

Создано: 15.12.2025 в 14:49

Обновлено: 04.01.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287457530>

Александр Шинкаренко, ТСН Владис  
**79891894107**

## Московская область, Королев, Советская улица, 47к9

# 40 000 ₽

Московская область, Королев, Советская улица, 47к9

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

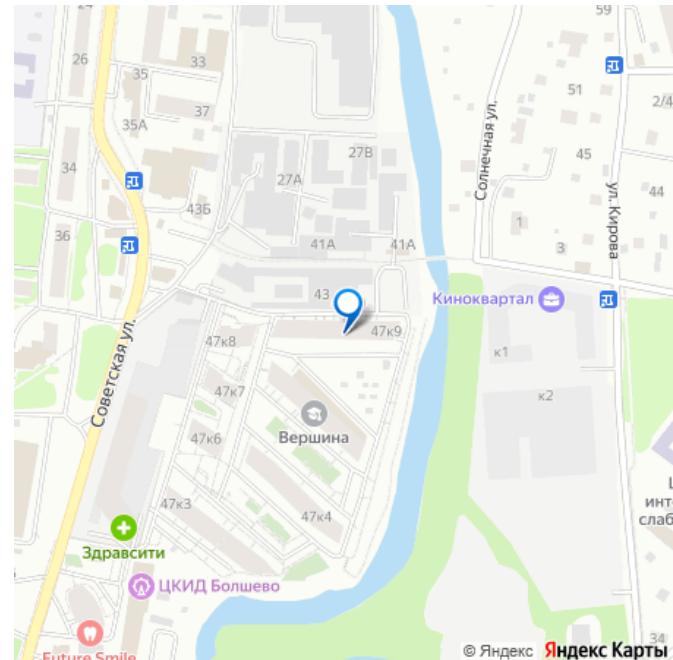
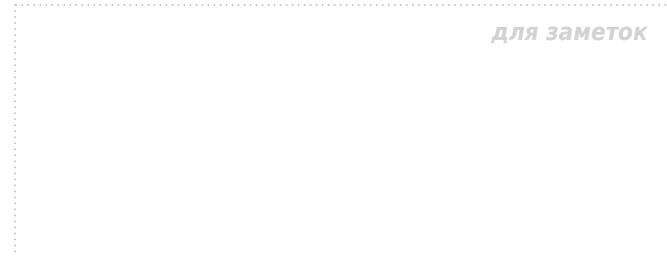
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

### **Описание**

Код объекта: 1972078. Новая квартира в аренду, только после ремонта, никто не жил! Сдается 1кк квартира, расположенная по адресу: город Королев, улица Советская, дом 47 корпус 9! Представляем вашему вниманию просторную квартиру площадью 42,5 кв. м в современном кирпично-монолитном доме, построенном в 2022 году. Квартира расположена на 16 этаже, окна выходят на улицу. Здесь вас порадует евроремонт и высокие потолки — 2,7 м. Жилая площадь составляет 17,2 кв. м, а площадь кухни — 11,8 кв. м. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться видами на город. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность пространства. Дом оборудован наземной парковкой, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит современные удобства и хочет жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Напишите сообщение, чтобы узнать больше и записаться на

просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Квартира находится в ЖК «Ривер парк», развита инфраструктура района. В шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, школы, гимназия. Ж/Д станция Большево в 15 минутах ходьбы, Ж/Д станция Фабрика 1-го мая в 12 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Рядом река Клязьма, с оборудованным пляжем, лесная зона проживание в экологически чистом районе. Условия найма: ежемесячная арендная плата 40 000 рублей, плюс страховой депозит 40 000 рублей (можно разбить на 2 месяца), разово - комиссионное вознаграждение агентству 40 000. Так же ежемесячно оплачивается НАНИМАТЕЛЕМ расходы по счетчикам за свет, воду (горячая+ холодная)!



