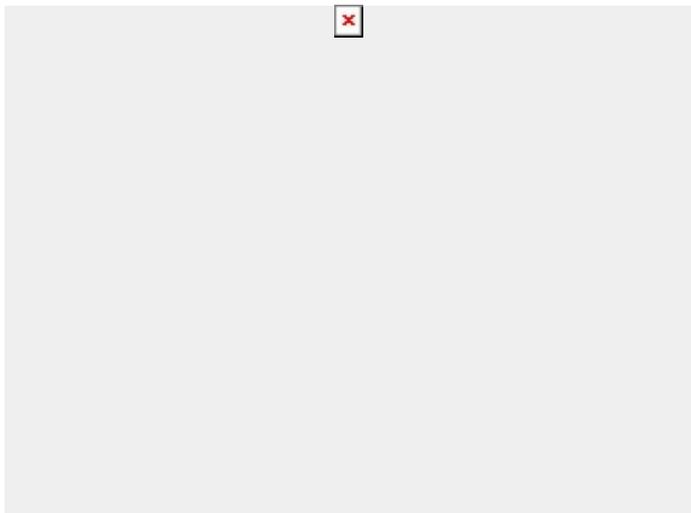
Квартира сдаётся на длительный срок. Рассматривается:

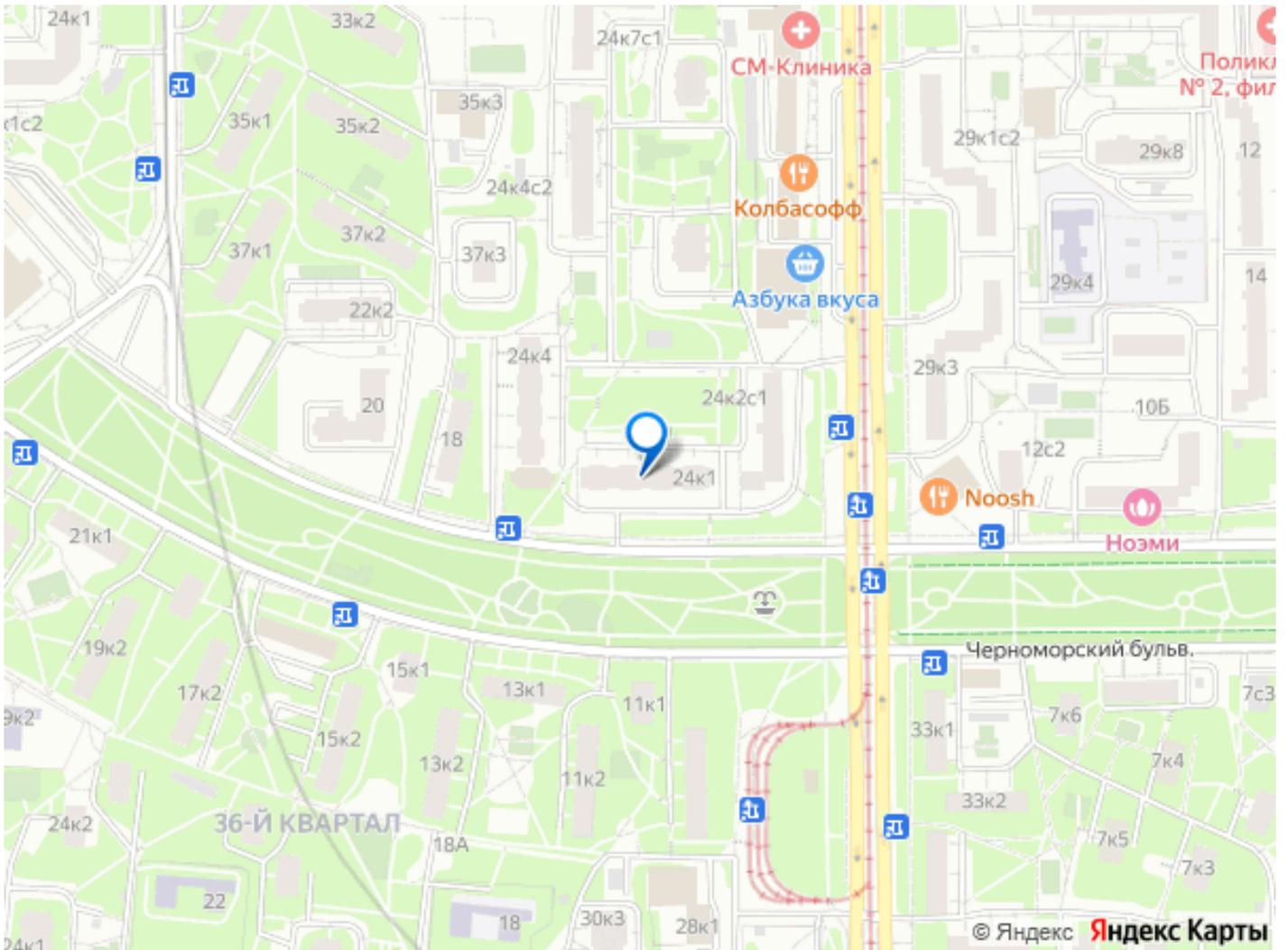
- один человек или
- пара

Без животных и без детей.

Собственники доброжелательные и внимательные, заинтересованы в аккуратных арендаторах и спокойном проживании.

Звоните и приезжайте на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России