

Создано: 15.01.2026 в 14:09

Обновлено: 15.01.2026 в 15:14

Москва, проспект Магеллана, 1

57 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка

Описание

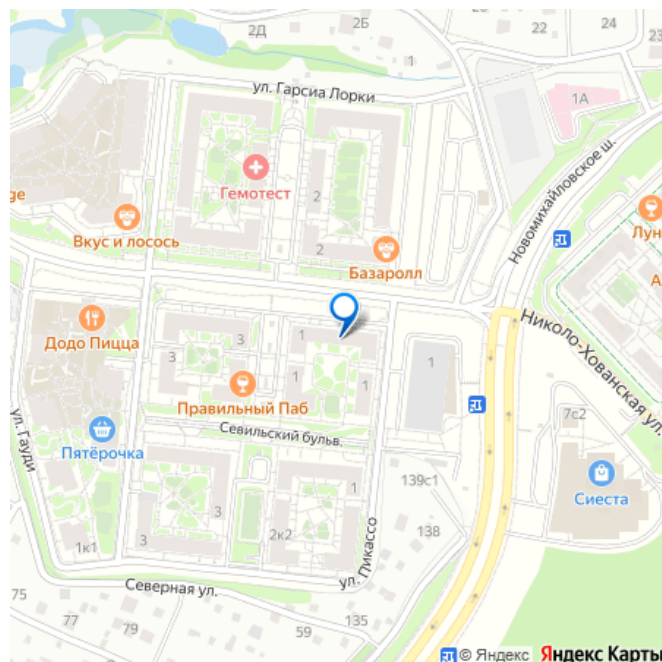
Впервые сдается просторная светлая 1-комнатная квартира, площадью 42 кв.м, расположена на 3 этаже, окна выходят на тихий двор без машин. В непосредственной

<https://move.ru/objects/9288043538>

Агент

**79161958062,7916639
2595**

для заметок



близости имеются продуктовые магазины (Вкусвилл, пятерочка), аптеки, пункты выдачи ВБ и Озон, кафе и салоны красоты, в 3-х минутах (виден из окна) большой Торговый центр со всеми масс маркеттами, около дома имеется платная охраняемая многоуровневая парковка. Квартира частично меблированная: в зале имеется диван на 2 спальных места с местом для хранения постельных принадлежностей, стойка-вешалка для одежды, тумба, телевизор; в кухне - стол, стулья, зона готовки снабжена индукционной плитой, имеются холодильник и микроволновая печь. Соседи и жители дома очень гостеприимные, всегда здороваются, территория охраняемая, огорожена забором, много видеокамер, на первом этаже есть колясочная. Стоимость 57.000 плюс ЖКХ по счетчикам, залог 57.000, комиссия 30.000.



